Общество с ограниченной ответственностью
«Землеустройство линейных объектов»

РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. УЛАЛУШКА ПО УЛ. СОВХОЗНАЯ В Г. ГОРНО-АЛТАЙСКЕ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

Директор А.А. Логинова

2019

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Обозначение	Наименование	Стр
	Содержание	2
2019-ППТ.П	Положение о размещении объекта капитального строительства федерального значения	
2019-ППТ1	Чертеж планировки территории, М 1:1000	
2019-ППТ2	Каталог координат устанавливаемых красных линий	
	Карта функциональных зон МО «Город Горно-Алтайск»	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	**2019-ППТ.С**		
Составил		Иванов			09.19	**Содержание**	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Логинова			09.19		П		1
							ООО «Землеустройство линейных объектов»		

Положение о размещении линейных объектов

Объект – «Реконструкция мостового перехода через р. Улалушка по ул. Совхозная в г. Горно-Алтайске»

1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории:

Проект планировки территории разрабатывался на основе:

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25 декабря 2001 года № 136-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Федерального закона от 17 ноября 1995 года № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- ГОСТ Р21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

Схемы территориального планирования Республики Алтай (Постановление Правительства Республики Алтай №366 от 22.11.2018г)

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Алтай (Постановление Правительства РА №209 от 17.07.2014г.)

Приказ Министерства регионального развития №338Д от 21.07.2016г. «Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования»

Генеральный план МО «Город Горно-Алтайск» Республики Алтай, утвержденный Распоряжением Мэра города Горно-Алтайска от 4 августа 2017 года №918-р.

Правила землепользования и застройки МО «Город Горно-Алтайск» Республики Алтай, утверждены Распоряжением Мэра города Горно-Алтайска от 16 марта 2017 года №356-р.

2. Ключевые моменты по документам территориального планирования в рамках планировки территории рассматриваемого объекта:

2.1. Ключевые моменты Схемы территориального планирования Республики Алтай в области регионального транспорта (автомобильных дорог регионального значения) в рамках планировки рассматриваемого объекта.

Недостаточная развитость системы структурообразующих транспортных связей, представляющих собой «вершину дерева с неразвитой кроной»: центров муниципальных районов с республиканским центром, между центрами муниципальных районов и центров муниципальных районов с центрами сельских поселений (администраций).

Недостаточная развитость системы структурообразующих транспортных связей определяется целым комплексом факторов, действующих в сложных природных условиях:

- ограничениями в использовании видов транспортных сообщений – автодорожных, воздушных, а также конной тяги (которую тоже нужно иметь в виду);

- пространственным устройством (морфологией) транспортной сети;

состоянием (техническими характеристиками) автодорог и отсутствием (выпадением) необходимых звеньев связевой сети – воздушных сообщений (аэропортов).

Отмечается недостаточная обеспеченность как внутриреспубликанских связей, особенно в восточных и южных периферийных районах и в восточной части между центрами северного (Турочакского) и южных (Улаганского и Кош-Агачского) районов республики, так и внешних связей – с Кемеровской областью, Казахстаном.

Недостаточная развитость структуры автодорожных связей характеризуется наличием множества «веток» без замыканий (схема класса «деревьев»),особенно в южной и восточной частях территории, отсутствием хордовых связей между Улаганом (Балыкулем) и Турочаком (Артыбашем) республики, для организации, в том числе, развитой системы рекреации и внешних связей.

Более 90% дорог, большая часть которых относится к 4-й и 5-й категориям, нуждаются в ремонте. Нуждаются в улучшении покрытия дороги, обеспечивающие связи между центрами республиканского и муниципального уровня, включая центры сельских администраций.

Неразвитость инфраструктур (транспортной, инженерного обустройства территории, производственной, социальной, рекреационно-туристической):

Плохое состояние структурообразующих дорог республики (их технических параметров и пропускной способности, большинство которых характеризуются IV-V категориями, особенно на участках дорог, связывающих центры муниципальных районов с республиканским центром).

Новая, асфальтированная трасса Чуйского тракта – дорога, которая является единственным заасфальтированным шоссе в республике, весьма качественным на сегодняшний день. Другие трассы с твердым покрытием или прокладываются (в Туву, Восточный Казахстан), или находятся в стадии проектирования (в Китай), при этом возникают серьезные противоречия между необходимостью развития транспортной инфраструктуры и сохранением уникальной природной среды и биологического разнообразия Горного Алтая.

В результате в настоящее время: «Из общей протяженности автомобильных дорог общего пользования регионального значения 52 км – дороги с асфальтобетонным типом покрытия, 668,5 км – с черно-гравийным покрытием, 557,2 км – грунтовые дороги. В основном дороги IV-V технической категории».[1]

На карте автодорог (на 01.01.2007 г.) выделены участки других дорог с усовершенствованным покрытием, проходящие через центры:

с. Турочак и с. Чоя (участки дороги Майма – Горно-Алтайск, Паспаул, Чоя, Турочак – Усть-Лебедь);

с. Улаган (участок дороги Акташ – Балыктуюль);

с. Усть-Кан (пересечение дорог пяти направлений (короткий – на запад, другие на Яконур, Беш-Озек, Ябоган, Кырлык);

с. Усть-Кокса (участок дороги Иня – Катанда – Уст-Кокса – Амур – Усть-Кан – северо-западная граница с Алтайским краем);

с. Чемал (участок дороги Усть-Сема на Чуйском тракте – Чемал – Еланда – Куюс), (участок Чуйского тракта).

Большинству из них требуется ремонт. В зимние месяцы снежные завалы могут прерывать сообщение с отдаленными районами на несколько дней.

В томе 4. Проблемы развития транспортной инфраструктуры (анализ современного состояния): приведен анализ работы транспортной инфраструктуры, в том числе автомобильных дорог.

Постановлением Правительства Республики Алтай от 17.05.2007 N 95 "Об утверждении показателей определения автомобильных дорог регионального значения Республики Алтай", утверждены показатели определения автомобильных дорог общего пользования регионального значения

[1] Цитата из Инвестиционного паспорта Республики Алтай, 2007 г., стр.10.

республики и общий порядок установления органами местного самоуправления муниципальных районов Республики Алтай показателей определения автомобильных дорог общего пользования, предназначенных для решения вопросов местного значения межмуниципального характера.

КУ РА «Горно-Алтайавтодор» разделяет сеть автомобильных дорог общего пользования на федеральные и территориальные автодороги. Из территориальных автодорог выделены автодороги регионального значения.

Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования в Республике составляет 3412,1 км.

Федеральные дороги:

Протяженность федеральных дорог 538,7 км

М – 52 «Чуйский тракт» от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией протяженность 534,3 км техническая категория – II и III, число полос движения, покрытие асфальтобетон, черный гравий. Интенсивность дорожного движения по федеральной трассе М 52 «Чуйский тракт» неравномерна: в среднем она составляет от границы с Алтайским краем до поворота на Г. Горно-Алтайск 15 тысячи автомашин в сутки, далее до села Усть-Сема порядка 8 тысячи автомашин и далее уменьшается до 3-4 тысяч автомашин в сутки. Наибольшая интенсивность движения наблюдается в летний период, наименьшая – в зимний.

П – 210 - « Подъезд к городу Горно-Алтайску» протяженностью 4,4 км

Федеральные дороги практически все с усовершенствованным покрытием, за исключением небольших участков автодороги М52 в районе села Уган-Узун.

Территориальные дороги:

Протяженность территориальных дорог 2873,4 км

Большинство территориальных дорог имеют гравийное покрытие -1587,3 км,

протяженность черно-гравийного покрытия - 731,4 км, а грунтового 554,7 км

Протяжение территориальных дорог по категориям:

III категории – 202,2 км - 7 %

IV категории – 646,6 км – 22,5 %

V категории – 2024,6 км - 70,5%

В составе территориальных основные региональные автодороги:

Автодорога Бийск-Турочак-Артыбаш - протяженностью 125 км, обеспечивает связь между Турочакским районом (с его лесозаготовительной промышленностью) и перерабатывающими предприятиями в г. Бийске, а также с железнодорожной станцией г. Бийска. Кроме того, эта дорога обслуживает туристические предприятия Телецкого озера.

