

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Горно-Алтайск, ул.Чаптынова 28

Дата составления протокола: 16 июля 2017г. Регистрационный номер протокола: 3.

Место проведения общего собрания: г. Горно-Алтайск, Чаптынова 28

Дата проведения общего собрания: 16 июля 2017г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, которые имеют зарегистрированное в установленном законом порядке право собственности на жилые и нежилые помещения составляет 5005,4 кв.м,

в том числе: общая площадь жилых помещений - 4370,3 кв. метров, в количестве 88 квартир ;
общая площадь нежилых помещений - 635,1 кв. метров, в количестве - 3 штук.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100%,

в том числе:

всего голосов собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме 87,31%;

всего голосов собственников нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме 12,69%.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме) – 5005,4.

Присутствовали на собрании 73 собственника, с площадью 3193,07 м² , обладающие 63,79 % от общего количества голосов. Голосование проходило на основании бюллетеней.

Всего принято Решений от собственников по вопросам , поставленным на голосование - в количестве 73 штуки.

Кворум имеется, общее собрание правомочно.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:
Представитель администрации г.Горно-Алтайска, начальник отдела экономики ЖКХ – Клепикова Наталья Ивановна .

Подсчет голосов произведен 16 июля 2017 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя общего собрания собственников;
2. О выборе секретаря общего собрания;
3. О выборе членов счётной комиссии;
4. Утверждение Получателя субсидии, в лице ТСЖ «Кооператор», на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28, в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017г
5. Определение подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28 - ООО «Дормостстрой»
6. Утверждение сводного сметного расчета стоимости благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28.
Сметная стоимость – 4 282 113рублей

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя общего собрания.

Слушали Кайгородову Н.К по первому вопросу повестки дня - выборы председателя общего собрания. Предложено: выбрать председателем общего собрания Стрелецкую Н.В., номер помещения собственника: кв. 13

Решили по первому вопросу: выборы председателя общего собрания.					
Выбрать Председателем общего собрания: Стрелецкую Н.В., номер помещения собственника: кв. 13.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3193,07	100	0	0	0	0

Решение принято.

2. Выборы секретаря общего собрания.

Слушали Стрелецкую Н.В. по второму вопросу повестки дня - выборы секретаря общего собрания. Предложено: выбрать секретарем общего собрания Тимофееву Л.И., номер помещения собственника: кв. 17.

Решили по второму вопросу: выборы секретаря общего собрания.					
Выбрать Секретарем общего собрания: Тимофееву Л.И., номер помещения собственника: кв. 17.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3141,67	98,39	0	0	51,4	1,61

Решение принято.

3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов (членов счётной комиссии)

Слушали: Стрелецкую Н.В. по третьему вопросу повестки дня - выбор лиц, производящих подсчет голосов.

Предложено: выбрать членами счётной комиссии Здобнину Т.М., номер помещения собственника: кв.79; Буханько З.М., номер помещения собственника: кв. 46.; Чулкову Г.И., номер помещения собственника: кв. 67. Голосование списком.

Решили по третьему вопросу: выбор лиц, производящих подсчет голосов.					
Выбрать лицами, производящими подсчет голосов : Здобнину Т.М., Чулкову Г.И., Буханько З.М.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3193,07	100	0	0	0	0

Решение принято.

4. Утверждение Получателя субсидии, в лице ТСЖ «Кооператор», на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28, в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017г.
Слушали: Стрелецкую Н.В. по четвертому вопросу повестки дня.
Предложено: Утвердить Получателя субсидии, в лице ТСЖ «Кооператор», на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28, в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017г

Решили по четвертому вопросу:					
Утвердить Получателя субсидии, в лице ТСЖ «Кооператор», на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28, в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017г					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3141,67	98,39	51,4	1,61	0	0

Решение принято.

5. . Определение подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28 - ООО «Дормостстрой»

Слушали: Стрелецкую Н.В. по пятому вопросу повестки дня
Предложено: Утвердить в качестве подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28 – ООО «Дормостстрой»

Решили по пятому вопросу:					
Утвердить в качестве подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28 – ООО «Дормостстрой»					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3071,37	96,19	121,7	3,81	0	0

Решение принято.

**6. Утверждение сводного сметного расчета стоимости благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28.
Сметная стоимость – 4 282 113рублей**

Слушали: Стрелецкую Н.В. по шестому вопросу повестки дня.
Предложено: Утвердить сводный сметный расчет стоимости благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28.
Сметная стоимость – 4 282 113рублей

Решили по шестому вопросу:					
Утвердить сводный сметный расчет стоимости благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по ул. Чаптынова 28. в размере – 4 282 113рублей					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3001,09	94,00	121,7	3,81	69,98	2,19

Решение принято.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания. - 1 лист
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме Чаптынова 28, на 16 июля 2017г. - 6 листов.
3. Акт подсчета результатов решений собственников помещений в многоквартирном доме Чаптынова 28 , 16 июля 2017г - 1 лист
4. Решения собственников помещений в количестве - 73 штук,

Подписи:

Председатель общего собрания: Стрелецкая Н.В., Чаптынова 28, кв.13,
" 16 " июля 2017г.

Секретарь общего собрания: Тимофеева Л.И., Чаптынова 28, кв.17

" 16 " июля 2017г.

Члены счетной комиссии:

Здобнина Т.М., Чаптынова 28, кв.79

" 16 " июля 2017г.

Буханько З.М. , Чаптынова 28, кв.46

" 16 " июля 2017г.

Чулкова Г.И., Чаптынова 28, кв.67

" 16 " июля 2017г.