

Индивидуальный предприниматель Кулигин Сергей Николаевич  
почтовый адрес:  
64900 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Мастерской остров, 15  
e-mail: [kuligin-s@mail.ru](mailto:kuligin-s@mail.ru)  
ИНН 041102542384 БИК048405718 р/счет № 40802810100000001272  
в АКБ «НООСФЕРА» (АО) г. Горно-Алтайск  
сч 30101810100000000718 ОГРНИП 316040000053127

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в целях определения местоположения границ путем  
перераспределения земельного участка  
ул. Советская, 5, в г. Горно-Алтайске

### ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Шифр: 11-04-22

Заказчик: \_\_\_\_\_

Сметанин Василий Александрович

Индивидуальный предприниматель  
МП



Кулигин С.Н.

Город Горно-Алтайск  
2022г.

## Содержание

№ п/п	Наименование	номер страницы
1	<b>Основная часть проекта межевания территории</b>	
2	<b>Текстовая часть</b>	
3	Пояснительная записка	3
4	Исходные материалы для подготовки проекта межевания	4
5	Нормативные документы, используемые для проекта межевания территории	4
6	Сведения о границах территории проекта межевания территории	5
7	Сведения о существующих земельных участках, входящих в территорию проектирования	6
8	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, видах разрешенного использования, категории земель, местоположении и возможных способах их образования	7
9	Сведения о существующих и проектируемых ЗОУИТ	7
10	Сведения о существующих объектах капитального строительства	7
11	Сведения о характерных точках границы образуемого земельного участка	8
12	<b>Графическая часть. Чертеж межевания территории</b>	
13	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	9
14	Чертеж границ образуемого земельного участка на кадастровом плане территории	10
15	Согласованный список специалистов для согласования	11

				Кулигин		Шифр: 11-04-22	Лист
ИЗМ	КОЛ.	ЛИСТ	№ докум.	подпись <b>С. Н.</b>	дата		<b>2</b>



# ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

## Текстовая часть

### 1. Пояснительная записка

Данный проект межевания ул. Советская, 5 в г. Горно-Алтайске разработан Индивидуальным предпринимателем Кулигиным Сергей Николаевичем, предприятие зарегистрировано в ЕГРЮЛ за номером ОГРНИП 316040000053127. Проект межевания территории подготовлен, согласно договора подряда на выполнение кадастровых работ № 2936 от 30.03.2022г.

Проект межевания территории выполняется для определения границ образуемого земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 04:11:020160:38 и земель, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Советская, 5. Проект межевания территории подготовлен в целях устойчивого развития территории, для выделения элементов планировочной структуры в г. Горно-Алтайске.

- Определение местоположения границ образуемого земельного участка путем перераспределения
- установление Красных линий
- в связи с образованием земельного участка, которые влекут за собой изменение границ территорий общего пользования
- проведение обоснование изменений площади земельного участка, для последующей постановки на кадастровый учет.

Задачи:

- Определение местоположения границ, образуемого земельного участка путем перераспределения;
- установление Красных линий, которые влекут за собой изменение границ территорий общего пользования;

			Кулигин С.Н.			Лист
изм	кол.	лист	подпись	дата	Шифр: 11-04-22	3





#### 4. Сведения о границах территории проекта межевания

Проектирование осуществляется в границах жилого квартала 04:11:020160 города Горно-Алтайска по ул. Советская, 5 с северной стороны - земли госсобственности проезд и ул. Советская, 5/1 с кадастровым номером 04:11:020160:138; с западной стороны - земли госсобственности - река Улала; с восточной - с земли госсобственности ул. Советская; с Южной стороны - ул. Советская, 3 с кадастровым номером 04:11:020160:24.

Основой объемно-пространственного решения являются: застройка улиц домами преимущественно по горизонталям рельефа.

Планировочная структура застройки состоит: ул. Советская, 5 - общей шириной не менее 6.0 м., по поперечному профилю существующей автодороги составляет 14.5 м.

Границы земельного участка с кадастровым номером 04:11:020160:38 определены, согласно выписки из ЕГРН, границы территории со стороны проезда (северо-западная часть участка), согласно Проекта границ существующих Красных линий г.

Горно-Алтайска ул. Советская, 5

Перечень координат характерных точек границ проектирования в системе координат МСК-04) используются для ведения ЕГРН, приведены на листе 9 настоящего проекта межевания территории

Границы общей территории проектирования с отображением красных линий и планируемых элементов планировочной структуры отображены на листе 10 (Графическая часть. Чертеже межевания территории)

						Шифр: 11-04-22	Лист 5
ИЗМ	КОЛ.	ЛИСТ	№ докум.	дата			



## 5. Сведения о существующих земельных участках, входящих в территорию проектирования

На проектируемой территории имеются учтенный в ЕГРН земельный участок с кадастровым номером 04:11:020160:38, площадью 1061 кв.м. находящегося в общей долевой собственности Ребицкого Алексея Владимировича и Киюциной Надежды Николаевны, согласно сведениям из ЕГРН, расположенный по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Советская, 5 и земельного участка, находящихся в государственной собственности, общей площадью 115 кв.м, в кадастровом квартале 04:11:020160, образовался один земельный участок с условным номером :ЗУ1 общей площадью 1176 кв.м.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 04:11:020160:38 при перераспределении не изменился. Часть, включаемая в состав образуемого земельного участка, из земель кадастрового квартала 04:11:020160, находящегося в государственной собственности: :Т/п1, площадью 115 кв. м.

