

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА ГОРНО-АЛТАЙСКА»**



**МУНИЦИПАЛ ТӨЗӨМӨЛ
«ГОРНО-АЛТАЙСК КАЛАНЫНГ
АР-ЖӨӨЖӨНИНГ, ТУРА
ТУДАРЫНЫНГ ЛА ЖЕР
КОЛБУЛАРЫНЫНГ
БАШКАРТУЗЫ»**

649000, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, тел/факс: 8(38822) 2-20-26,

e-mail: uprimugorny@mail.ru

г. Горно-Алтайск

«30» мая 2024 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

1.1	Наименование организатора конкурса	Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»
	Место нахождения организатора конкурса:	Место нахождения организатора конкурса: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 18
	Почтовый адрес организатора конкурса:	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 18
	Адрес электронной почты	uprimugorny@mail.ru
	номер контактного телефона организатора конкурса	8 (38822) 2-61-10
1.2	Форма проведения торгов	Конкурс, открытый по составу участников (далее - конкурс)
1.3.	Дата, время начала подачи заявок	31 мая 2024 года 8 часов 00 минут (время местное)
	Дата и время окончания приема заявок на участие в конкурсе	30 июня 2024 года 10 часов 00 минут (время местное)
	Место подачи (приема) заявок	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 18, кабинет 402
1.4.	Предмет конкурса	Право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

Описание нестационарного торгового объекта (по Лотам), право на размещение и эксплуатацию которого является предметом конкурса															
1.4.1.	Лот №1														
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Тип НТО</td> <td>Торговый павильон</td> </tr> <tr> <td>Место размещения НТО</td> <td>г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, район № 12/1, место № 5</td> </tr> <tr> <td>Специализация НТО</td> <td>Оказание услуг страхования</td> </tr> <tr> <td>Площадь НТО, м.кв</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td>Площадь зем. участка, м. кв.</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</td> <td>1006,50</td> </tr> <tr> <td>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</td> <td>5</td> </tr> </table>	Тип НТО	Торговый павильон	Место размещения НТО	г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, район № 12/1, место № 5	Специализация НТО	Оказание услуг страхования	Площадь НТО, м.кв	24	Площадь зем. участка, м. кв.	50	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.	1006,50	Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет	5
Тип НТО	Торговый павильон														
Место размещения НТО	г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, район № 12/1, место № 5														
Специализация НТО	Оказание услуг страхования														
Площадь НТО, м.кв	24														
Площадь зем. участка, м. кв.	50														
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.	1006,50														
Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет	5														
1.4.2.	Лот №2														
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Тип НТО</td> <td>Торговый павильон</td> </tr> <tr> <td>Место размещения НТО</td> <td>г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, район № 12/1, место № 6</td> </tr> <tr> <td>Специализация НТО</td> <td>Оказание услуг страхования</td> </tr> <tr> <td>Площадь НТО, м.кв</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>Площадь зем. участка, м. кв.</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</td> <td>1006,50</td> </tr> <tr> <td>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</td> <td>5</td> </tr> </table>	Тип НТО	Торговый павильон	Место размещения НТО	г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, район № 12/1, место № 6	Специализация НТО	Оказание услуг страхования	Площадь НТО, м.кв	20	Площадь зем. участка, м. кв.	50	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.	1006,50	Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет	5
Тип НТО	Торговый павильон														
Место размещения НТО	г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, район № 12/1, место № 6														
Специализация НТО	Оказание услуг страхования														
Площадь НТО, м.кв	20														
Площадь зем. участка, м. кв.	50														
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.	1006,50														
Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет	5														

