

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮП

от «1» апреля 2020 года № 41

г.Горно-Алтайск

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 17 июня 2010 года № 25-4, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 27 декабря 2019 года № 21-2, статьями 39, 45 Устава муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 22 марта 2018 года № 7-1,

Администрация города Горно-Алтайска постановляет:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск».
2. Муниципальному учреждению «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (далее – Управление):

б) разместить настоящее Постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет» в течение 10-ти дней со дня принятия настоящего Постановления.

3. Отделу информационной политики и связей с общественностью Администрации города Горно-Алтайска в течение 10-ти дней со дня подписания настоящего Постановления опубликовать его в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

4. Настоящее Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
города Горно-Алтайска

Ю.С. Мягкова
В.П. Дробот
А.В. Табакаева



О.А. Сафронова



УСЛОВИЯ
приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

Назначение имущества, подлежащего приватизации, его характеристика	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, подлежащего приватизации (начальная цена продажи)	Порядок оплаты приобретаемого имущества	Иные сведения
назначение: площадь 74,1 кв. м, кадастровый № 01, кадастровый 04:11:020157:1009, Республика Алтай, Горно-Алтайск, пр-кт Индустрический, д. 31,	Продажа муниципального имущества на аукционе (в электронной форме) с открытой формой подачи предложений о цене имущества, открытый по составу участников арендатора от реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества путем возмездного отчуждения такого имущества из муниципальной собственности в соответствии с Федеральным законом от 22	4 140 142 (Четыре миллиона сто сорок тысяч сто сорок два) рубля 00 копеек (с учетом НДС) 3 450 118 (Три миллиона четыреста пятьдесят тысяч сто восемнадцать) рублей 00 копейки (без учета НДС) Основание: отчет об оценке ООО «Аспект»	В случае проведения аукциона: оплата производится одновременно в течение 30-ти дней с даты подписания договора купли-продажи, путем перечисления покупателем денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи. При реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества:	Арендатор – ООО «Смак»: непрерывность временного владения и пользования имуществом с 20 апреля 2015 года, т.е. в течение 3-х и более лет по состоянию на 30 октября 2019 года (на дату

июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)	от 9 марта 2020 года № 01-28-20	оплата производится одновременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого имущества, а также срока рассрочки, принадлежит арендатору в пределах, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)	подачи заявления о реализации преимущественного права)
---	---------------------------------	--	--