Автодорога Иня - Усть-Кокса - Усть-Кан - Туекта, протяженностью 344 км обеспечивает связь населенных пунктов Усть-Коксинского и Усть-Канского районов с Чуйским трактом.

Автодорога Усть-Сема - Чемал - Еланда - Куюс связывает районы правобережья нижнего течения р. Катунь с республиканским центром - г. Горно-Алтайском. Дорога проходит в условиях сложного рельефа.

На сети автомобильных дорог республики эксплуатируется 377 мост общей протяженностью 7728,19 м., из них капитальных только 155 шт.

Техническое состояние мостов КУ РА «Горно-Алтайавтодор» оценивает следующими показателями:

неудовлетворительное – 159 ед. общей протяженностью 2301,47 м;

удовлетворительное -153 ед. общей протяженностью 2775,42 м

хорошее - 65 ед. общей протяженностью 2651,30 м

Из-за ограниченного финансирования на территориальной сети почти нет ввода дорог, не достаёт средств на ремонт и содержание. В результате накопились значительные объёмы недоремонта, только в 2007 году он составили 91%.

Говоря о техническом состоянии конкретных дорог, следует отметить, что на дорогах основной сети есть ещё участки, значительные по протяжённости, грунтовые не профилированные, проезд по которым затруднен, такие как Ингень- Тюнгур, Курач-Байгол – Майск, Турата – Мариинск.

Развитие и нормальное функционирование автомобильных дорог являются важнейшими условиями развития экономики Республики Алтай. Направленные на эти цели меры закреплены и

будут реализовываться в рамках Программы развития автомобильных дорог Республики Алтай на период до 2010 года «Дороги Горного Алтая XXI века».

Транспортная освоенность территории.

С севера на юго-восток Республику пересекает федеральная дорога "Чуйский тракт", которая проходит по территории 6 районов из 10.

Плотность автомобильных дорог с твердым покрытием составляет 29 километров путей на 1 тысячу километров квадратных площади. Для сравнения: этот показатель в Пермской области составляет 58, а в Курской, Новгородской областях - 176 километров дорог на 1 тысячу километров квадратных площади территории.

Характеристика протяженности и плотности автомобильных дорог по отдельным районам.

Название административного района	Площадь района в 1000 кв. км.	Протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием / с улучшенным покрытием км	Плотность автомобильных дорог твердым покрытием/с улучшенным покрытием км/ 1000кв. км
Кош-Агачский	19,9	525 / 202	26 / 10
Майминский	1,4	167 / 134	119 / 86
Онгудайский	11,7	400/ 232	34 / 20
Турочакский	11,0	462 / 180	42 / 16
Улаганский	18,4	348 / 80	19 / 4
Усть-Канский	6,2	397 / 123	64 / 20
Усть-Коксинский	13,0	397 / 137	30 / 10
Чемальский	3,0	183 / 130	61 / 43
Чойский	4,5	203 / 98	45 / 21
Шебалинский	3,8	326 \ 96	86 / 25

Все 10 районных центров республики связаны с республиканским центром дорогами с твердым покрытием.

Из 254 сельских населенных пунктов 191 имеют подъезды с твердым покрытием до сети дорог общего пользования.

Общая плотность сети дорог с твердым покрытием составляет 29 км на 1000 кв. км территории и 13,2 км на 1000 жителей.

Высокий показатель наличия дорог на 1000 жителей, объясняется низкой плотностью населения.

Значительная часть населенных пунктов расположена вдоль Чуйского тракта, к остальным населенным пунктам, размещенным по периферии региона, проведены в основном гравийные дороги. Из общего числа сельских населенных пунктов 91,4 % имеют автотранспортную связь по дорогам с твердым покрытием с сетью дорог общего пользования. Сам по себе этот показатель довольно высокий, однако нельзя не учитывать, что под твердым покрытием зачастую понимается гравийное покрытие сформированное несколько десятилетий назад и с тех пор не ремонтировалось.

В целом единая автодорожная сеть республики окончательно не сформировалась и слабо связана с транспортной системой России. Особенно плохо развиты дороги в южных районах региона. Причин этого несколько: регион удален от железной дороги, путевое строительство затруднено ввиду практически полного отсутствия низких перевальных точек. Кроме того, параметры дорог (малые радиусы закругления, деревья на обочинах, прохождение транзитных путей через населенные пункты) не отвечают предъявляемым современным требованиям. Эти обстоятельства во многом препятствуют реализации богатого потенциала, который заложен в выгодном положении республики, сдерживают развитие промышленности в регионе.

Сравнительная оценка плотности автомобильных дорог приводится на схеме 3.

Автодорожная сеть республики отличается низкой плотностью. При этом сеть основных территориальных дорог нуждается в реконструкции, поскольку состояние покрытия не отвечает современным нагрузкам - в общем потоке транспорта большой процент составляет грузовой. Большинство дорог с твердым покрытием гравийные и годами не подвергались реконструкции, а лесозаготавливающая промышленность наносит им значительный урон, вследствие чего их современное

состояние мало отличается от грунтовых дорог, основание просело, во многих случаях имеется значительная колейность.

В Республике Алтай в настоящее время не сформирован ни один комплексный транспортный узел.

Транспортная доступность территории

Для оценки транспортной доступности территории Республики Алтай были построены изохроны транспортной доступности (представленные на схеме 4) от Горно-Алтайска (1,5 и 2-х часовая) и от муниципальных центров (1-часовая). Размеры территорий муниципальных районов значительные, и в зону транспортной доступности от районных центров попадает очень не большая часть территорий.

Транспортная доступность территории республики определяется в первую очередь транспортной доступностью от столицы центра. Расположение Горно-Алтайска в северо – восточной части республики, непосредственно у границы с Алтайским краем, обуславливает неравномерную транспортную доступность территории.

Поскольку единственной транспортной осью республики является «Чуйский тракт», а основной транспорт автомобильный, от данной автодороги была выделена зона пешеходной доступности в которую попали не значительные территории, (см. схему 4).

По степени удаленности территории от краевого центра можно выделить три зоны.

Первая зона ограниченная 100 км до Горно-Алтайска представляет собой всю пригородную зону города и включает в себя такие районы как Майминский, Чемальский, Чойский, и часть Турочакского включающую районный центр.

Границу второй зоны определили на расстоянии 200 км от административного центра, во вторую зону полностью попали только Ондуганский и Усть-Канский районы.

Южные территории республики Кош-Агачский район и большая часть Усть – Коксинского района удалены от центра более чем на 200 км., а поскольку с юго-запада Казахстан, Китай и Монголия и пунктов пропуска всего 2, транспортная доступность этой территории весьма затруднена. Большая часть Улаганского района, включающая районный центр, так же располагается в третьей зоне, а с запада район граничит с Республикой Тыва, с которой в настоящее время нет транспортных связей, что сильно затрудняет транспортную доступность района.

Сводная оценка территории республики по транспортным критериям

Ниже, в таблице приведена сводная характеристика территории республики с учетом развитости транспортной инфраструктуры, расположение района относительно республиканского центра и ближайшего комплексного транспортного узла города Бийск, а также наличие транспортных связей с прилегающей территорией.

Сводная оценка

	Протяженность а.д. с твердым покрытием	Плотность а.д.	Протяженность а.д. федерального значения	Кол-во а.д. выходов за пределы района	Доступность до центра	Доступность тр. узла в г. Бийске	Кол-во населенных пунктов не обеспеченных подъездом по а.д. с твердым покрытием	Наличие аэропорта
Кош-Агачский	525	26	146,5	2	менее 200 км	553	1	есть
Майминский	167	119	74,8	3	более 100 км	96	0	есть
Ондуганский	400	34	193,9	4	100-200	291	2	нет
Турочакский	462	42	0	4	более 100 км	180	5	нет
Улаганский	348	19	45,5	2	менее	517	6	нет

					200 км			
Усть-Канский	397	64	0	0	100-200	383	0	нет
Усть-Коксинский	397	30	0	3	менее 200 км	502	0	есть
Чемальский	183	61	0	1	более 100 км	192	0	нет
Чойский	203	45	0	2	более 100 км	160	0	нет
Шебалинский	326	86	78	5	более 100 км	205	0	нет

Выводы .

