



649000, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, тел. (38822) 2-23-40, факс 2-25-59,
e-mail: office@admin.gornv.ru

ПРОТОКОЛ

о результатах открытого аукциона по продаже
объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу:
Республика Алтай, город Горно-Алтайск, ул. М.Демьянова, 23

Горно-Алтайск

24 апреля 2023 года

Комиссия в составе:

Афанасьева О.А. – Мэр города Горно-Алтайска, председатель комиссии;
Савченко Ю.Н. – начальник управления в Муниципальном учреждении
«Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города
Горно-Алтайска», заместитель председателя комиссии;
Сидорова С.С. – главный специалист 1 разряда отдела земельных отношений
Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и
земельных отношений города Горно-Алтайска», секретарь комиссии;
Сидорук О.Г. – начальник отдела земельных отношений Муниципального
учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных
отношений города Горно-Алтайска», аукционист;
Сидорова А.Е. – главный специалист 1 разряда отдела земельных отношений
Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и
земельных отношений города Горно-Алтайска»;
Сидорова Э.П. – специалист по земельным вопросам отдела земельных
отношений Муниципального учреждения «Управление имущества,
градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

1. Место, дата, время проведения аукциона:

«24» апреля 2023 года в 15 часов 00 минут по местному времени
в помещении актового зала Администрации города Горно-Алтайска,
расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18,
этаж.

2. Начальная цена права на заключение договора (цена предмета
аукциона): предметом аукциона является объект незавершенного строительства
с кадастровым номером **04:01:011201:2816**, степенью готовности 18%,

расположенный по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. М. Демьянова, 23, площадь 79 кв.м. (далее – Объект);

- начальная цена Объекта определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта незавершенного строительства № 06-28-22 от 29 декабря 2022 года и составляет – 205 260 (Двести пять тысяч двести шестьдесят) рублей 00 коп;

- Шаг аукциона: (1% от начальной цены предмета аукциона):
2 052 (Две тысячи пятьдесят два) рубля 60 коп.

3. Сведения об участниках аукциона:

№ участника	Ф.И.О.	Отметка о явке
№ 1	Можлаева Байана Николаевна	<i>явилась</i>
№ 2	Гуркина Наталья Сергеевна	<i>явилась</i>
№ 3	Пантелеев Владимир Владимирович	<i>явился</i>
№ 4	Федюнин Виталий Евгеньевич	<i>явился</i>
№ 5	Майманова Тамара Андреевна	<i>явилась</i>
№ 6	Култуев Эдуард Робертович	<i>явился</i>
№ 7	Всселовский Кирилл Евгеньевич	<i>явился</i>
№ 8	Клепнев Роман Степанович	<i>явился</i>
№ 9	Коковихин Александр Сергеевич	<i>явился</i>
№ 10	Черышева Эльвира Сандровна	<i>явилась</i>
№ 11	Голошубов Александр Александрович	<i>явился</i>
№ 12	Гаденов Константин Гаврилович	<i>явился</i>
№ 13	Белеев Арчин Семенович	<i>явился</i>
№ 14	Яжнаева Татьяна Владимировна	<i>явилась</i>
№ 15	Сыдыкова Оксана Викторовна	<i>явилась</i>
№ 16	Малчинов Эркемен Владимирович	<i>явился</i>
№ 17	Бектурганов Расул Серикболович	<i>явился</i>

4. Сведения об участнике, сделавшем предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

№ участника	Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина)	Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона
<i>14</i>	<i>Яжнаева Татьяна Владимировна</i>	<i>1670816 р. 40 коп.</i>

5. Сведения об участнике, сделавшем последнее предложение о цене предмета аукциона:

№ участника	Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина)	Последнее предложение о цене предмета аукциона
4	Редюшин Виталий Евгеньевич	1672 869,00к

6. Участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона, признается победителем аукциона. Победитель и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являющегося предметом аукциона, в течение трех дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

При уклонении или отказе победителя аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи, результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток не возвращается.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах имеющих равную юридическую силу, один экземпляр остается у организатора аукциона, один экземпляр предоставляется победителю аукциона. Настоящий протокол размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

Председатель комиссии:

О.А. Сафронова

Члены комиссии:

Ю.Н. Кыпчакова
О.Г. Траудт
А.Е. Канапиянова
Э.П. Черноева

Секретарь комиссии:

С.С. Кочергина

Победитель аукциона:

Организатор аукциона:
Администрация города Горно-Алтайска,
в лице Мэра города Горно-Алтайска

О.А. Сафронова