

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению
схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории,
расположенного по адресу: Республика Алтай, городской округ город
Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Титова, земельный участок 43

г. Горно-Алтайск

6 июня 2024 года

Тема публичных слушаний:

На публичных слушаниях рассмотрена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Титова, земельный участок 43 (далее – схема).

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 2.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний от 6 июня 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Не имеются в виду отсутствия предложений и замечаний от участников публичных слушаний (протокол заседания Комиссии от 10 июня 2024 года).

Схема подготовлена в соответствии с:

а) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
б) Земельным кодексом Российской Федерации;
в) Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденными решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3.

Задачей подготовки Схемы являются:

- формирование земельного участка под многоквартирным жилым домом.

Схема согласована отделом земельных отношений МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

Согласно сведениям из ИСОГД, граница, образуемого в результате формирования, земельного участка со стороны улицы Титова выходит за красную линию улицы. Красные линии - линии, которые обозначают

границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Возможно утвердить схему при условии корректировки представленной схемы в части расположения границы, образуемого в результате формирования, земельного участка со стороны улицы Титова вдоль красной линии улицы.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия рекомендует Мэру города Горно-Алтайска утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Титова, земельный участок 43 при условии корректировки представленной схемы в части расположения границы, образуемого в результате формирования, земельного участка со стороны улицы Титова вдоль красной линии улицы.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а так же размещению на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (www.gornoaltaysk.ru).

Заключение подготовлено секретарем Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске Гунькиной С.А. 11 июня 2024 года.

Заместитель председателя Комиссии
по вопросам землепользования
и застройки в городе Горно-Алтайске

Ю.Н. Кыпчакова

С. А. Гунькина