1. Геополитическое положение, на границе четырех государств (России, Казахстана, Китая и Монголии) создает предпосылки для внешнеэкономического сотрудничества, а также развития транзитных грузовых и пассажирских перевозок, которые сдерживаются неразвитой транспортной структурой республики.

2. Между Республикой Алтай и регионами России существуют социальные и экономические связи, реализация которых затрудняется отсутствием надежных транспортных связей. Развитие дальних связей сдерживает отсутствие железнодорожного транспорта и не развитость воздушного транспорта, ближних (с соседними областями) – отсутствие автомобильных дорог пригодных к круглогодичной эксплуатации.

3. Более 90% всех видов перевозок осуществляется автомобильным транспортом

4. Автомобильный транспорт является ведущим в республике. При отсутствии железнодорожного, водного и практического прекращения функционирования воздушного транспорта роль автомобильных дорог значительно возрастает. Однако проблемы содержания, ремонта и реконструкции дорог общего пользования и мостовых переходов остаются острыми.

5. Республика Алтай занимает значительную территорию, что затрудняет сообщение и ухудшает транспортную доступность центров расселения. В этих условиях предъявляются особые требования к конфигурации сети и скорости сообщения.

6. Выход на крупные транспортные коммуникации и узлы, обеспечивающие связи с территорией страны осуществляется через соседние регионы, в связи с чем важно отметить зависимость работы транспортной сети республики от сетей смежных территорий.

Выводы в результате сводной оценки территории республики

1. Степень обеспеченности транспортной инфраструктурой территории по районам различна. Наибольшую развитость сети и связанность с прилегающими территориями можно отметить в Майминском, Турочакском и Шебалинском районах, которые находятся в зоне 100 км доступности от центра республики и имеют автодорожные выходы в соседние регионы.

2. Чемальский и Чойский районы занимают выгодное географическое положение в близи от административного центра республики и ближайшего комплексного транспортного узла в городе Бийск, однако обладают низкими показателями разветвленности дорожной сети и связанности территории с прилегающими районами. Автодорожная сеть районов имеет протяженные тупиковые участки.

3.В сводной оценке также учтен фактор прохождения по территории федеральной автомобильной дороги и наличие аэропорта, что повышает транспортный потенциал территории.

В целом можно отметить, что при дополнительном развитии транспортной инфраструктуры с изменением конфигурации и повышением качества, увеличении степени ее интегрированности в транспортные системы соседних регионов, возможности использования территории под различные функции могут быть значительно повышены.

2.2. Мероприятия, предложенные Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования "Город Горно-Алтайск" на период по 2029 год.

Дорожно-транспортная сеть муниципального образования состоит из дорог разных категорий общей протяженностью 454 километра. Из них на кадастровый учет поставлено 252,8 километров дорог общего пользования местного значения с асфальтобетонным и гравийно-песчаным покрытием.

На основании расчета интенсивности движения автотранспортных средств по улицам муниципального образования в районе перекрестков: рынок Западный, Мебельная фабрика, рынок Ткацкий, Старый музей, магазин "Шонкор", суточная интенсивность движения транспортных средств в "час-пик" на перекрестках улиц муниципального образования составила:

перекресток "рынок Западный" - пересечение проспект Коммунистический - переулок Бийский - 30840 авт./сутки, в том числе грузовой - 5620 авт./сутки, легковой - 24520 авт./сутки;

перекресток "Мебельная фабрика" - пересечение проспект Коммунистический - улица Чорос-Гуркина - 35692 авт./сутки, в том числе грузовой - 16657 авт./сутки, легковой - 17735 авт./сутки;

перекресток "Ткацкая фабрика" - пересечение проспект Коммунистический - улица Ленина – 25021 авт./сутки, в том числе грузовой - 9052 авт./сутки, легковой - 14969 авт./сутки;

перекресток "Старый музей" - пересечение улица Социалистическая - улица Ленина – 22497 авт./сутки, в том числе грузовой - 10046 авт./сутки, легковой - 10150 авт./сутки;

перекресток "магазин "Шонкор" - пересечение улица Чорос-Гуркина - улица Проточная – 33566 авт./сутки, в том числе грузовой - 10379 авт./сутки, легковой - 22175 авт./сутки.

Приведенные расчеты показывают высокую интенсивность движения на улицах муниципального образования. Существующая улично-дорожная сеть не обеспечивает пропуск интенсивных потоков транспорта по следующим причинам:

- недостаточная ширина проезжих частей дорог;
- несовершенная улично-дорожная сеть;
- низкая пропускная способность улиц и перекрестков;
- зона жилой застройки вдоль улиц не изолирована от шума, газов и пыли.

На основании вышеизложенного в первую очередь необходимо разгрузить центральные улицы, вынести движение грузового транспорта с центральных улиц муниципального образования.

Содержание автомобильных дорог осуществляется подрядными организациями по муниципальным контрактам. Проверка качества содержания дорог проводится по согласованному графику, в соответствии с установленными критериями. Несмотря на то, что ежегодно на ремонт и содержание дорог из бюджета выделяются значительные суммы, состояние автодорожной сети муниципального образования нельзя признать удовлетворительным.

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры муниципального образования. Они связывают территорию муниципального образования с районными центрами, обеспечивают жизнедеятельность и во многом определяют возможности развития муниципального образования, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста муниципального образования, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

К автомобильным дорогам общего пользования местного значения относятся муниципальные дороги, улично-дорожная сеть и объекты дорожной инфраструктуры, расположенные в границах муниципального образования, находящиеся в муниципальной собственности.

Развитие экономики муниципального образования во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Автомобильные дороги подвержены влиянию природной окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог. Состояние сети дорог определяется своевременностью, полнотой и качеством выполнения работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту

и зависит напрямую от объемов финансирования и стратегии распределения финансовых ресурсов в условиях их ограниченных объемов.

В условиях, когда объем инвестиций в дорожный комплекс является явно недостаточным, а рост уровня автомобилизации значительно опережает темпы роста развития дорожной сети, на первый план выходят работы по содержанию и эксплуатации дорог.

Недофинансирование дорожной отрасли в условиях постоянного роста интенсивности движения, изменения состава движения в сторону увеличения грузоподъемности транспортных средств приводит к несоблюдению межремонтных сроков, накоплению количества участков, требующих ремонта. Учитывая вышеизложенное, в условиях ограниченных финансовых средств, стоит задача их оптимального использования с целью максимально возможного снижения количества проблемных участков автомобильных дорог.

Применение программно-целевого метода в развитии автомобильных дорог общего пользования местного значения позволит системно направлять средства на решение неотложных проблем дорожной отрасли в условиях ограниченных финансовых ресурсов.

