## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Комиссии по вопросам землепользования и застройки**

**в городе Горно-Алтайске, состоявшегося 4 апреля 2019 года**

**по заявлениям заинтересованных лиц по вопросам землепользования  
и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск»**

г. Горно-Алтайск 4 апреля 2019 г.

Заседание Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске (далее по тексту - Комиссия), в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мягкова Ю.С. | - | Первый заместитель главы администрации города  Горно-Алтайска, заместитель председателя комиссии |
| Зяблицкая И.В.  Воскубенко А.В.  Табакаева А.В.  Траудт О.Г. |  | консультант отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска», секретарь комиссии  заместитель начальника отдела архитектуры  и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  заместитель начальника  Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства  и земельных отношений города Горно-Алтайска»  начальник отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |
| Яшева А.А.  Лощеных Е.А.  Головина Е.О. | -  - | главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  начальник отдела экономики и трудовых отношений Администрации города Горно-Алтайска  специалист отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |

**По уважительным причинам отсутствуют три члена Комиссии.**

Количество: 8 человек. Кворум имеется.

**Заявитель:** Заинтересованные лица в предоставлении муниципальных услуг.

**Докладчиком выступала:** Зяблицкая И.В.

**Дата и время проведения заседания**: 4 апреля 2019 года 11 - 00 – 11 - 30.

**Место проведения заседания:** Конференц-зал Администрации города Горно-Алтайска, расположенный по адресу: г. Горно-Алтайск,  
пр. Коммунистический, 18

Заседание комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске (далее – Комиссия) посвящено рассмотрению поступивших заявлений заинтересованных лиц по предоставлению разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Всего 9 заявлений.

**Выводы и рекомендации Комиссии по результатам заседания, состоявшегося 4 апреля 2019 года по рассматриваемому вопросу:**

1. Считать заседание Комиссии по рассматриваемому вопросу состоявшимся.

2. Комиссией принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопросов по предоставлению разрешения   
на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу:

а) установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Багряный, 10 с кадастровым номером 04:11:010140:65, площадью 1050 м. кв. ;

б) установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Имени Академика Радлова, 56, с кадастровым номером 04:11:020268:0763. Площадь земельного участка 900 кв.м.

3. Комиссией принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопросов по предоставлению разрешения   
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных   
на земельном участке по адресу:

а) установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Некрасова, 27/1, с кадастровым номером 04:11:010331:190, площадью 571 м. кв.;

б) г. Горно-Алтайск, пер. Ткацкий, 19, с кадастровым номером 04:11:020268:2475. Площадь земельного участка 679 кв.м.;

в) г. Горно-Алтайск, Садовое товарищество «Афганец», садовый участок №13, с кадастровым номером 04:11:020174:949. Площадь земельного участка 526 кв.м.;

г) г. Горно-Алтайск, ул. Соузгинская, 10, с кадастровым номером 04:11:000000:82. Площадь земельного участка 514 кв.м.;

д) г. Горно-Алтайск, ул. Кучияк, 43/1, с кадастровым номером 04:11:020206:40. Площадь земельного участка 309 кв.м.;

е) установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Гончарная, 57, с кадастровым номером 04:11:010151:27.

4. Комиссией принято решение отказать в рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Соузгинская, 10, с кадастровым номером 04:11:000000:82. Площадь земельного участка 514 кв.м.,   
в связи с тем, что запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка является основным для территориальной зоны.

Согласно части 4 статьи 37 Градостроительного Кодекса Российской Федерации основные виды разрешенного использования земельных участков правообладателями земельных участков выбираются самостоятельно   
без дополнительных разрешений и согласований

5. Настоящее заключение подлежит опубликованию на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

Заключение в окончательной форме подготовлено 5 апреля 2019 года.

Заместитель председателя комиссии Ю. С. Мягкова

Секретарь комиссии И.В. Зяблицкая

А.В. Табакаева

А.В. Воскубенко