



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЖӨП

от « 05 » августа 20 22 года № 108

г.Горно-Алтайск

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 17 июня 2010 года № 25-4, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 18 ноября 2021 года № 35-6, статьями 39, 45 Устава муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 22 марта 2018 года № 7-1,

Администрация города Горно-Алтайска постановляет:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск».
2. Муниципальному учреждению «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (далее – Управление):

а) осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск», указанного в настоящем Постановлении, в соответствии с прилагаемыми условиями приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск»;

б) разместить настоящее Постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет» в течение 10-ти дней со дня принятия настоящего Постановления.

3. Отделу информационной политики и связей с общественностью Администрации города Горно-Алтайска в течение 10-ти дней со дня подписания настоящего Постановления опубликовать его в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

4. Настоящее Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. Главы администрации
города Горно-Алтайска

А.В. Табакаева
Н.Г. Зенкова



Ю.С. Мягкова



УСЛОВИЯ
приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

№ п/п	Наименование имущества, подлежащего приватизации, позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, подлежащего приватизации	Порядок оплаты приобретаемого имущества	Иные сведения
1.	Помещение, назначение: нежилое, площадь 8,7 кв.м., номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж, кадастровый номер: 04:11:020157:4851, адрес: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, д. 178, пом. 2	Продажа муниципального имущества на аукционе (в электронной форме) с открытой формой подачи предложений о цене имущества, открытый по составу участников (в случае утраты либо отказа арендатора от реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества путем возмездного отчуждения такого имущества из муниципальной собственности в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ	254 050 (Двести пятьдесят четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек (без учета НДС) Основание: отчет № 141/07/02/22 от 14 июля 2022 года, Софронов Д.В.	В случае проведения аукциона: оплата производится одновременно в течение 30-ти дней с даты подписания договора купли-продажи, путем перечисления покупателем денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре купли-	Арендатор – ИП Жилияков В.Н., имеющий преимущественное право на приобретение арендуемого помещения в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства,

2.	Помещение, назначение: нежилое, площадь 15,7 кв.м., номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж, кадастровый номер: 04:11:020157:4850, адрес: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, д. 178, пом. 1	«Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)	458 500 (Четыреста пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (без учета НДС) Основание: отчет № 141/07/02/22 от 14 июля 2022 года, Софронов Д.В.	продажи. При реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества: оплата производится одновременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого имущества, а также срока рассрочки, принадлежит арендатору в пределах, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008	и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 12,5 кв.м., номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1, кадастровый номер: 04:11:020157:3266, адрес: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, д. 84/1		365 000 (Триста шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС) Основание: отчет № 141/07/01/22 от 14 июля 2022 года, Софронов Д.В.	в рассрочку) приобретаемого имущества, а также срока рассрочки, принадлежит арендатору в пределах, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008	Арендатор – ИП Попова М.А., имеющий преимущественное право на приобретение арендуемого помещения в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства,

			№ 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательс тва, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
--	--	--	---	---