Мероприятия по развитию сети дорог муниципального образования

В числе приоритетных задач по развитию сети дорог муниципального образования на ближайшие годы стоит реализация мероприятий по строительству и реконструкции основных и второстепенных муниципальных автомобильных дорог. На перспективу развития определены следующие мероприятия:

- реконструкция проспекта Коммунистический с одновременной реконструкцией ливневой канализации, коммуникаций, наружного освещения;
- расширение проезжей части дороги улицы Чорос-Гуркина с одновременной реконструкцией ливневой канализации, коммуникаций, наружного освещения;
- проектирование и строительство магистральной улицы (третьей автомобильной дороги), которая будет проходить по существующим улицам: Красноармейской, Улагашева, Северной, Объездной от улицы Алтайской до улицы П.Кучияк (северный обход центрального района), заложено в утвержденный скорректированный Генеральный план муниципального образования.
- реконструкция автомобильной дороги по переулку Колхозный от дома N 34 до дома N 84;
- реконструкция подъездной автомобильной дороги по улице Колхозной;
- реконструкция подъездной автомобильной дороги по улицам Кирова и Афганцев;
- реконструкция автомобильной дороги по улице Барнаульской;
- реконструкция автомобильного моста через реку Майма по улице Ленина в районе дома N 56;
- реконструкция автомобильного моста через реку Улалушка по улице Совхозной в районе дома N 2/1;
- реконструкция переезда через реку Каяс по проспекту Коммунистическому в районе дома N 101;
- реконструкция автомобильного моста через реку Улалушка по улице Ленина в районе дома N 16;
- реконструкция автомобильного моста через реку Майма и автомобильной дороги от проспекта Коммунистический до улицы Бийской;
- реконструкция автомобильного моста через реку Улалушка по улице Чаптынова в районе дома 5а;
- реконструкция автомобильного моста через реку Улалушка по улице Социалистической;
- реконструкция автомобильного моста через реку Улалушка по улице Фрунзе в районе дома N 1;
- строительство моста и автомобильной дороги по улице Ленина в районе Лыжной базы.

3. Основные выводы по документам территориального планирования. Цели и задачи документации по планировке территории в части реконструкции мостового перехода через р. Улалушка по ул. Совхозная в г. Горно-Алтайске

Основные выводы по документам территориального планирования

Проанализировав документацию по планировке территории на разных уровнях планирования Республики Алтай в части реализации объекта «Реконструкция мостового перехода через р. Улалушка по ул. Совхозная в г. Горно-Алтайске», можно сделать выводы, о необходимости повышения качества дороги и моста для регионального развития.

В результате повышения технического уровня существующей сети автомобильных дорог снижаются транспортные расходы при перевозке грузов за счет снижения себестоимости перевозок по дорогам с твердым покрытием.

Кроме экономического потенциала, самое главное, повышение качества дороги позволяет значительно повысить уровень безопасности передвижения.

Цели и задачи документации по планировке территории в части реконструкции мостового перехода через р. Улалушка по ул. Совхозная в г. Горно-Алтайске

Обеспечение устойчивого развития города Горно-Алтайска:

1. Выделение элемента планировочной структуры (мостового перехода);
2. Обоснование границ территории в пределах, которой разрабатывается размещение мостового перехода через реку Улалушка;
3. Установление зон планируемого размещения автомобильной дороги мостового перехода через реку Улалушка.

Установление земельных участков: на которых планируется разместить объект капитального строительства регионального значения; земельных участков, используемых на время строительства мостового перехода. Установление характеристик упомянутых земельных участков.

4. Используемые исходные материалы

1. Кадастровые планы территории кадастровых кварталов: 04:00:000000, 04:11:000000, 04:11:020202, 04:11:020203, 04:11:020223, 04:11:020224, 04:11:020226;
2. Кадастровые выписки на земельные участки;
3. Материалы инженерно-геодезических изысканий - топографические планы М 1:1000; Цифровая модель местности в МСК-04, разработанные ООО «ГипАлтай»;

5. Разработчик и Заказчик проектной документации.

Проект планировки и проект межевания территории разработан ООО «Землеустройство линейных объектов» на основании договора с муниципальным учреждением «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»

6. Искусственные сооружения

Мост запроектирован по однопролетной схеме 1х18 м, общей длиной 23,1 м. Начало моста, совпадающее с краем открылков, на ПК2+67,23, конец моста на ПК2+90,33. Мост расположен на прямой в плане и с уклоном 0,005 к опоре 2.

Габарит моста Г-8+1х1,5. Движение пешеходов предполагается по верховой стороне моста. Временные нагрузки по ГОСТ Р 52748-2007 от автотранспорта класс А14, от тяжелых одиночных колесных нагрузок Н14, от пешеходов на тротуаре р=4кН/м².

Таблица 1. Основные технические показатели проектируемого сооружения

Наименование показателей	Ед. изм.	Достигнутые в проектной документации
Длина моста	пм	23,1
Расчетная схема моста	-	1 х 18м
Расчетные нагрузки	-	А14, НК-102
Габарит моста	-	Г–8+1х1,5м
Конструкция опор моста:	-	Безростверковые двухрядные на забивных сваях 35х35см, объединенных монолитной железобетонной насадкой, запроектированы применительно к серии 3.503.1-79 «Опоры свайные железобетонные автодорожных мостов с пролетами до 24 м»
Конструкция пролетного строения	-	Железобетонные каркасные Т- образные балки Б1800.110.95 в соответствии с серией 3.503.1-73, инв. №54118-М
Тип покрытия на пролетном строении	-	Асфальтобетон h=9 см
Конструкция регуляционных сооружений	-	Монолитный бетон

Обустройство дороги

Данный участок изысканий оборудован дорожными знаками. Знаки указаны в ведомости обустройства инженерно-геодезического отчета.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Функциональные зоны в соответствии с генеральным планом МО "Город Горно-Алтайск":

- жилая зона;
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры;
- общественно-деловая зона;
- зона рекреационного назначения;
- установленная красная линия в проекте планировки территории
- проектная ось автомобильной дороги
- характерные поворотные точки красной линии;
- зона планируемого размещения объекта капитального строительства
- граница кадастрового квартала
- 04:11:020224 - номер кадастрового квартала
- проектируемые опоры искусственного электроосвещения;
- проектируемые тротуары.

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-04;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонтали проведены через 1.0 м;
4. Зона планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений необходимых для содержания автомобильной дороги проектом не предусмотрена;
5. Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют;
6. Линия отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений нанесена в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО "Город Горно-Алтайск - 5м от установленной красной линии;
7. Границы публичных сервитутов отсутствуют.

						2019-ППТ1			
						Реконструкция мостового перехода через р. Улалушка по ул. Совхозная в г. Горно-Алтайске			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Разработал		Иванов			08.19	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Логинова			08.19		П	1	1
						Чертеж планировки территории М1:1000	ООО "Землеустройство линейных объектов"		

Каталог координат устанавливаемых красных линий

№	x	y
1	647106,09	1335618,14
2	647113,22	1335635,12
3	647093,80	1335622,29
4	647094,88	1335629,43
5	647092,31	1335633,45
6	647090,49	1335633,96
7	647077,03	1335636,48
8	647073,09	1335637,18
9	647054,16	1335640,57
10	647053,04	1335640,86
11	647047,02	1335641,62
12	647043,38	1335642,15
13	647039,16	1335642,47
14	647039,13	1335642,08
15	647037,63	1335642,23
16	647035,14	1335642,46
17	647034,28	1335642,50
18	647033,92	1335641,62
19	647021,69	1335642,95
20	647019,50	1335643,18
21	647017,71	1335643,42
22	647016,94	1335643,52
23	647011,12	1335644,06
24	647004,22	1335645,15
25	646998,21	1335646,10
26	646992,50	1335647,01
27	646989,65	1335647,45
28	646988,54	1335647,63
29	646985,41	1335648,13
30	646980,11	1335649,12
31	646978,63	1335649,39
32	646976,17	1335649,84
33	646966,45	1335651,69
34	646962,52	1335652,46

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	2019-ППТ2		
Разработал		Иванов			08.19	Каталог координат красных линий	Стадия	Лист	Листов
Проверил.		Логинова			08.19		П	1	4
							ООО «Землеустройство линейных объектов»		