Таблица 1 Характеристики исходного земельного участка:

Кадастровый номер:	04:11:020160:38
Статус объекта:	Учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения и обслуживания жилого дома
Площадь:	1061
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Республика Алтай г. Горно-Алтайск, ул. Советская, 5

Таблица 2 Характеристики образуемого земельного участка:

Обозначение:	:ЗУ1
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения и обслуживания жилого дома
Площадь:	1176
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Республика Алтай г. Горно-Алтайск, ул. Советская, 5

					Шифр: 11-04-22	Лист
изм	кол.	лист		дата		6

ОГРНИП 31604000063127  
ИНН 041102542384



**6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, видах разрешенного использования, категории земель, местоположении и возможных способах их образования**

1. Площадь земельного участка с условным номером :ЗУ1 образованного путем перераспределения земельных участков с кадастровым номером 04:11:020160:38 расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, ул. Советская, 5 , площадью земельного участка 1061 кв.м. и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности площадью 115 кв.м.,
2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом - **Для размещения и обслуживания жилого дома**
3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)- отсутствует.

**7. Сведения о существующих и проектируемых ЗОУИТ**

На проектируемой территории ул. Советская, 5 , Зона с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ), 04:11-7.1; 04:00:6.202; 04:00-6.209; 04:00-6.210; 04:00-6.200; 04:00-6.78; 04:11-6.128

**8. Сведения о существующих объектах капитального строительства**

Согласно выписи из ЕГРН на земельном участке с кадастровым номером 04:11:020160:38 находится объект капитального строения (ОКС) с кадастровым номером 04:11:020160:129

								Лист
изм	кол.	лист	№ докум.	подпись	дата	Шифр: 11-04-22		7



## 9. Сведения о характерных точках границы образуемого земельного участка

Каталог координат характерных точек границ территории планирования  
ул. Советская, 5 , в г. Горно-Алтайске

Таблица 1

Каталог координат узловых точек проектируемого земельного участка

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	645780.23	1334691.59
2	645793.50	1334701.82
3	645803.23	1334708.97
4	645803.31	1334719.74
5	645801.71	1334726.14
6	645800.26	1334727.38
7	645794.12	1334727.35
8	645759.75	1334716.26
9	645756.13	1334714.10
10	645756.15	1334712.67
11	645756.23	1334706.01
12	645754.68	1334706.00
13	645754.76	1334699.67
14	645754.65	1334697.62
15	645760.37	1334696.73
16	645760.32	1334696.09
17	645769.85	1334694.51
18	645770.14	1334694.97
19	645777.39	1334692.53
1	645780.23	1334691.59

Каталог координат существующих Красных линий

ул. Советская, 5 , в г. Горно-Алтайске      Таблица 2

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	645756.13	1334714.10
2	645794.12	1334727.35
3	645801.23	1334727.22
4	645803.23	1334708.97

			Кулигин С.Н.		Шифр: 11-04-22	Лист
изм	кол.	лист	№ докум.	дата		8

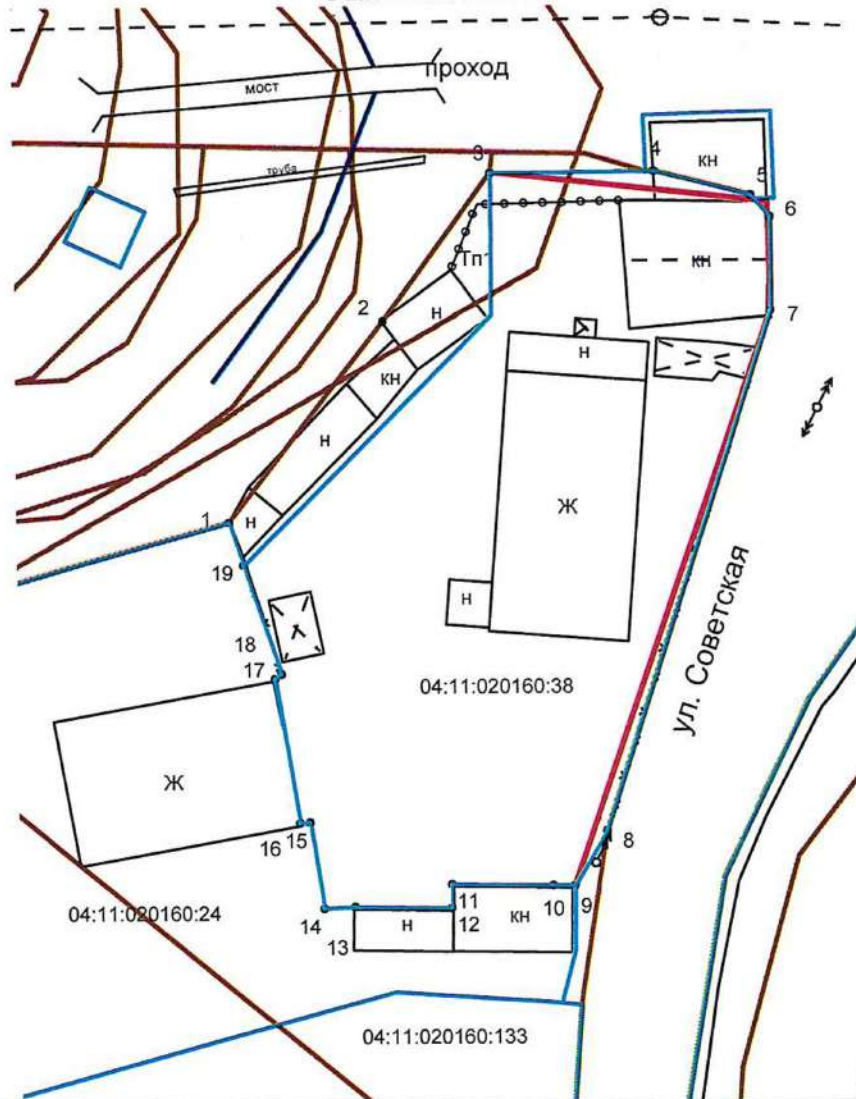




**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**Графическая часть основной части**  
**Чертеж межевания территории М 1:1000**

