

Протокол № 5
заседания Градостроительного Совета города Горно-Алтайска

Место проведения: Администрация города Горно-Алтайска, конференц-зал
Дата и время проведения: 30 мая 2024 года, 11:00

Председательствовала:

Сафронова О.А.

Мэр города Горно-Алтайска, председатель
Градостроительного Совета города
Горно-Алтайска (далее – Совет
в соответствующем падеже)

Присутствовали:

Руководство, члены Совета:

Мягкова Ю.С., Кыпчакова Ю.Н.,
Пекпеев Э.С., Криворученко К.Ю.,
Хромов К.В., Манышев С.В.,
Хромова У.К., Кыдыев А.М., Ютеев А.А.,
Сумачаков А.Г.

Секретарь Совета:

Иродова М.В.

Приглашенные:

Тенгерекова Е.П., Усольцева А.В.

На заседании присутствует более 50% состава Совета, кворум имеется, заседание Совета считается состоявшимся.

Повестка заседания:

1. Эскизный проект временной выставочной галереи «Хан-Алтай» на земельном участке с кадастровым номером 04:11:020118:79;
2. Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Горно-Алтайска, в части включения статьи 36 «Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства»;
3. «Требования к размещению и архитектурно-художественному решению нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

По первому вопросу повестки заседания:

1. Заслушали Кыдыева А.М.:
 - Временная выставочная галерея «Хан-Алтай» расположена на земельном участке с кадастровым номером 04:11:020118:79. Конструкция временная модульная сборно-разборная. Вход в выставочную галерею с северной стороны. Конструкция из деревянных стропил и влагостойкой фанеры, стоит на бордюрных камнях. Кровля рулонная. Конструкция по форме ассоциируется с юртой. Фасады освещены точечной подсветкой.

Внутри по периметру галереи расположена выставка картин, в центре внутренней территории монтируется арт-инсталляция в бетон, площадка внутренней территории замощена гравийной крошкой.

2. Рассмотрев и обсудив первый вопрос повестки, РЕШИЛИ:

Согласовать эскизный проект временной выставочной галереи «Хан-Алтай» на земельном участке с кадастровым номером 04:11:020118:79.

Результат голосования:

«За» - 8;

«Против» - 0;

«Воздержались» - 0.

Градостроительным Советом согласован эскизный проект временной выставочной галереи «Хан-Алтай» на земельном участке с кадастровым номером 04:11:020118:79 в г. Горно-Алтайске.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки заседания:

1. Заслушали Кыпчакову Ю.Н.:

- Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Горно-Алтайска, в части включения статьи 36 «Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

Разработчиком проекта решения Горно-Алтайского городского Совета депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» является муниципальное учреждение «Управление имущества градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

Проект решения разработан в связи с:

- изменениями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), согласно которым Правилами землепользования и застройки должны устанавливаться требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (часть 5.3, пункт 2.1 части 6, часть 6.2 статьи 30, статья 40.1 ГрК РФ, введены Федеральным законом от 29 декабря 2022 года № 612-ФЗ);

- дополнением Правил «Картой границ территорий предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

Проект решения прошел процедуру оценки регулирующего воздействия.

2. Рассмотрев и обсудив второй вопрос повестки, РЕШИЛИ:

Согласовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Горно-Алтайска, в части включения статьи 36 «Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

Результат голосования:

«За» - 10 членов Совета;

«Против» - 0 членов Совета;

«Воздержались» - 0 членов Совета.

Градостроительным Советом согласован проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Горно-Алтайска, в части включения статьи 36 «Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки заседания:

1. Заслушали Хромову У.К.:

«Требования к размещению и архитектурно-художественному решению нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

2. Рассмотрев и обсудив второй вопрос повестки, РЕШИЛИ:

Подготовить варианты панно.

Рассмотреть возможность расширения вариантов материалов для фасадов, например, древесно-полимерный композит или ориентированно-стружечная плита.

Рассмотреть возможность расширения цветовой палитры возможных цветов (RAL).

Рассмотреть надежность применения керамики и драпки в качестве декорирования фасадов.

Согласовать «Требования к размещению и архитектурно-художественному решению нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

Результат голосования:

«За» - 10 членов Совета;

«Против» - 0 членов Совета;

«Воздержались» - 0 членов Совета.

Градостроительным Советом согласован проект «Требования к размещению и архитектурно-художественному решению нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

Решение принято единогласно.

Мэр города Горно-Алтайска,
председатель Совета



О.А. Сафронова

Специалист по вопросам градостроительства
муниципального учреждения «Управление
имущества, градостроительства и земельных
отношений города Горно-Алтайска»,
секретарь Совета



М.В. Иродова