35	646954,96	1335654,62
36	646946,37	1335656,97
37	646942,51	1335658,04
38	646941,89	1335658,21
39	646941,35	1335657,22
40	646939,03	1335657,93
41	646927,58	1335662,37
42	646926,28	1335663,40
43	646925,95	1335663,66
44	646922,52	1335664,81
45	646909,06	1335669,34
46	646901,00	1335672,24
47	646897,26	1335673,65
48	646887,66	1335677,03
49	646882,39	1335678,40
50	646879,97	1335678,04
51	646873,58	1335678,93
52	646872,01	1335677,48
53	646851,43	1335682,93
54	646848,31	1335682,58
55	646845,04	1335684,29
56	646843,91	1335684,87
57	646841,78	1335687,11
58	646840,74	1335689,34
59	646844,96	1335705,51
60	646852,14	1335703,82
61	646851,68	1335701,15
62	646863,07	1335697,68
63	646866,77	1335696,53
64	646873,78	1335694,71
65	646874,82	1335695,92
66	646874,89	1335695,90
67	646878,71	1335694,72
68	646882,86	1335693,47
69	646882,30	1335691,29
70	646884,80	1335690,04
71	646894,80	1335686,30
72	646896,00	1335686,50
73	646899,77	1335684,93
74	646900,33	1335683,99
75	646909,51	1335680,46
76	646913,24	1335679,01
77	646916,14	1335677,91

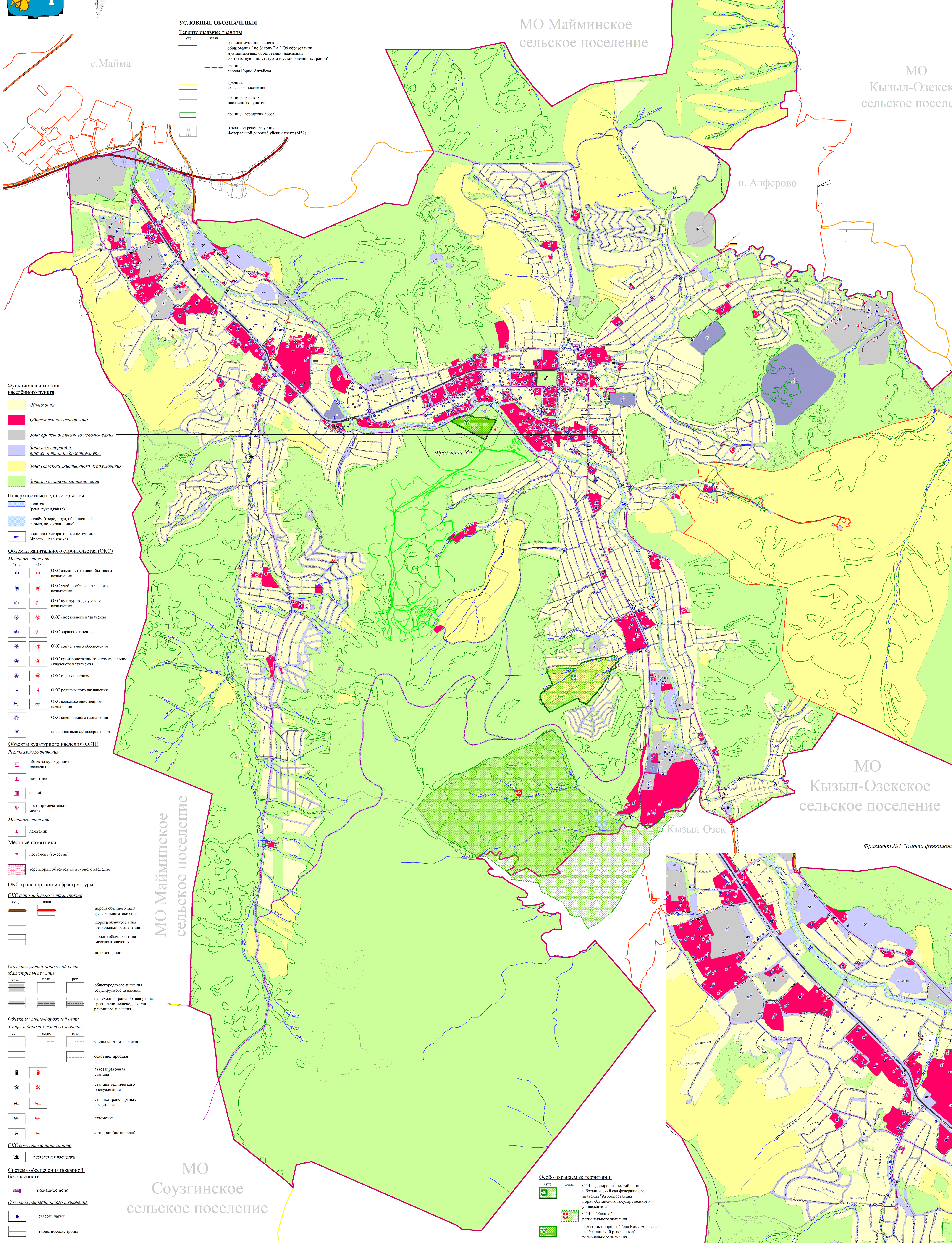
78	646923,64	1335675,49
79	646929,65	1335674,74
80	646943,87	1335670,20
81	646950,40	1335669,72
82	646951,61	1335671,17
83	646952,39	1335673,33
84	646960,60	1335671,04
85	646959,99	1335668,32
86	646962,62	1335663,61
87	646976,81	1335660,04
88	646980,69	1335659,03
89	646981,53	1335659,42
90	646993,01	1335656,81
91	646996,92	1335655,95
92	646998,58	1335655,56
93	647009,09	1335653,52
94	647015,69	1335653,02
95	647019,68	1335652,73
96	647022,96	1335652,49
97	647025,38	1335652,18
98	647026,45	1335651,61
99	647033,67	1335651,65
100	647036,34	1335651,33
101	647036,75	1335651,28
102	647040,73	1335650,87
103	647053,33	1335649,57
104	647068,25	1335647,06
105	647069,62	1335646,83
106	647072,18	1335646,34
107	647077,73	1335645,48
108	647082,98	1335647,65
109	647083,12	1335650,64
110	647093,94	1335651,26
111	647094,60	1335646,08
112	647096,50	1335643,65
113	647099,94	1335643,10
114	647102,43	1335644,20
115	647104,98	1335647,57
116	646774,27	1335737,93
117	646778,64	1335741,43

118	646778,78	1335742,42
119	646779,83	1335742,32
120	646779,66	1335741,34
121	646782,06	1335740,25
122	646784,51	1335738,06
123	646795,92	1335723,36
124	646803,24	1335706,30
125	646805,23	1335701,93
126	646807,61	1335696,55
127	646805,74	1335691,16
128	646812,13	1335687,93
129	646813,31	1335689,47
130	646822,51	1335688,87
131	646827,67	1335690,13
132	646831,04	1335691,78
133	646832,25	1335694,08
134	646834,31	1335701,89
135	646834,24	1335705,01
136	646833,75	1335707,47
137	646831,34	1335709,61
138	646829,73	1335709,88
139	646829,28	1335707,68
140	646823,65	1335708,59
141	646818,12	1335712,33
142	646813,88	1335716,58
143	646805,44	1335726,69
144	646804,61	1335729,57
145	646802,96	1335731,29
146	646801,17	1335732,02
147	646790,14	1335747,04
148	646789,39	1335749,74
149	646790,21	1335753,15
150	646791,49	1335756,35
151	646793,38	1335759,73
152	646785,88	1335765,81
153	646772,63	1335750,28
154	646771,76	1335751,24
155	646767,82	1335747,64
156	646768,92	1335746,45
157	646767,05	1335744,51