в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка по  
ул. Советская, 5, в г. Горно-Алтайске

Масштаб 1:500



**Условные обозначения:**

	существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
	вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	границы зон с особыми условиями использования территорий
	граница Красных линий
	водопровод
	фактическое ограждение
1 (•)	обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате кадастровых работ
:ЗУ1	обозначение образуемого земельного участка
04:11:020160:38	кадастровый номер земельного участка
:Т/п1	обозначение территории

			Кулигин С.Н.			Лист
ИЗМ	кол.	лист		дата	11-04-22	9

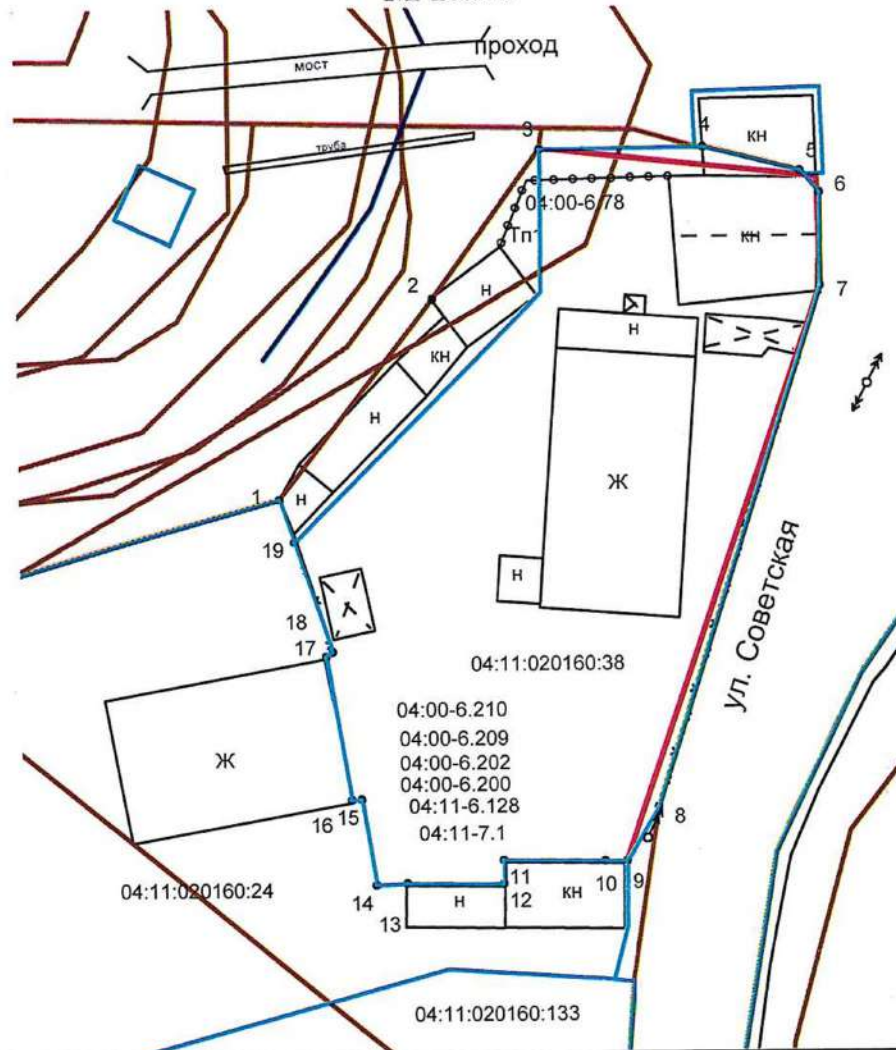




# МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## Чертеж границ образуемого земельного участка на кадастровом плане территории (КПТ)

М 1:500



### Условные обозначения:

	границы существующих земельных участков
	границы зон с особыми условиями использования территорий
	вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
04:11-7.1; 04:00-6.202	Зона с особыми условиями использования территорий; территориальные зоны
04:11:020160:38	кадастровый номер земельного участка

изм	кол.	лист	№ докум	дата	Шифр: 11-04-22	Лист <b>10</b>
-----	------	------	---------	------	-------------------	-------------------





Список специалистов для согласования

	Наименование организации	Адрес	Специалист	Телефон
1	МУП Горэлектросети	ул. Связистов, д. 1	<i>Сидоров</i>	<i>3111</i>
2	Алтайский филиал ПАО «Ростелеком»	ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 51 1	<i>8564</i>	<i>21.04.2022</i>
3	ООО «Газпром газораспределение Томск», филиал в РА	ул. Ленина, д. 245	<i>Смирнов</i>	<i>на оброне</i>
4	АО «Водоканал»	ул. Ленина, д. 247	<i>Сидоров</i>	<i>3111</i>
5	АО «Горно-Алтайское ЖКХ»	ул. Красноармейская, д. 52	<i>Сидоров</i>	<i>3111</i>
6	МУ "Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска"	ул. Строителей, д. 3/1	<i>Сидоров</i>	<i>3111</i>
7	МКУ «Городское хозяйство и лесничество»	Ул. Строителей, д. 3/1	<i>Евсеев А.М.</i>	<i>31.04.2022</i>

