Утвержден на собрании членов ТСЖ «Кооператор» Протокол №1 14 апреля 2015г

 **Финансовый план По дому №28 по ул.Чаптынова на 2015год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Ед.изм. | Сумма |
|  | Общая площадь жилых помещений | М2 | 4370,3 |
|  | Общая площадь нежилых помещений | М2 | 770,3 |
|  | Всего общая площадь | М2 | 5140,6 |
|  | Доходы МКД |  |  |
| 1 | Доходы от собственников квартир за 2015 из расчета22руб за 1м2 | руб | 1153759 |
| 2 | Доходы от нежилых помещений из расчета 22 руб на 1м2 (Шахматный клуб) | руб | 35693 |
| 3 | Доходы от нежилых помещений из расчета 18 руб на 1м2 | руб | 137182 |
| 4 | Доходы от заключенных договоров (интернет) | руб | 7200 |
| 5. | Поступление средств от собственников на оплату коммунальных услуг | руб | 3889500 |
| 6. | Поступление средств в фонд капитального ремонта | руб | 413304 |
|  | **Всего доходы** | **руб** | **5636638** |
|  |  |  |  |
|  | **Расходы МКД** |  |  |
|  | Управление домом | руб | 374904 |
|  | Содержание и текущий ремонт | руб | 488172 |
|  | Услуги ЕРКЦ | руб | 130776 |
|  | Обслуживание внутридомовых электросетей | руб | 60000 |
|  | Обслуживание аварийно-диспетчерской службой | руб | 24000 |
|  | Вывоз и захоронение ТБО | руб | 73248 |
|  | Обслуживание общедомовых приборов учета | руб | 36000 |
|  | Услуги паспортного стола | руб | 10488 |
|  | Услуги СЭС | руб | 6864 |
|  | Вывоз крупногабаритного мусора | руб | 6768 |
|  | Формирование фонда текущего ремонта | руб | 69600 |
|  | Резерв непредвиденных расходов | руб | 53014 |
|  | Предоставление коммунальных услуг | руб | 3889500 |
|  | Отчисления в фонд капитального ремонта | руб | 413304 |
|  |  |  |  |
|  | **Всего расходы** | **руб** | **5636638** |

Председатель Правления ТСЖ «Кооператор» - Н. В.Стрелецкая