



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЖӨП

от « 8 » ноября 20 23 года № 134

г.Горно-Алтайск

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, статьями 39, 45 Устава муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 22 марта 2018 года № 7-1, Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 17 июня 2010 года № 25-4, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 1 декабря 2022 года № 30-7,

Администрация города Горно-Алтайска постановляет:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

2. Муниципальному учреждению «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (далее – Управление):

а) осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск», указанного в настоящем Постановлении, в соответствии с прилагаемыми условиями приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск»;

б) разместить настоящее Постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет» в течение 10-ти дней со дня принятия настоящего Постановления.

3. Отделу информационной политики и связей с общественностью Администрации города Горно-Алтайска в течение 10-ти дней со дня подписания настоящего Постановления опубликовать его в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

4. Настоящее Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр города Горно-Алтайска

О.А. Сафронова

Ю.С. Мягкова

Ю.Н. Кыпчакова

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Администрации
 города Горно-Алтайска
 от «8» ноября 2023 года № 134

УСЛОВИЯ
приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

| № п/п | Наименование имущества, подлежащего приватизации, позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества) | Способ приватизации имущества | Начальная цена имущества, подлежащего приватизации | Порядок оплаты приобретаемого имущества | Иные сведения |
|-------|--|--|--|---|---|
| 1. | Помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, площадь 19,3 кв. м, кадастровый номер: 04:11:020157:4817, адрес: Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, д. 47, пом. 6 | Продажа муниципального имущества на аукционе (в электронной форме) с открытой формой подачи предложений о цене имущества, открытый по составу участников (в случае утраты либо отказа арендатора от реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества путем возмездного отчуждения такого | 1 327 502 (Один миллион триста двадцать семь тысяч пятьсот два) рубля 25 копеек без учета НДС. | В случае проведения аукциона: оплата производится одновременно в течение 30-ти дней с даты подписания договора купли-продажи, путем перечисления покупателем денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи. При реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества: оплата производится одновременно | Арендатор—ООО «Горно-Алтайскпроект», имеющий преимущественное право на приобретение арендуемого помещения в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации |

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| | | <p>имущества из муниципальной собственности в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)</p> | | <p>или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого имущества, а также срока рассрочки, принадлежит арендатору в пределах, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> | <p>или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> |
|--|--|--|--|---|--|