



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от « 28 » июня 20 22 года № 12/47

г.Горно-Алтайск

Об утверждении проекта межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 04:11:020268:620 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Тощаковой, 18

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с проектом межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 04:11:020268:620 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Тощаковой, 18, заключением о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 04:11:020268:620 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Тощаковой, 18 от 21 июня 2022 года, руководствуясь статьями 8, 39, 45 Устава муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 22 марта 2018 года № 7-1, постановлением Администрации города Горно-Алтайска от 27 декабря 2021 года № 166 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» и отмене некоторых постановлений Администрации города Горно-Алтайска»:

1. Утвердить проект межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 04:11:020268:620 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Тощаковой, 18 при условии соблюдения охранных зон ЛЭП-10/0,4 кВ.

2. Отделу информационной политики и связей с общественностью Администрации города Горно-Алтайска в течение 7-ми дней со дня подписания настоящего Распоряжения опубликовать его в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

3. Настоящее Распоряжение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
города Горно-Алтайска

О.А. Сафронова

Ю.Н. Кыпчакова
Д.В. Лыкова

*Индивидуальный предприниматель
«Афанасьева Марина Анатольевна»
адрес: 649000, Республика Алтай, г.Горно-Алтайск,
ул. Протоочная, 10/1 корпус 1 пом. 6
тел.8-960-967-0079
ИНН 0411014444828*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект межевания территории
в целях определения местоположения границ
путем перераспределения земельного участка
с кадастровым номером 04:11:020268:620 по адресу:
Республика Алтай, г.Горно-Алтайск,
ул.Тоццаковой, 18

Пояснительная записка

Шифр 01-04/22-ПМ

г.Горно-Алтайск
2022г.

*Индивидуальный предприниматель
«Афанасьева Марина Анатольевна»
адрес: 649000, Республика Алтай, г.Горно-Алтайск,
ул. Протоочная, 10/1 корпус 1 пом. 6
тел.8-960-967-0079
ИНН 0411014444828*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект межевания территории
в целях определения местоположения границ
путем перераспределения земельного участка
с кадастровым номером 04:11:020268:620 по адресу:
Республика Алтай, г.Горно-Алтайск,
ул.Тощаковой, 18

Пояснительная записка

Шифр 01-04/22-ПМ

Кадастровый инженер



М.А. Афанасьева

Согласовано



Афанасьева М.А.

Введение

Данный проект межевания территории разработан на основании:
 - Распоряжение Администрации МО «город Горно-Алтайск» № 161 от 02.08.2021г. «О подготовке проекта межевания территории ул. Тоцаковой, 18 в г. Горно-Алтайске».

- заявки;

Проект межевания территории, выполнен в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, ст. 39.29 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Целью разработки проекта межевания территории, является определение местоположения границ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 04:11:020268:620 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Тоцаковой, 18 и землями государственной собственности или муниципальной собственности, собственность которых не разграничена.

В качестве исходных материалов при проектировании были использованы:

Техническое задание на проектирование;

Топографическая съемка территории в масштабе 1:2000 в цифровом виде в местной системе координат МСК-04 зона I;

Материалы утвержденной градостроительной документации:

- генеральный план муниципального образования «город Горно-Алтайск»;

- правила землепользования и застройки муниципального образования «город Горно-Алтайск»

- информация об установленных сервитутах и иных обременениях;