**СОГЛАСОВАНО**  
Горно-Алтайское  
МУП «Горэлектросети»

**СОГЛАСОВАНО**  
Алтайский филиал  
Горобского центра технической  
эксплуатации телекоммуникаций  
г. Горно-Алтайска

**СОГЛАСОВАНО**  
АО «Водоканал»  
Производственно-технический отдел

**СОГЛАСОВАНО**  
АО «Горно-Алтайское ЖКХ»  
У.О. Кад. КТО

**СОГЛАСОВАНО**  
МУ «Управление жилищно-коммунального  
и дорожного хозяйства администрации  
г. Горно-Алтайска»

**СОГЛАСОВАНО**  
МКУ «Городское хозяйство и лесничество»



ИЗМ	КОЛ.	ЛИСТ	дата	Шифр: 11-04-22	Лист 11
-----	------	------	------	-------------------	------------



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**Документы -приложение**



04 А А 0179476  
**ДОВЕРЕННОСТЬ**

Город Горно-Алтайск Республики Алтай.  
Четвёртого апреля две тысячи девятнадцатого года.

Я, гр. **Киюцина Надежда Николаевна**, 26 ноября 1948 года рождения, место рождения: г. Горно-Алтайск Республики Алтай, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 84 01 054468, выданный Горно-Алтайским ГОВД Республики Алтай 27 ноября 2001 года, код подразделения 042-001, зарегистрированная по адресу: Республика Алтай, гор. Горно-Алтайск, ул. Советская, д. 5, кв. 1, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Сметанина Василия Александровича**, 03 мая 1969 года рождения, место рождения: с. Свердловское Хабарского района Алтайского края, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт 84 14 334113, выданный Отделением ОФМС России по Республике Алтай в г. Горно-Алтайске 19 мая 2014 года, код подразделения 040-001, зарегистрированного по адресу: Республика Алтай, гор. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 7, кв. 7,

быть моим представителем в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), Многофункциональном центре обеспечения предоставления государственных и муниципальных услуг по вопросу раздела в натуре **ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**, находящегося по адресу: Республика Алтай, гор. Горно-Алтайск, ул. Советская, д. 5 (пять), для чего предоставляю право представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях; в том числе в органах государственной и муниципальной власти, их отделах, управлениях и комитетах, в органах, осуществляющих кадастровый, технический и иной учет, инвентаризацию объектов недвижимости, в жилищно-эксплуатационных организациях, в налоговых органах, в архивных органах, у нотариусов, в любом подразделении на территории России ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии", Управлении Росреестра на территории любого субъекта России, Многофункциональном центре обеспечения предоставления государственных и муниципальных услуг, любых других организациях, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, с правом поставить указанную недвижимость на кадастровый учет, зарегистрировать мое право собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), Многофункциональном центре обеспечения предоставления государственных и муниципальных услуг, совершать необходимые действия, связанные с разделом, размежеванием земельного участка, уточнением адреса, уточнением границ вновь образованных земельных участков, постановкой на государственный кадастровый учет и оформлением моего права собственности на образованный в результате раздела земельные участки на котором размещена **КВАРТИРА** по адресу: гор. Горно-Алтайск, ул. Советская, д. 5 (пять), кв. 1 (один), заключать и подписывать необходимые для этого договоры, соглашения на условиях по своему усмотрению, регистрировать договоры, соглашения и мое право собственности на образованный в результате раздела земельный участок в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, производить оплату обязательных платежей, тарифов и налогов, подавать заявления о внесении изменений в запись, содержащиеся в ЕГРН, с правом подачи дополнительных документов, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения;

представлять мои интересы во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, и иных правоохранительных органах, в том числе следственном комитете, во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, подозреваемому, обвиняемому, подсудимому, свидетелю в рамках уголовного дела, лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, защитнику, потерпевшему, его представителю, административному истцу и административному ответчику, органам, организациям и лицам, обращающимся в суд в защиту интересов других лиц или неопределенного круга лиц, заинтересованным лицам, в том числе с правом на:

подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, апелляционной жалобы, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, получение и истребование необходимых документов в административных и иных органах, в том числе в органах регистрации актов гражданского состояния, совершать иные процессуальные действия, а также в случае подведомственности спора арбитражному суду с правом представителя на:

подписание искового заявления и отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов

Горно-



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА,  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ГОРОДА ГОРНО-АЛТАЙСКА»**



**МУНИЦИПАЛ ТӨЗӨМӨЛ  
«ГОРНО-АЛТАЙСК КАЛАНЫНГ  
АР-ЖӨӨЖӨНИНГ, ТУРА  
ТУДАРЫНЫНГ ЛА ЖЕР  
КОЛБУЛАРЫНЫНГ  
БАШКАРТУЗЫ»**

649000, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, тел/факс: 8(38822) 2-20-26,  
e-mail: [uprimugorny@mail.ru](mailto:uprimugorny@mail.ru)

08.04.2022 № К-384-21

Сметанину В.А.  
ул. Советская, 5,  
г. Горно-Алтайск,  
Республика Алтай, 649000

На Ваше заявление от 31 марта 2022 года направляем выписку из правил землепользования и застройки МО «Город Горно-Алтайск», фрагмент карты градостроительного зонирования территории МО «Город Горно-Алтайск» и плана границ красных линий на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Советская, 5 с кадастровым номером: 04:11:020160:38.

Дополнительно сообщаем, что земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки.

