

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах рассмотрения
Публичных слушаний состоявшихся 23.09.2016г.

г. Горно-Алтайск

07.11.2016г.

Комиссией по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске на основании Распоряжения Администрации города Горно-Алтайска от 22 августа 2016 года № 1230-р, в соответствии со статьей 39, 42, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приложением 5 Правил землепользования и застройки в г. Горно-Алтайске, будут рассмотрены следующие вопросы:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (для строительства индивидуального жилого дома) участок № 122 в садоводческом некоммерческом товариществе «Ткацкое»;
2. Рассмотрение проекта планировки садоводческого некоммерческого товарищества «Сосновый бор»;
3. Рассмотрение проекта планировки садоводческого некоммерческого товарищества «Заря 2».

Администрация города Горно-Алтайска разместила информацию о проведении публичных слушаний с указанием даты и времени их проведения в газете «Вестник Горно-Алтайска» № 35 (721) и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети Интернет - www.gornoaltaysk.ru, а также путем письменного уведомления граждан проживающих и имеющих на данной территории объекты строительства и земельные участки. Юридическим лицам были направлены уведомления в электронной форме. Продолжительность публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания составляет один месяц со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (с 22.08.2016 г. по 23.09.2016 г.).

После окончания публичных слушаний, предложений, замечаний в комиссию землепользования и застройки города Горно-Алтайска по рассмотренным вопросам, не поступало.

Комиссией по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске были рассмотрены вопросы, с учетом результатов публичных слушаний, состоявшихся 23.09.2016г. комиссией принято решение рекомендовать Мэру города Горно-Алтайска принять решение:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования садового участка № 122 «СНТ «Ткацкое» с целью объединения с участком расположенным по адресу: г.Горно-Алтайск, ул. Фрунзе, 80 имеющий кадастровый номер 04:11:020268:496 (для строительства индивидуального жилого дома).
2. Отказать в утверждении проекта планировки территории садоводческого товарищества «Сосновый бор» с учетом сделанных замечаний.

Заявителю предоставляется право повторного обращения в комиссию по вопросу рассмотрения проекта планировки с учетом выполненных замечаний комиссии.

3. Утвердить проект планировки Садоводческого некоммерческого товарищества «Заря2» с условиями:

а) перераспределения границ садовых земельных участков под проезжую часть, в местах их несоответствия и постановке на кадастровый учет;

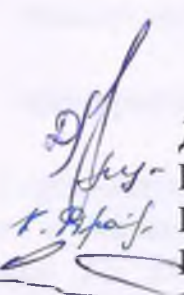
б) выполнение противопожарных требований к строительству объектов капитального и временного строительства, путем возведений противопожарных – брандмауэрных сооружений или иных противопожарных покрытий, блокировать застройку.

в) размещение водоотводных каналов и пешеходной зоны вдоль проезжей части;

г) передачи технической документации в МУП «Горэлектросети» на постановку электрических сетей на баланс.

4. Заключение о результатах решения комиссии будет опубликовано в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети Интернет.

Члены комиссии:



Д.А. Алейников
Е.А. Лощеных
К.В. Драт
В.А. Сквитин

Секретарь комиссии