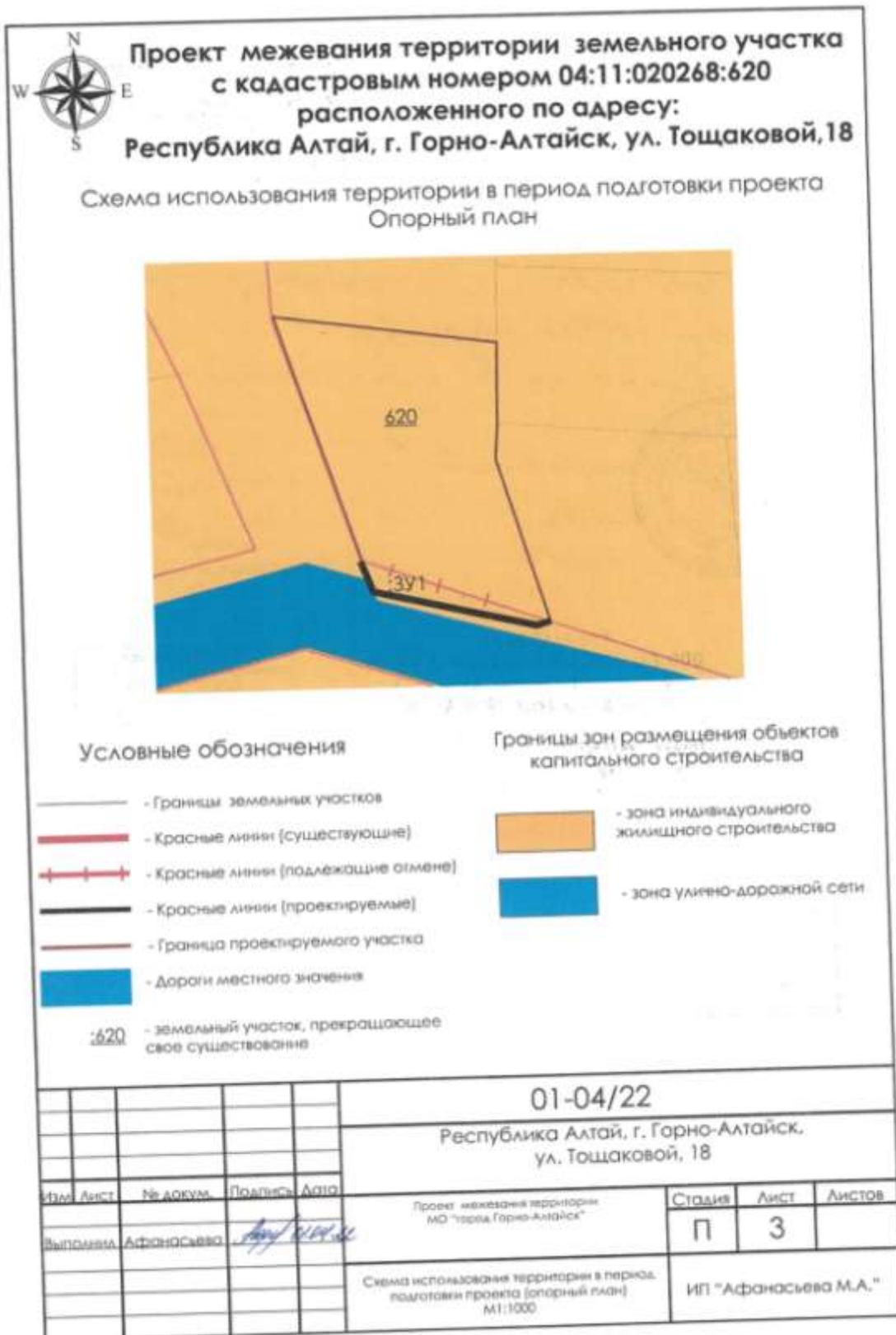
- информация о земельных участках в пределах границ проектируемой территории учтенных в государственном кадастре недвижимости, в цифровом виде в местной системе координат МСК-04 зона I

Информация о нормативной площади проектируемых земельных участков (согласно нормативно-правовых документов).

Планировочное решение выполнено в соответствии с действующим законодательством.

Исполнитель: ИП «Афанасьева М.А.»

					ПЗ	Лист №
Изм.	Лист №	№ докум. №	Подпись П	Дата		



**Министерство имущественных
отношений Республики Алтай**

Город **Горно-Алтайск**

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА**

Настоящий аттестат выдан **Афанасьева**

Марина

Анатолеевна

28 сентября 1983 г.

в том, что она) « **23** декабря **2010** г.

своя) квалификационный экзамен по соответствию квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам,

**Квалификационной комиссии Республики Алтай
для проведения аттестации на
соответствие квалификационным требованиям,
предъявляемым к кадастровым инженерам**

(Информация о квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)

Протокол заседания комиссии от

« **23** декабря **2010** № **4-2010-12-3**



№ **04-10-19**

Информация о лицензионном статусе кадастровых инженеров



Министр **С.И. Карламазов**

подпись, фамилия

21 декабря **2010**

Дата выдачи «

Квалификационный аттестат признается действующим

после внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«Объединение профессионалов кадастровой деятельности»
(АССОЦИАЦИЯ СРО «ОПКД»)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 00916

Выдано 11.01.2016 г.

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» зарегистрирована Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в государственном реестре саморегулируемых организаций 21 марта 2011 года за № 0176.

Кадастровый инженер
Афанасьева Марина Анатольевна
Квалификационный аттестат № 04-10-19, выдан 31.12.2010 г.
Министерством имущественных отношений Республики Алтай.

ЯВЛЯЕТСЯ ЧЛЕНОМ
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение профессионалов кадастровой деятельности»
и включена в реестр
членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.01.2016 г. за
регистрационным № 00916

Свидетельство действительно при наличии фамилии кадастрового инженера в списке членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД», размещенном на сайте www.profcadastre.ru.
Свидетельство подлежит возврату в АССОЦИАЦИЮ СРО «ОПКД» в случае прекращения членства кадастрового инженера в АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД».

Генеральный директор



Афанасьева М. А.
Генеральный директор