**Приложение:**

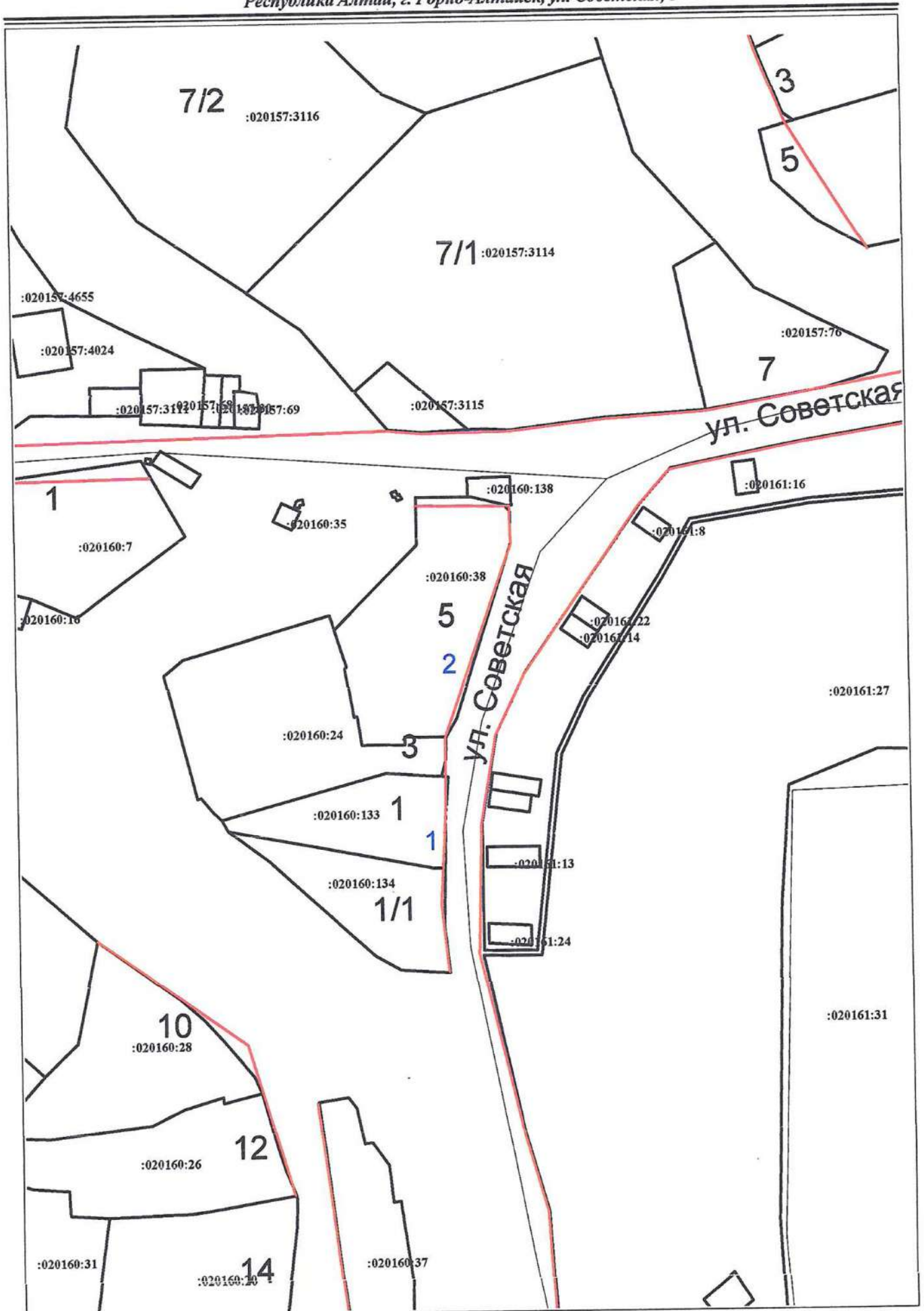
- выписка из правил землепользования и застройки г. Горно-Алтайска на 3 л. в 1 экз.;
- фрагмент карты градостроительного зонирования территории МО «Город Горно-Алтайск» на 1 л. в 1 экз.
- план границ существующих красных линий на 1 л. в 1 экз.;
- каталог координат на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления

А.В. Табакаева

Ю.Н. Кыпчакова  
Д.В. Лыкова

**План границ**  
**Существующие красные линии**  
Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Советская, 5





Каталог координат и ведомость дирекционных углов и длин линий				
Точка	X(m)	Y(m)	Дир.угол	Длина (м)
1.1	645709.958	1334714.190	354°02'59"	13.35
1.2	645723.237	1334712.806	3°14'23"	19.50
1.3	645742.706	1334713.908	0°14'11"	13.10
1.4	645755.802	1334713.962	179°42'54"	45.84
2.1	645801.619	1334708.834	90°51'14"	18.38
2.2	645801.345	1334727.216	179°18'53"	7.44
2.3	645793.904	1334727.305	199°21'11"	40.25
2.4	645755.924	1334713.965	353°35'36"	45.98

**Выписка из Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15.09.2005 г. № 29-3.**  
(в ред. Решения Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 27.08.2021 № 34-3)

**Статья 27. Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилых зон**

**3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-2)**

Наименование вида РИ (код классификатора)	Описание вида РИ земельного участка	Примечания
<b>Основные виды разрешенного использования зоны Ж-2</b>		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, исключая мансарды); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха, размещения объектов обслуживания жилой застройки во дворах; пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.	Размещение встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных объектов в помещениях жилого дома осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2016 «Свод правил. Задачи жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»
Здравоохранение (3.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2.	
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансера, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуг по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	
Дошкольное, начальное и среднее общеобразовательное (3.5.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские сады, детские сады, школы, лицея, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие	Не допускается размещение образовательных и детских учреждений в санитарно-защитных зонах, установленных в