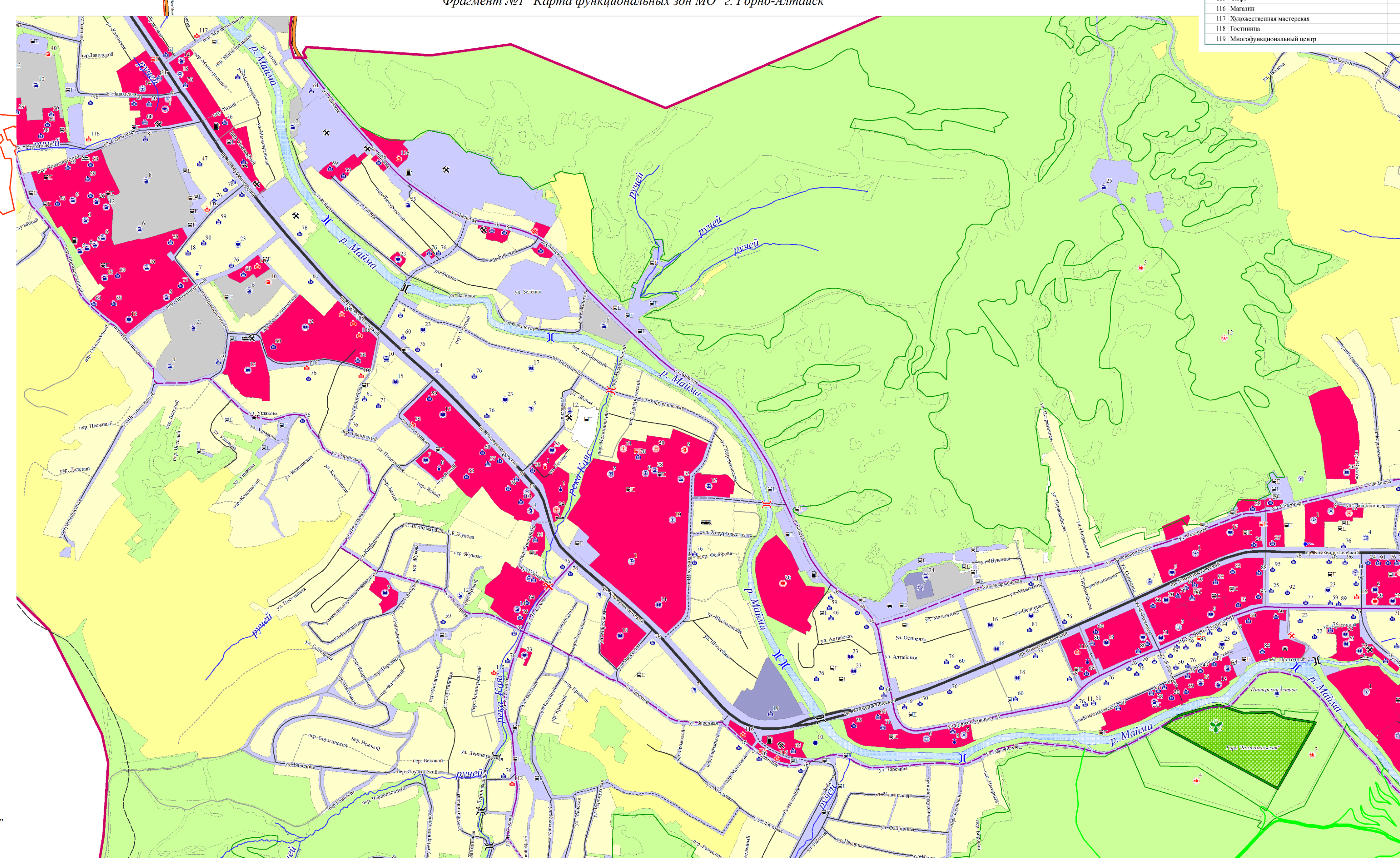
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ГОРНО-АЛТАЙСК"

КАРТА ФУКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МО "Г. ГОРНО-АЛТАЙСК"

М 1: 10 000



Фрагмент №1 "Карта функциональных зон МО "г. Горно-Алтайск""



БАЛАНС ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Наименование	Площадь, га	%
МО Горно-Алтайск	9 659,83	100
Зона градостроительного использования	8 064,93	83,49
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	0,6	0,01
Зона сельскохозяйственного использования	742,49	7,69
Зона рекреационного назначения	851,81	8,81
г. Горно-Алтайск	8 064,93	100
Жилая зона	1 447,52	17,95
Общественно-деловая зона	241,13	2,99
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	491,22	6,09
Зона сельскохозяйственного использования	611,56	7,58
Зона рекреационного назначения	5 091,36	63,13
Зона специального назначения	66,03	0,82
Зона производственного использования	116,11	1,44

Экспликация объектов капитального строительства производственного и коммунально-складского назначения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Склад строительных материалов	1	Существующий
2	Деревообрабатывающее предприятие	1	Существующий
3	Пилорама	4	Существующий
4	Камнерезный цех	1	Существующий
5	Деревоперерабатывающая база	1	Существующий
6	Производственная база	18	Существующий
7	Производственно-техническая база	1	Существующий
8	ОАО "Горно-Алтайский ЗЖБИ"	1	Существующий
9	Цех безалкогольных напитков	1	Существующий
10	Торговая компания "Стройбизнес"	1	Существующий
11	Производство тротуарной плитки, лесопилка	1	Существующий
12	Склад	12	Существующий
13	Цех по производству мебели	1	Существующий
14	Административно-производственное здание	2	Существующий
15	Производственное здание	2	Существующий
16	ЗАО "Дорожник"	1	Существующий
17	Жилищно-эксплуатационные службы	1	Существующий
18	Центр металлопроката	1	Существующий
19	Цех по розливу воды	1	Существующий
20	Цех по переработке лекарственных трав	1	Существующий
21	Деревообрабатывающий комплекс	2	Существующий
22	Цех по переработке солода с подвалом, котельной	1	Существующий
23	Карьер Улалушинский	1	Существующий
24	Склад для хранения резервного дизельного топлива для центральной котельной	1	Существующий
25	Наземное хранилище дизтоплива	1	Существующий
26	Производственная база и склад	1	Существующий
27	ООО "Алтай-Экострой ДДК"	1	Существующий
28	Столярная мастерская и магазин	1	Существующий
29	ИП Калачиков П.В.	1	Существующий
30	Столярный цех	1	Существующий
31	Цех по переработке древесины	1	Существующий
32	База по приёму чёрного металла	1	Планируемый
33	Деревообрабатывающий цех	1	Планируемый
34	Площадка для складирования инертных материалов	1	Планируемый
35	Столярный цех	1	Планируемый
36	Деревообрабатывающая база	1	Планируемый
37	Мастерская	1	Планируемый
38	Склад	2	Планируемый
39	Производственный объект IV класса опасности	1	Планируемый
40	Производственная база	10	Планируемый
41	Производственный объект III класса опасности	1	Планируемый
42	Пилорама	1	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства отдыха и туризма

