



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЈАКААН

от « 5 » марта 20 21 года № 11-р

г.Горно-Алтайск

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 45 Устава муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 22 марта 2018 года № 7-1, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятыми решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3:

1. Назначить проведение общественных обсуждений с 18 марта 2021 года по 23 марта 2021 года по проектам решений:

1.1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Береговая, 1;

1.2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, пер. Красноармейский, 16;

1.3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресному ориентиру: г. Горно-Алтайск, пер. Луговой, в районе дома № 9;

1.4) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Снежная, 3/1;

1.5) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Проточная, 24;

1.6) о предоставлении разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. П. Сухова, 12/1;

1.7) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Сосновый бор», садовый участок № 29;

1.8) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический (кад. номер 04:11:010120:700);

1.9) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический (кад. номер 04:11:010120:701);

1.10) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 109/17;

1.11) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, 2.

2. Утвердить порядок и сроки проведения общественных обсуждений, по проектам решений, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, согласно приложению № 1 к настоящему Распоряжению.

3. Утвердить порядок, срок и форму внесения участниками общественных слушаний предложений и замечаний, касающихся проектов решений, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, согласно приложению № 2 к настоящему Распоряжению.

4. Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске (далее – Комиссия):

- а) организовать оповещение о начале общественных обсуждений;
- б) разместить проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним на портале <http://gornoaltaysk.ru/> и открыть экспозицию таких проектов;
- в) организовать проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;
- г) подготовить и оформить протокол общественных обсуждений;
- д) подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений.

5. Отделу информационной политики и связей с общественностью Администрации города Горно-Алтайска в течение 7-ми дней со дня подписания настоящего Распоряжения опубликовать его в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

6. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Мэр города Горно-Алтайска

Ю.В. Нечаев

О.А. Сафронова
А.В. Табакаева
Ю.Н. Кыпчакова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Мэра
города Горно-Алтайска
от «_5_» марта 2021 года № 11-р

**Порядок и сроки проведения общественных обсуждений,
по проектам решений, подлежащих рассмотрению
на общественных обсуждениях**

п/п	Порядок проведения общественных обсуждений	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	Опубликование настоящего распоряжения о проведении общественных обсуждений в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет» http://gornoaltaysk.ru/	не позднее, чем по истечении 7-ми дней с даты принятия решения о проведении общественных обсуждений	Отдел информационной политики и связей с общественностью Администрации города Горно-Алтайска
2	Направление уведомлений о проведении общественных обсуждений	не позднее чем через 7-мь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица	Комиссия
3	Оповещение о начале общественных обсуждений	не позднее чем за 7-мь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, должно быть опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных	Комиссия

		правовых актов, иной официальной информации путем размещения в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет»	
4	Размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ним (при наличии) на портале http://gornoaltaysk.ru/ и открытие экспозиции таких проектов	не позднее 18 марта 2021 года	Комиссия
5	Проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях	18 марта 2021 года - 23 марта 2021 года	Комиссия
6	Принятие предложений и замечаний по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях	18 марта 2021 года - 23 марта 2021 года	Комиссия
7	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	не позднее 7-ми дней со дня окончания срока общественных обсуждений	Комиссия
8	Подготовка и оформление заключения общественных обсуждений	не позднее 10-ти дней со дня окончания срока общественных	Комиссия

		обсуждений	
9	Срок проведения общественных обсуждений	со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца	Комиссия

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Мэра
города Горно-Алтайска
от «_5_» марта 2021 года № 11-р

**ПОРЯДОК, СРОК И ФОРМА
внесения участниками общественных слушаний предложений
и замечаний, касающихся проектов решений, подлежащих
рассмотрению на общественных обсуждениях**

1. Участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

2. Участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального

строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

3. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему, и проведения экспозиции такого проекта. Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном частью 5 настоящего приложения, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта (<http://gornoaltaysk.ru/>);

2) в письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4. Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений в соответствии с частью 3 настоящего приложения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению Комиссией, за исключением выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

5. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Не требуется представление указанных в части 5 настоящего приложения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 5 настоящего

приложения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

7. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».