Наименование вида РИ (код классификатора)	Описание вида РИ земельного участка	Примечания
Магазины (4.4)	деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе знаний, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающимися физической культурой и спортом) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м <sup>2</sup>	Магазины до 100 м <sup>2</sup> торговой площади
Общественное питание (4.6)	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Общественное питание с площадью зала до 100 м <sup>2</sup>
Земельные участки (территории) общему пользованию (12.0)	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	
Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных проуездов в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стенок (парковок) транспортными средствами в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	
Благоустройство территории (12.0.2)	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных стационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	
<b>Условно разрешенные виды использования зоны Ж-2</b>		
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	За исключением территорий, подлежащих комплексному развитию территории. Ограничение не действует до для принятия нормативно-правовых актов в соответствии с главой 10 ГК РФ
Блокированная жилая застройка (2.3)	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет	



Наименование вида РИ (код классификатора РИ)	Описание вида РИ земельного участка	Примечания
Хранение автомобилей (2.7.1)	Выход на территорию общего пользования (жилье дома благоустроенной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овионых и веточных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.	Объекты капитального строительства, не требующие установления санитарно-защитной зоны
Коммунальное обслуживание (3.1)	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде
Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвода канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализации, сточнок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде
Административные здания обслуживающих организаций, предоставляющих коммунальные услуги (3.1.2)	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц, в связи с предоставлением им коммунальных услуг	
Социальное обслуживание (3.2)	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	
Дома социального обслуживания (3.2.1)	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	
Оказание социальной помощи населению (3.2.2)	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания маломощных граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций; некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	

Наименование вида РИ (код классификатора РИ)	Описание вида РИ земельного участка	Примечания
Оказание услуг связи (3.2.3)	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телефонной, междугородной и междугородной телеграфной связи	
Объекты (3.2.4)	Размещение зданий, предназначенных для размещения объектов, предназначенных для проживания граждан на время их работ, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские, ремонт, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистка, похоронные бюро)	
Культурное развитие (3.6)	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	
Объекты культуры-досуговой деятельности (3.6.1)	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	
Парки культуры и отдыха (3.6.2)	Размещение парков культуры и отдыха	
Общественное управление (3.8)	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	
Государственное управление (3.8.1)	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, органов местного самоуправления, органов государственной власти, органов государственного управления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	
Представительская деятельность (3.8.2)	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	
Бытовое обслуживание (4.5)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	
Гостиничное обслуживание (4.7)	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения прибыли, предназначенных для размещения жидкого помещения для временного проживания в них	до 25 мест
Размещение (4.8)	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения.	
Размещение объектов капитального строительства (4.8.1)	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3	
Размещение объектов капитального строительства (4.8.1)	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дисков и	



Наименование вида РИ (код классификатора)	Описание вида РИ земельного участка	Примечания
	танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	
Спорт (5.1)	Размещение зданий и сооружений для занятий спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	
Обеспечение спортивно-рекреационных мероприятий (5.1.1)	Размещение спортивно-рекреационных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадион, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподром)	Размещение объектов капитального строительства, не требующих установления санитарно-защитной зоны
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	
Площадки для занятий спортом (5.1.3)	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и специальных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов прахисанской обороны, за исключением объектов прахисанской обороны, являющихся частями производственных зданий	
<b>Вспомогательные виды разрешенного использования зоны Ж-2</b>		
Служебные гаражи (4.9)	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Санитарный разрыв от автостоянок и гаражей-стоянок до зданий различного назначения следует применять до 1 января 2022 года по таблице 7.1.1 п.7.1.12 СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а с 1 января 2022 года - в соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации

Наименование вида РИ (код классификатора)	Описание вида РИ земельного участка	Примечания
		производственных, общественных помещений, организации и проведение санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Наименование вида РИ (код классификатора)	Основные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
	Пределы (мин и (или) max) размеры ЗУ, в том числе их площадь	Мин отступы от границ ЗУ <sup>1</sup>	Пределное количество этажей	Макс процент застройки в границах ЗУ
<b>Основные виды разрешенного использования зоны Ж-2</b>				
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	мин - 30м <sup>2</sup> на квартиру (без учета площади застройки)	1) мин отступ до красной линии - 5 м 2) мин отступ от границы ЗУ - 3 м	До 4 надземных этажей, включая мансардный	50
Заравноохранение (3.4)	1) размеры ЗУ объектов амбулаторно-поликлинической сети, диспансеров без стационара 0,1 га на 100 посетителей в смену, но не менее 0,2 га на объект (3.4.1)	мин отступ от границы ЗУ - 3 м	5 этажей	60

Наименование вида РИ (код классификатора)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
	Предельные (min и (или) max) размеры ЗУ, в том числе их площадь	Min отступы от границ ЗУ <sup>1</sup>	Предельное количество этажей	Max процент застройки в границах ЗУ
Хранение автотранспорта (2.7.1)	1) для легковых автомобилей: 20-40 м <sup>2</sup> 2) для грузовых транспортных средств: 80-100 м <sup>2</sup> Размеры ЗУ определяются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	Не устанавливаются	1 этаж	Не устанавливаются
Коммунальное обслуживание (3.1)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	До 2 надземных этажей	60
Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Не устанавливаются		До 2 надземных этажей	60
Административные здания, организации, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг (3.1.2)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	До 2 надземных этажей	60
Социальное обслуживание (3.2)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	3 надземных этажа	60
Оказание услуг связи (3.2.3)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	2 этажа	60
Общественная (3.2.4)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	2 этажа	60
Бытовое обслуживание (3.3)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	2 этажа	60