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Лагерь отдыха "Космос"	1	Существующий
2	Туристическое агентство	1	Существующий
3	Спортивно-оздоровительный комплекс	1	Планируемый
4	Горнолыжный подъемник бугельного типа	1	Планируемый
5	Туристический комплекс	1	Планируемый
6	Объект туристического назначения	1	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства религиозного назначения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Православный приход преподобного Макария Алтайского и здание воскресной школы	2	Существующий
2	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, церковная лавка.	1	Существующий
3	Церковь Преображения Господня	1	Существующий
4	Церковь Серафима Саровского, воскресная школа, православный молодежный клуб	1	Существующий
5	Часовня Святителя Николая Чудотворца	1	Существующий
6	Дом Молитвы	1	Существующий
7	Мечеть имени Аскара Зиянур	1	Существующий
8	АК-Буркан, буддийский храм	1	Существующий
9	Храм	2	Планируемый
10	Архиерейское подворье	1	Планируемый
11	Собор Всемилостивого Спаса	1	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства административно-делового назначения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Здание Правительства РА	1	Существующий
2	Администрация г. Горно-Алтайска	1	Существующий
3	Республиканский Центр народного творчества, Агенство по культурно-историческому наследию	1	Существующий
4	КУ ГОРНО-АЛТАЙАВТОДОР, стр. комп."Элитстрой", Государственная жилищная инспекция Республики Алта	1	Существующий
5	Здание Эл Курултай Республики Алтай	1	Существующий
6	Здание Прокуратуры Республики Алтай	1	Существующий
7	Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай	1	Существующий
8	Министерство регионального развития Республики Алтай	1	Существующий
9	Верховный суд Республики Алтай, Прокуратура Республики Алтай	1	Существующий
10	Главное Управление МЧС России по РА , Отделение Государственного надзора в области ГО и ЧС по РА, П	1	Существующий
11	Управление пенсионного фонда РФ в г. Горно-Алтайске	1	Существующий
12	Управление по вопросам миграции МВД по Республике Алтай	1	Существующий
13	Управление Федеральной налоговой службы по Республике Алтай	1	Существующий
14	Министерство образования и науки Республики Алтай, Центр по обеспечению деятельности Министерства	1	Существующий
15	Территориальное Управление Федерального агенства по управлению государственным имуществом в РА	1	Существующий
16	Следственное Управление Следственного комитета РФ по Республики Алтай, Следственный отдел	1	Существующий
17	Территориальное Управление Федерального агенства по управлению государственным имуществом в РА	1	Существующий
18	Министерство экономического развития и туризма Республики Алтай,	1	Существующий
19	Пограничное управление ФСБ России по Республике Алтай	1	Существующий
20	Отдел ГИБДД МВД по Республике Алтай	1	Существующий
21	Горно-Алтайский городской суд	1	Существующий
22	Торгово-промышленная палата Республики Алтай, Региональный отдел Управления Росприроднадзора по А	1	Существующий
23	УФСИН России по Республике Алтай, Горно-Алтайский отдел государственного контроля, надзора и охра	1	Существующий
24	Отделение пенсионного фонда по Республики Алтай, Региональное отд. Общероссийской общественной ор	1	Существующий
25	Городская прокуратура г. Горно-Алтайска, Горно-Алтайская межрайонная природоохранная прокуратура	1	Существующий
26	Управление по вопросам миграции МВД по Республике Алтай, отдел МВД России по г. Горно-Алтайск	1	Существующий
27	МВД по Республике Алтай, Всероссийское физкультурно-спортивное общество Республики Алтай "Динамо"	1	Существующий
28	Министерство сельского хозяйства Республики Алтай, Внешнеэкономическое производственно-отраслевая	1	Существующий
29	Министерство труда и социального развития Республики Алтай, ДЮШС г. Горно-Алтайска	1	Существующий
30	Бюро судебно-медицинской экспертизы Республики Алтай, дежурная аптека "Марта"	1	Существующий
31	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	1	Существующий
32	Отдел судебных приставов по г. Горно-Алтайску	1	Существующий
33	Отдел водных ресурсов по Республике Алтай, Верхне-Обское бассейновое водное управление, Управлен	1	Существующий
34	Пчеловодство	1	Существующий
35	Участковый пункт полиции МВД по г. Горно-Алтайску	1	Существующий
36	Комитет ветеранов войны и военной службы, Ветераны боевых действий, региональная общественная орга	1	Существующий
37	Пожарная часть, 1 отряд ФПС по Республике Алтай	1	Существующий
38	Государственный региональный центр стандартизации и испытаний в Алтайском крае	1	Существующий
39	Арбитражный суд Республики Алтай	1	Существующий
40	Алтайэнергосбыт, Горно-Алтайский филиал	1	Существующий
41	Визит-центр гостиничного типа Алтайского и Катунского заповедников	1	Существующий
42	Единый расчетно-кассовый центр, ООО "Управляющая Компания Центральная"	1	Существующий
43	Фонд социального страхования РФ по Республике Алтай, Государственная инспекция труда в Респуб. Алт	1	Существующий
44	Управление Федерального казначейства по Республике Алтай	1	Существующий
45	участковый пункт полиции МВД по г. Горно-Алтайску	1	Существующий
46	АО "Агенство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Алтай"	1	Существующий
47	Группа лицензионно-разрешительной работы, Управление МВД России по г. Горно-Алтайску	1	Существующий
48	Филиал по г. Горно-Алтайску ФГУ - Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Алтай	1	Существующий
49	Республиканский центр дополнительного образования	1	Существующий
50	Российская телевизионная и радиовещательная сеть, филиал в г. Горно-Алтайске	1	Существующий
51	Горно-Алтайский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды	1	Существующий
52	Телекомпания "Горный Алтай", Радио Маяк, Радио России	1	Существующий
53	Международный переговорный пункт	1	Существующий
54	Водоканал, ОАО, г. Горно-Алтайск, а варийно-диспетчерская служба	1	Существующий
55	Газпром газораспределение Томск, ООО (филиал в Республике Алтай)	1	Существующий
56	Банк	4	Существующий
57	Управление по вопросам миграции МВД по Республике Алтай	1	Существующий
58	МРЭО ГИБДД МВД по Республике Алтай	1	Существующий
59	Административное здание	39	Существующий
60	Торговый центр	21	Существующий
61	Гостиница	14	Существующий
62	участковый пункт полиции	1	Существующий
63	Кадастровая палата	1	Существующий
64	Ресторан	5	Существующий
65	Пенсионный фонд	1	Существующий
66	Строительная компания	1	Существующий
67	Юридическая фирма	1	Существующий
68	ЗАГС г. Горно-Алтайска, " Мои документы" МФЦ предоставления гос. услуги муниц. услуг РА	1	Существующий
69	Горно-Алтайский экономический техникум Респотребсоюза, Швейное ателье " Русь",	1	Существующий
70	Респотребсоюз некоммерческая организация, кафе " Глобус", ООО "Статус"	1	Существующий
71	Торговая компания	10	Существующий
72	Авиалесоохрана, алтайская база авиационой охраны лесов	1	Существующий
73	Алтайский государственный природный биосферный заповедник	1	Существующий
74	Национальный банк по Республике Алтай Сибирского главного управления ЦБ РФ	1	Существующий
75	Почтовое отделение	2	Существующий
76	Магазин	158	Существующий
77	Кафе	11	Существующий
78	Общежитие	5	Существующий
79	Развлекательно-оздоровительный комплекс	1	Существующий
80	Кафе и магазин "Зайтуна"	1	Существующий
81	административные и офисные здания, размещение гостиниц, производственных и административных зданий	1	Существующий
82	Для размещения незавершенного строительством административного здания	1	Существующий
83	Строительное управление	1	Существующий
84	Рынок	2	Существующий
85	Автобаза	1	Существующий
86	Автоцентр	1	Существующий
87	Столовая	5	Существующий
88	Типография	1	Существующий
89	Агенство недвижимости	2	Существующий
90	Фитнес- клуб	2	Существующий
91	Юридическая фирма	2	Существующий
92	Рекламное агентство	2	Существующий
93	Дом печати	1	Существующий
94	Туристическое агенство	2	Существующий
95	Газета "Листок"	1	Существующий
96	Издательство "Полиграфика"	1	Существующий
97	Сотовая компания	2	Существующий
98	ООО "Горно-Алтайск коммунпроект", кадастровое бюро " Геокад", магазин	2	Существующий
99	Центр технического, бытового обслуживания	1	Существующий
100	Баня	1	Существующий
101	Комплекс аттракционов	1	Существующий
102	Майминское лесничество	1	Существующий
103	Строительная компания	2	Существующий
