РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
МЭР ГОРОДА
ГОРНО-АЛТАЙСКА

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ГОРНО-АЛТАЙСК
КАЛАНЫҢ МЭРИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ JАКААН

от « 17 » ноября 20 22 года № 99-р

г.Горно-Алтайск

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 45 Устава муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 22 марта 2018 года № 7-1,Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятыми решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3:

1. Назначить проведение общественных обсуждений с30ноября 2022 года - 7декабря2022 года по проектам решений:

1.1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, 156;

1.2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Магистральная, 37;

1.3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 6/1;

1.4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу:г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, земельный участок 1/7;

1.5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, пр.Коммунистический, д. 55;

1.6) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 315;

1.7) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, «Ткацкое»,садовый участок № 269;

1.8) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое»,садовый участок № 168;

1.9) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Октябрьская, дом 1, квартира 2

1.10)о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу:г. Горно-Алтайск Садоводческое товарищество «Ткацкое»,садовый участок № 64;

1.11) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое»,садовый участок № 197;

1.12) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое»;

1.13) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», 212;

1.14) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», 179;

1.15) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу:г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, д. 188;

1.16) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «ПМК-205», садовый участок № 40;

1.17) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с условным кадастровым номером: ЗУ2, расположенном по адресу:г. Горно-Алтайск, ул. Вербицкого В.И.;

1.18) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 6/1;

1.19) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, 226/5.

2. Утвердить порядок и сроки проведения общественных обсуждений, по проектам решений, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, согласно приложению № 1 к настоящему Распоряжению.

3. Утвердить порядок, срок и форму внесения участниками общественных слушаний предложений и замечаний, касающихся проектов решений, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, согласно приложению № 2 к настоящему Распоряжению.

4. Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске (далее – Комиссия):

а) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений;

б) разместить проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним на портале http://gornoaltaysk.ru/и открыть экспозицию таких проектов;

в) организовать проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

г) подготовить и оформить протокол общественных обсуждений;

д) подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений.

5. В течение 7-ми дней со дня подписания настоящего Распоряжения опубликовать его в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

6. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Мэр города Горно-Алтайска Ю.В. Нечаев

Ю.С. Мягкова
Ю.Н. Кыпчакова
Д.В. Лыкова

Чумакова П.С., 2-47-85

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Мэра
города Горно-Алтайска
от «17»ноября2022 года №99-р

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений, по проектам решений, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

№ п/п	Порядок проведения общественных обсуждений	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	Направление уведомлений о проведении общественных обсуждений	не позднее чем через 7-мь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица	Комиссия
2	Оповещение о начале общественных обсуждений	не позднее чем за 7-мь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, должно быть опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации путем размещения в газете «Вестник Горно-Алтайска» и на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет»	Комиссия
3	Размещение проектов, подлежащихрассмотрени	не позднее 30 ноября	Комиссия

	ю на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ним (при наличии) на портале http://gornoaltaysk.ru/ и открытие экспозиции таких проектов	2022года	
4	Проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях	30ноября 2022 года- 7декабря 2022 года	Комиссия
5	Принятие предложений и замечанийпо проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях	30 ноября 2022 года - 7 декабря 2022 года	Комиссия
6	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	не позднее 7-ми дней со дня, следующего за днем окончания срока общественных обсуждений	Комиссия
7	Подготовка и оформление заключения общественных обсуждений	не позднее 10-ти дней со дня, следующего за днем окончания срока общественных обсуждений	Комиссия
8	Срок проведения общественных обсуждений	со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца	Комиссия

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Мэра
города Горно-Алтайска
от «17» ноября2022 года №99-р

ПОРЯДОК, СРОК И ФОРМА
внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов решений, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

1. Участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитальногостроительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты,а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодека Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

2. Участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границахземельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодека Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального

строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

3. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему, и проведения экспозиции такого проекта. Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном частью 5 настоящего приложения, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта (http://gornoaltaysk.ru/);

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии;

3) посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4. Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений в соответствии с частью 3 настоящего приложения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению Комиссией, за исключением выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

5. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участкови (или) расположенных на них объектов капитального строительстваи (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства,из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Не требуется представление указанных в части 5 настоящего приложения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 5

настоящегоприложения, может использоваться единая система идентификации
и аутентификации.

7. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным закономот 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».