Наименование вида РИ (код классификатора)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
	Предельные (min и (или) max) размеры ЗУ, в том числе их площадь	Min отступы от границ ЗУ <sup>1</sup>	Предельное количество этажей	Max процент застройки в границах ЗУ
Культурное развитие (3.6)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	3 надземных этажа	60
Парки культуры и отдыха (3.6.2)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	До 4 надземных этажа	60
Общественное управление (3.8)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	До 2 надземных этажей	60
Представительская деятельность (3.8.2)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	До 2 надземных этажей	60
Банковская и страховая деятельность (4.5)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	4 этажа	60
Размещение (4.8)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	min отступ от границы ЗУ - 3 м	До 2	60



Наименование вида РИ (код классификатора)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
	Предельные (min и (или) max) размеры ЗУ, в том числе их площадь	Min отступы от границ ЗУ <sup>1</sup>	Предельное количество этажей	Max процент застройки в границах ЗУ
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2)	2) размеры ЗУ конулытивно-диагностических центров 0,3-0,5 га на объект 3) размеры ЗУ фельдшерского или фельдшерско-акушерского пункта - 0,2 га 4) размеры ЗУ станции (подстанции) скорой помощи, выдвигного пункта, медицинской помощи - 0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га 5) размеры ЗУ аптеки - 0,2 га на объект 6) размеры ЗУ молочных кухонь (для детей до 1 года) - 0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га Размеры ЗУ раздаточных пунктов молочных кухонь определяются по заданию на проектирование, а также согласно СанПиН 2.1.32630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность», СП 42.133.30.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования			
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с Приложением «Д» к СП 42.133.30.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования	1) min отступ до красной линии магистральных улиц - 25 м 2) min отступ от границы ЗУ - 3 м	3 надземных этажа	60
Магазины (4.4)	1) размеры ЗУ продовольственных магазинов - от 20 до 50 м <sup>2</sup> - 0,02-0,03 га на единицу измерения	min отступ от границы ЗУ - 3 м	2 этажа	60

Наименование вида РИ (код классификатора)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
	Предельные (min и (или) max) размеры ЗУ, в том числе их площадь	Min отступы от границ ЗУ <sup>1</sup>	Предельное количество этажей	Max процент застройки в границах ЗУ
Общественное питание (4.6)	- от 50 до 100 м <sup>2</sup> - 0,04-0,06 га на единицу измерения 2) размеры непромышленных магазинов: - от 20 до 50 м <sup>2</sup> - 0,02-0,03 га на единицу измерения - от 50 до 100 м <sup>2</sup> - 0,08-0,1 га на объект Размеры ЗУ при числе мест, га на 100 мест: до 50 - 0,25 от 50 до 150 - 0,15-0,2 свыше 150 - 0,1	min отступ от границы ЗУ - 3 м	С площадью закл до 100 м <sup>2</sup>	60
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Не устанавливаются			

**Условно разрешенные виды разрешенного использования (Ж-2)**

Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1) min - 0,06 га 2) max - 0,1 га	1) min отступ от жилого дома до: - красной линии улиц - 5 м - красной линии проездов - 3 м - границы соседнего ЗУ - 3 м 2) min отступ от подсобных сооружений до красной линии улиц - 5 м	3 надземных этажа	60
Блокированная жилая застройка (2.3)	min - 200 м <sup>2</sup> на блок (включая площадь застройки)	1) min отступ от жилого дома до: - красной линии улиц - 5 м - красной линии проездов - 3 м 2) min отступ от подсобных сооружений до красной линии улиц и проездов	Не более, чем 3 этажа	60

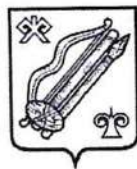
Наименование вида РИ (код классификатора)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
	Предельные (min и (или) max) размеры ЗУ, в том числе их площадь	Min отступы от границ ЗУ <sup>1</sup>	Предельное количество этажей	Max процент застройки в границах ЗУ
Развлекательные мероприятия (4.8.1)	соответствии с приложением «Д» к СП 42.133.30.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	границы ЗУ - 3 м	надземных этажей	
Спорт (5.1)	Размеры ЗУ определяются в соответствии с приложением «Д» к СП 42.133.30.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативными градостроительного проектирования	мин отступ от границы ЗУ - 3 м	Определяется заданием на проектирование	60
Обеспечение спортивно-рекреационных мероприятий (5.1.1)				80
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)				60
Площадки для занятий спортом (5.1.3)				80
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	Не устанавливается	мин отступ от границы ЗУ - 3 м	Не более 2 этажей	60
<b>Вспомогательные виды разрешенного использования (Ж-2)</b>				
Служебные гаражи (4.9)	1) min - 24 м <sup>2</sup> 2) max - 40 м <sup>2</sup>	Не устанавливаются	2 этажа	Не устанавливаются

Начальник управления



А.В. Табакова





## РАСПОРЯЖЕНИЕ

## ЖАКААН

от « 11 » марта 20 22 года № 6/21

г.Горно-Алтайск

**О подготовке проекта межевания территории по адресу:  
Местоположение установлено относительно ориентира,  
расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:  
Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Советская, дом 5**

На основании письменного заявления от 3 марта 2022 года Ребицкого Алексея Владимировича и Сметанина Василия Александровича, действующего от имени Киюциной Надежды Николаевны по доверенности 04 АА 0179476 от 4 апреля 2019 года, удостоверенной Шарабариной Марией Валентиновной, нотариусом нотариального округа «город Горно-Алтайск» Республики Алтай, в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятыми решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3, руководствуясь статьями 39, 45 Устава муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 22 марта 2018 года № 7-1, постановлением Администрации города Горно-Алтайска от 27 декабря 2021 года № 166 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» и отмене некоторых постановлений Администрации города Горно-Алтайска»:

1. Заявителям осуществить подготовку проекта межевания территории по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Советская, дом 5 (далее – Проект) за счет собственных средств.

