

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка для малоэтажной жилой застройки (2.1.1), расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Колхозная, земельный участок 63.
(наименование проекта)

г. Горно-Алтайск

7 марта 2023 года

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

На публичных слушаниях рассмотрен проект межевания территории в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка для малоэтажной жилой застройки (2.1.1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Колхозная, земельный участок 63.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний подготовлен 6 марта 2023 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Не имеются ввиду отсутствия предложений и замечаний от участников публичных слушаний (протокол заседания Комиссии подготовлен 6 марта 2023 года).

Проект межевания территории в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка для малоэтажной жилой застройки (2.1.1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Колхозная, земельный участок 63. Шифр: ПИР-2022/007-ПМТ. (далее - проект межевания территории), подготовлен ИП Иванова Л.В. в соответствии с:

- а) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- б) Земельным кодексом Российской Федерации;
- в) Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденными решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3.

Проект межевания территории в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка для малоэтажной жилой застройки (2.1.1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Колхозная, земельный участок 63.

Проектом межевания территории не предусмотрено изменение красных линий в связи с образованием земельного участка.

Проект межевания территории в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка для малоэтажной жилой застройки (2.1.1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Колхозная, земельный участок 63 согласован ресурсоснабжающими организациями города Горно-Алтайска, в том числе, АО «Водоканал», ООО «Газпром газораспределение Томск» - Филиал в Республике Алтай, АО «Горно-Алтайское ЖКХ», ПАО «Ростелеком», МУП «Горэлектросети» при условии соблюдения охранных зон ВЛ – 10/0,4 кВ, МУ «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска, МКУ «Городское хозяйство и лесничество», МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия рекомендует Главе Администрации города Горно-Алтайска утвердить проект межевания территории в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка для малоэтажной жилой застройки (2.1.1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Колхозная, земельный участок 63, при условии соблюдения:

- охранных зон ВЛ 10/0,4 кВ.

Заключение будет опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и будет размещено на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (www.gornoaltaysk.ru).

Заключение подготовлено секретарем Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске Николаевой Е.А. 7 марта 2023 года.

Председатель Комиссии
по вопросам землепользования
и застройки в городе Горно-Алтайске

Ю.С. Мягкова

Ю.Н. Кыпчакова