**ПРОТОКОЛ**

**заседания Комиссии по вопросам землепользования и застройки**

**в городе Горно-Алтайске, состоявшегося 7 сентября 2018 года**

**по заявлениям заинтересованных лиц по вопросам землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск»**

г. Горно-Алтайск 7 сентября 2018 г.

Вступительное слово заместителя председателя комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске Ю.С. Мягковой:

Добрый день, уважаемые члены Комиссии.

Прошу секретаря Комиссии доложить о явке членов Комиссии, огласить повестку заседания.

Секретарь комиссии Зяблицкая И.В.

На заседании Комиссии присутствуют члены Комиссии в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мягкова Ю.С. | - | Первый заместитель главы администрации города Горно-Алтайска, заместитель председателя комиссии |
| Челтугашева В.В.  Алматова Я.Е.  Траудт О.Г.  Лощеных Е.А. |  | начальник Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  начальник отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  начальник отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  начальник отдела экономики и трудовых отношений Администрации города Горно-Алтайска |
| Зяблицкая И.В.  Головина Е.О | -  - | консультант отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска», секретарь комиссии  специалист по земельным вопросам отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |

**По уважительным причинам отсутствуют два члена Комиссии.**

**Кворум имеется.**

**Дата и время проведения заседания**: 7 сентября 2018 года 14-00 – 14-15.

**Место проведения заседания:** Конференц-зал Администрации города Горно-Алтайска, расположенный по адресу: г. Горно-Алтайск,  
пр. Коммунистический, 18

Заседание комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске (далее – Комиссия) посвящено рассмотрению поступившего заявления заинтересованного лица по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Всего 1 заявление.

Поступившее заявление содержит вопрос, подлежащий рассмотрению  
в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Данный вопрос подлежит рассмотрению на публичных слушаниях согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город  
Горно-Алтайск».

На основании изложенного, предлагаю рассмотреть заявление заинтересованного лица:

1. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Гоголя, 55.

Заявитель обращается по вопросу смены вида разрешенного использования с «для размещения и обслуживания жилого дома» на вид разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Гоголя, 55, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов №29-3  
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне имеется условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

В соответствии с вышеизложенным, прошу проголосовать по вопросу  
рассмотрения на ближайших публичных слушаниях заявления заинтересованного лица:

1. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Гоголя, 55;

Результат голосования по первому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии.

Принято единогласное решение о необходимости рассмотрения  
на ближайших публичных слушаниях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

Комиссия приняла решение рекомендовать Мэру города Горно-Алтайска назначить проведение публичных слушаний на 21 сентября 2018 года  
и рассмотреть на них следующий вопрос:

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Гоголя, 55.

Имеются ли у членов Комиссии замечания, предложения?

Замечания, предложения отсутствуют.

Протокол заседания и заключение Комиссии с рекомендациями будет опубликовано на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» ([www.gornoaltaysk.ru](http://www.gornoaltaysk.ru)).

Заседание комиссиисчитать оконченным**.**

Протокол составлен и подписан в окончательной форме, 7 сентября 2018 года.

Заместитель председатель комиссии Ю.С. Мягкова

Секретарь комиссии И.В. Зяблицкая