2. Заявителям согласовать Проект с заинтересованными ресурсоснабжающими организациями и с Муниципальным учреждением

«Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации города Горно-Алтайска».

3. Муниципальному учреждению «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» обеспечить:

а) предоставление заявителю исходных данных для подготовки Проекта;

б) прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по Проекту в срок, не позднее 10-ти календарных дней со дня опубликования настоящего Распоряжения в газете «Вестник Горно-Алтайска».

4. Отделу информационной политики и связи с общественностью города Горно-Алтайска в течение 15-ти календарных дней со дня принятия настоящего Распоряжения опубликовать его в газете «Вестник Горно-Алтайска», в течение 3-х календарных дней разместить на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

5. Настоящее Распоряжение вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

Глава администрации  
города Горно-Алтайска

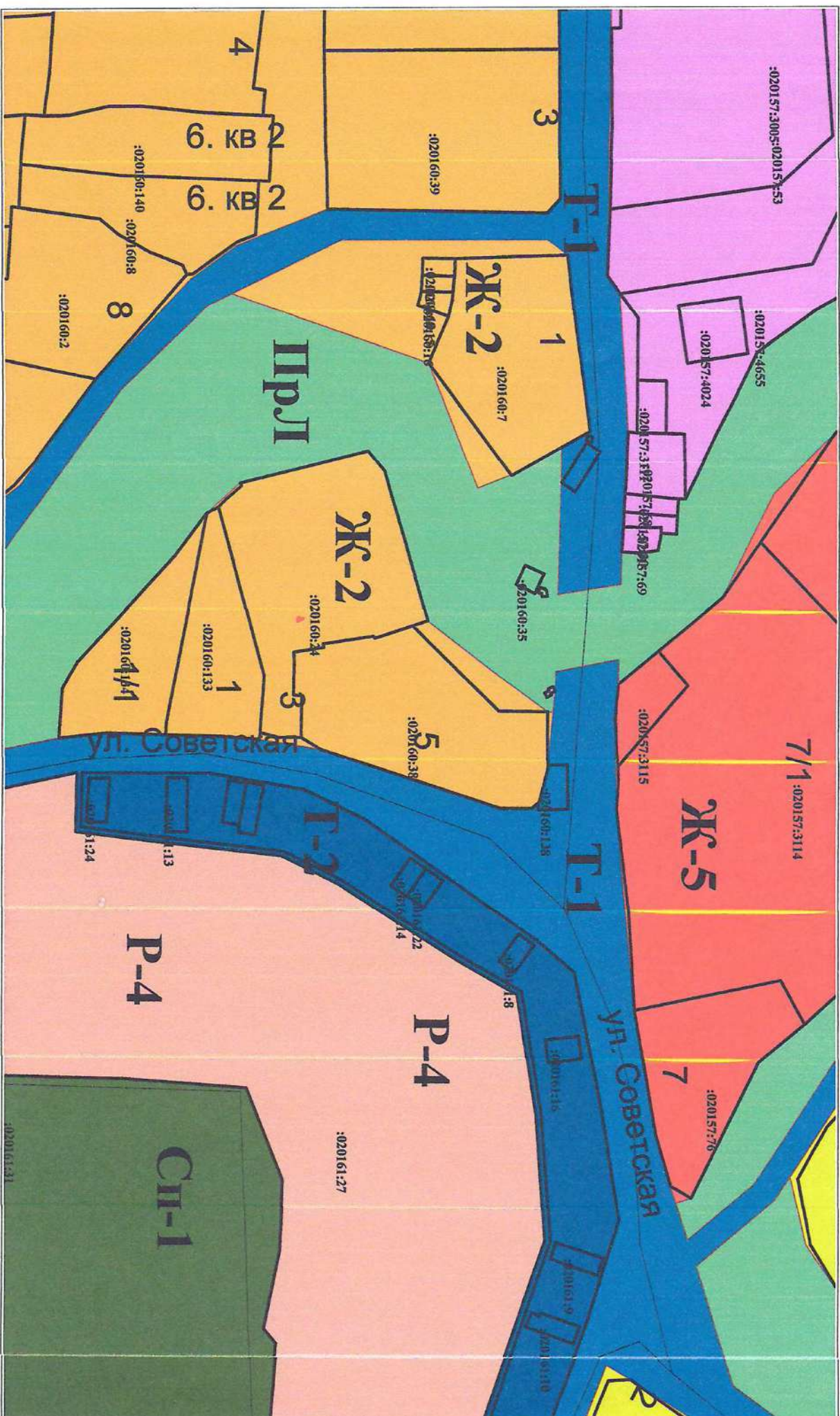


А.В. Табакаева  
Ю.Н. Кыпчакова  
Э.А. Арбаев

О.А. Сафронова



Фрагмент карты градостроительного зонирования территории муниципального образования "Город Горно-Алтайск", утвержденным Горно-Алтайским городским советом депутатов 15.09.2005 г. №29-3.  
 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малолетажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-2).



Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Советская, 5

Масштаб 1:1000

Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью

Катаев Ровшан Инженер

Ф.И.О. **САЛКУШИГИН С.Н.**

МП

