

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка пер. Автодромный, 9 в г. Горно-Алтайске
(наименование проекта)

г. Горно-Алтайск

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

На публичных слушаниях рассмотрен проект межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка пер. Автодромный, 9 в г. Горно-Алтайске.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 0.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний подготовлен 6 декабря 2021 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенными участниками публичных слушаний предложений и замечаний

Не имеются ввиду отсутствия предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

Проект межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка пер. Автодромный, 9 в г. Горно-Алтайске подготовлен в соответствии с:

- а) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- б) Земельным кодексом Российской Федерации;
- в) Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденными решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3.

Целью разработки проекта межевания территории, является определение местоположения границ путем перераспределения границ земельного участка с кадастровым номером 04:11:020263:18, расположенного по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Автодромный, 9.

Проектирование осуществляется в границах жилого квартала 04:11:020263 города Горно-Алтайска по пер. Автодромный.

Земельный участок с условным номером 04:11:020263:ЗУ1 образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером

04:11:020263:18 и земель государственная собственность на которые не разграничена. Площадь земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Автодромный, с условным обозначением :ЗУ1 составит 682 кв.м.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Разрешенное использование: для размещения и обслуживания жилого дома.

Проект межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка пер. Автодромный, 9 в г. Горно-Алтайске согласован ресурсоснабжающими организациями города Горно-Алтайска, в том числе, АО «Водоканал», МУП «Горэлектросети» - при условии соблюдения охранной зоны ВЛ-0,4 кВ, ООО «Газпром газораспределение Томск» - Филиал в Республике Алтай – при условии соблюдения охранной зоны газопровода, МУ «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска», МКУ «Городское хозяйство и лесничество», МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия рекомендует Администрации города Горно-Алтайска утвердить проект межевания территории в целях определения местоположения границ путем перераспределения земельного участка пер. Автодромный, 9 в г. Горно-Алтайске при условии соблюдения охранной зоны ВЛ-0,4 кВ, при условии соблюдения охранной зоны газопровода.

Заключение будет опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и будет размещено на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (www.gornoaltaysk.ru).

Заключение подготовлено секретарем Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске И.В. Зяблицкой 8 декабря 2021 года.

Председатель Комиссии
по вопросам землепользования
и застройки в городе Горно-Алтайске

Ю.С. Мягкова

А.В. Табакаева

Ю.Н. Кыпчакова

И.В. Зяблицкая