1.5.	Срок предоставления конкурсной документации	с 31 мая 2024 года по 27 июня 2024 года в течение двух рабочих дней после даты получения организатором торгов соответствующего заявления
	Место и порядок предоставления конкурсной документации	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 18, кабинет 402. После размещения извещения на официальном сайте конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу, направившему организатору конкурса письменное заявление на получение конкурсной документации с приложением электронного носителя (оптический диск CD или диск DVD) без взимания платы. Заявление на получение конкурсной документации должно содержать название конкурса, сведения о дате его опубликования на официальном сайте, наименование организации (ФИО физического лица), и контактные данные. Выдача конкурсной документации представителю заявителя производится при представлении оригинала доверенности. Конкурсная документация предоставляется организатором торгов только в электронном виде на электронном носителе (оптический диск CD или диск DVD) предоставляемым заявителем вместе с заявлением на получение конкурсной документации в течение двух рабочих дней с даты получения организатором торгов соответствующего заявления.
	Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация	Официальный портал муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gornoaltaysk.ru (далее - официальный сайт)
	Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена	Конкурсная документация предоставляется без взимания платы при соблюдении условий, установленных для подачи заявления о предоставлении конкурсной документации, предусмотренных пунктом 1.6 конкурсной документации, а также доступна для ознакомления на официальном сайте без взимания платы
1.6.	Место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 18, кабинет 405
	Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	30 июня 2024 года, начиная с 10 часов 00 минут (время местное)

1.7.	Место рассмотрения заявок	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 18, кабинет 405
	Дата рассмотрения заявок	3 июля 2024 года
1.8.	Место, подведения итогов конкурса	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 18, кабинет 405
	Дата подведения итогов конкурса	10 июля 2024 года
1.9.	Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Требование о задатке не установлено
1.10.	Срок, в течение которого организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса, отказаться от проведения конкурса	<p>Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица или индивидуального предпринимателя) конверты с заявками на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.</p>
2.	Требования к участникам конкурса	
2.1.	Требования к участникам конкурса	<p>Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, или физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора.</p> <p>Участник конкурса также должен соответствовать следующим требованиям:</p> <p>а) в отношении участника конкурса должны отсутствовать процедура ликвидации</p>

		<p>и (или) решение арбитражного суда о признании участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>б) в отношении участника конкурса не должно быть применено административное наказание в виде приостановления деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе - юридического лица;</p> <p>в) в конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
3	Порядок подачи заявок на участие в конкурсе	
3.1.	Порядок подачи заявок на участие в конкурсе	<p>Заявки подаются по адресу, указанному в пункте 1.3 настоящего извещения, с 8 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (время местное) за исключением выходных (суббота и воскресенье) и праздничных дней, начиная с даты и времени начала подачи заявок до даты и времени окончания срока подачи заявок, указанных в пункте 1.3 настоящего извещения и в пункте 1.3 информационной карты конкурса</p>
4	Даты начала и окончания срока предоставления заявителям разъяснений положений конкурсной документации внесение в нее изменений	
4.1.	Дата начала предоставления заявителям разъяснений	31 мая 2024 года
4.2.	Дата окончания срока предоставления заявителям разъяснений	27 июня 2024 года (за 3 раб. дня до окончания приема заявок)

4.3.	Форма и порядок предоставления заявителям разъяснений положений конкурсной документации	Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.
4.4.	Порядок внесения изменений в конкурсную документацию	Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее чем за 5-ть дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение одного рабочего дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса в порядке, установленном для размещения извещения о проведении конкурса, и в течение 2-х рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена конкурсная документация. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее 20-ти дней.

5.	<p>Порядок подачи заявок и срок изменения, отзыва заявок на участие в конкурсе</p>	<p>Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе, поступивший в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируется организатором конкурса. При этом отказ в приеме и регистрации конверта с заявкой на участие в конкурсе, на котором не указаны сведения о заявителе, подавшем такой конверт, а также требование о предоставлении таких сведений, в том числе в форме документов, подтверждающих полномочия лица, подавшего конверт с заявкой на участие в конкурсе, на осуществление таких действий от имени заявителя, не допускается.</p> <p>По требованию заявителя организатор конкурса выдает расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.</p> <p>Один заявитель имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.</p> <p>Заявителю отказывается в регистрации заявки в случае истечения срока приема заявок.</p> <p>Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе, с соблюдением требований к оформлению, установленных пунктом 2.2 конкурсной документации.</p> <p>Отзыв заявки регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени его поступления.</p>
----	---	--

Начальник управления



Ю.Н. Кыпчакова

О.Г. Траудт