104	Баня	1	Существующий
105	Развлекательный центр	1	Существующий
106	Объект административно-торгового назначения/ Ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных	1	Существующий
107	Отдел культуры Администрации г. Горно-Алтайска	1	Существующий
108	Торговый центр	5	Планируемый
109	Объект административно-торгового назначения	1	Планируемый
110	Административное здание	2	Планируемый
111	Объект административного назначения	2	Планируемый
112	Предприятие бытового обслуживания	2	Планируемый
113	Здание суда	1	Планируемый
114	Нотариальная контора	1	Планируемый
115	Кафе	1	Планируемый
116	Магазин	14	Планируемый
117	Художественная мастерская	1	Планируемый
118	Гостиница	1	Планируемый
119	Многофункциональный центр	4	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства учебно-образовательного назначения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Горно-Алтайский государственный университет	3	Существующий
2	Здание учебно-лабораторного корпуса	1	Существующий
3	Научно-техническая библиотека, ГАГУ	1	Существующий
4	Учебный центр МВД РА	1	Существующий
5	Горно-Алтайский государственный университет, Факультет агротехнологий и ветеринарной медицины	2	Существующий
6	Горно-Алтайский государственный политехнический колледж им. М.З. Гнездилова	1	Существующий
7	Группа дошкольного образования	1	Существующий
8	НИИ Алтаистики им. С.С. Суразакова	1	Существующий
9	Горно-Алтайский педагогический колледж	1	Существующий
10	Колледж культуры и искусства им. Г.И. Чорос-Гуркина	1	Существующий
11	Новосибирский государственный университет экономики и управления, представ-тво в г. Горно-Алтайске	1	Существующий
12	БПОУ РА "Горно-Алтайский политехнический колледж"	2	Существующий
13	Здание училища и хоз.постройки	1	Существующий
14	БПОУ РА " Медицинский колледж"	1	
15	Школа- интернат	2	Существующий
16	Лицей	3	Существующий
17	Гимназия	2	Существующий
18	Школа	10	Существующий
19	МБУ ДО "Школа искусств "Адамант"г. Горно-Алтайска"	1	Существующий
20	Горно-Алтайская детская художественная школа, детский центр "Знайка", Республиканская детская библ	1	Существующий
21	Вечерняя школа	1	Существующий
22	Музыкальная школа	2	Существующий
23	Детский сад	21	Существующий
24	Образовательный центр "Пансофия"	1	Существующий
25	Центр детского творчества	2	Существующий
26	Республиканский центр дополнительного образования	1	Существующий
27	МБУ ДО " СДЮТур г. Горно-Алтайска"	2	Существующий
28	Детский сад	5	Планируемый
29	МБУ ДО "ЦДТ г. Горно-Алтайска" (Центр детского творчества)	1	Планируемый
30	Общеобразовательная школа-гимназия №7	1	Планируемый
31	Общеобразовательная школа на 250 мест, детский сад на 80 мест	1	Планируемый
32	Школа	1	Планируемый
33	Детский сад на сто двадцать мест	2	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства культурно-досугового назначения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Городской Дом культуры Горно-Алтайска; Горно-Алтайская детская художественная школа им. В. Н. Ко	1	Существующий
2	Городской дом культуры	1	Существующий
3	Дом-музей имени С.С. Каташа	1	Существующий
4	Библиотека	4	Существующий
5	Национальный музей Республики Алтай им. А.В. Анохина	1	Существующий
6	Комплекс алтайской национальной культуры	1	Существующий
7	Филармония	1	Существующий
8	Национальный драматический театр им. П.В. Кучияк	1	Существующий
9	Культурно-оздоровительный центр "Зимородок"	1	Существующий
10	Центральный сквер культуры и отдыха	2	Существующий
11	Центр национальной культуры	1	Планируемый
12	Духовный центр Алтай	1	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства спортивного назначения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Стадион	3	Существующий
2	Центр спортивной акробатики	1	Существующий
3	Специализированная детско-юношеская школа по зимним видам спорта, пейнтбольный клуб	1	Существующий
4	Лыжная база	1	Существующий
5	Спортивный зал	2	Существующий
6	Плавательный бассейн, Федерация плавания и водного поло, Региональная общественная организация	1	Существующий
7	Горно-лыжный комплекс	1	Существующий
8	Площадка для занятия спортом и физкультурой	1	Существующий
9	Детско-юношеская конно-спортивная школа им. А.И. Ялбакова	1	Существующий
10	Еланда, пейнтбольный клуб	1	Существующий
11	Тренажерный зал "Империя спорта"	1	Существующий
12	Детско-юношеская спортивная школа	1	Планируемый
13	Универсальный, спортивный и развлекательный комплекс	1	Планируемый
14	Лыжный комплекс	1	Планируемый
15	Объект спортивного назначения	2	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства здравоохранения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	БУЗ "Республиканская больница" (городская детская поликлиника, Центр реабилитации детей-инвалидов, БУЗ РА "Станция переливания крови")	1	Существующий
2	Медико-санитарная часть МВД РФ по Республике Алтай, ФКУЗ	1	Существующий
3	Республиканская детская больница	1	Существующий
4	Горно-Алтайская городская поликлиника	1	Существующий
5	БУЗ РА " Противотуберкулезный диспансер"	1	Существующий
6	Отделение скорой медицинской помощи Республики Алтай	1	Существующий
7	Врачебно-физкультурный диспансер, бюджетное учреждение здравоохранения Республики Алтай	1	Существующий
8	Главное бюро медико-социальной экспертизы по Республике Алтай	1	Существующий
9	БУЗ "Бюро судебно-медицинской экспертизы "(Морг)	1	Существующий
10	БУЗ РА "Психиатрическая больница", Республиканский наркологический диспансер	2	Существующий
11	Республиканский перинатальный центр, Женская консультация	1	Существующий
12	БУЗ РА "Центр по профилактике и борьбе со СПИД " (взрослое и детское отделение)	1	Существующий
13	Республиканский перинатальный центр	2	Существующий
14	Алтайская противочумная станция Роспотребнадзора	1	Существующий
15	Медико-санитарная часть МВД России по РА, поликлиника	1	Существующий
16	Кожно-венерологический диспансер	3	Существующий
17	Медицинский центр	1	Существующий
18	Стоматологическая поликлиника	3	Существующий
19	Аптека	1	Существующий
20	Подразделение медико-санитарной части МВД по Республике Алтай	1	Планируемый
21	Противотуберкулезный диспансер	1	Планируемый
22	Стоматологическая клиника	1	Планируемый
23	Оздоровительный комплекс	1	Планируемый
24	Медицинский центр	2	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства социального обеспечения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Управление социальной поддержки населения г. Горно-Алтайска	2	Существующий
2	Комплексный центр социального обслуживания населения, столовая, социальная парикмахерская	1	Существующий
3	Детский центр развития и коррекции " Барс и Ко"	1	Существующий
4	Республиканский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями	1	Существующий
5	Республиканский дом-интернат для престарелых и инвалидов №3; Республик. социально-реабилитационный	1	Существующий
6	Республиканский реабилитационный Центр для инвалидов и ветеранов боевых действий	1	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Республиканская ветеринарная лаборатория	1	Существующий
2	Питомник, теплицы	1	Существующий
3	Сооружения, связанные с выращиванием цветов, фруктов, овощей (парники, теплицы, оранжереи и т.д.)	1	Существующий
4	Оранжерея	1	Существующий
5	Пасечное хозяйство	6	Существующий
6	тепличное хозяйство и питомник растений	1	Существующий
7	Пасечное хозяйство	5	Планируемый

Экспликация объектов капитального строительства специального назначения

№ п/п	Наименование	Кол-во	Статус
1	Кладбище	1	Существующий
2	Кладбище	2	Закрытое
3	Скотомогильник	1	Планируемый
4	Военный комиссариат Республики Алтай	1	Существующий
5	Отдел Военного комиссариата Республики Алтай по г. Горно-Алтайску	1	Существующий
6	Изолятор временного содержания, ОМВД РФ по г. Горно-Алтайску	1	Существующий
7	Алтайский поисково-спасательный отряд МЧС России	1	Существующий

ГП 010-Г/16						
Внесение изменений в скорректированный генеральный план МО "город Горно-Алтайск"						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Директор	П.А. Донцов					
Нач. отдела	Н.А. Пятникова					
Зам. нач. отд.	А.А. Шабурова					
Архитектор	П.А. Помогайбо					
Архитектор	Н.А. Зеврюева					
Инженер кадастра	И.В. Николаенко					
Генеральный план МО "город Горно-Алтайск"	Стадия	Лист	Листов			
	ГП	3	16			
Карта функциональных зон МО "г. Горно-Алтайск" М 1:10 000	ООО "ЗАПСИБНИИПРОЕКТ 2"					