

УТВЕРЖДЕНО

Начальник отдела архитектуры



и градостроительства МУ «Управление
имущества, градостроительства и земельных
отношений города Горно-Алтайска»

Е.В. Кравченко — Е.В. Кравченко

шава 2024 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

г. Горно-Алтайск
2024 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

1. Общие положения

№ п/п	Общие сведения	Содержание сведений
1	2	3
1	Форма проведения торгов	Аукцион в электронной форме (далее- аукцион)
2	Организатор аукциона Юридический (почтовый) адрес Организатора: Адрес электронной почты Контактный телефон и местонахождение ответственного должностного лица Официальный сайт муниципального образования «Город Горно-Алтайск» Официальный сайт торгов Сайт электронной площадки	Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (далее - Организатор). 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-т Коммунистический, д. 18. e-mail: arhi-ga@yandex.ru 8(388-22)2-27-06, местонахождение: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-т Коммунистический, д. 18, каб. 107. Ялбакова Эмилия Леонидовна – специалист по рекламе отдела архитектуры и градостроительства. Официальный сайт организатора электронного аукциона https://gornoaltaysk.ru , Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: https://torgi.gov.ru Адрес электронной площадки https://www.rts-tender.ru/
3	Место, дата и время проведения аукциона	Электронная площадка России - ООО «РТС–тендер», адрес электронной почты - iInfo@rts-tender.ru, адрес сайта - www.rts-tender.ru , 16 августа 2024 года в 10 часов 00 минут по местному времени.

4	Предмет аукциона	<p>Предмет аукциона: лот № 1, лот № 2, лот № 3, лот № 4 на право заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск» согласно разделу 2 Извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (далее – Извещение)</p>
5	Основание для проведения электронного аукциона	<p>Распоряжение Администрации города Горно-Алтайска от 3 июля 2024 года № 873-р «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск»,</p> <p>Положение о порядке организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденное решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 31 мая 2024 года № 16-13 (далее – Положение),</p> <p>решение Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 14 марта 2024 года № 15-9 «О форме проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, отмене некоторых решений Горно-Алтайского городского Совета депутатов и внесении изменений в некоторые решения Горно-Алтайского городского Совета депутатов».</p>
6	Аукционная комиссия	Состав Аукционной комиссии, утвержден Распоряжением

		МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» от 5 июля 2024 года № 107.
7	Страница сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которой размещена Схема размещения рекламных конструкций, публикация в печатном издании	Схема размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденной постановлением Администрации города Горно-Алтайска от 21 мая 2024 года № 67 https://gornoaltaysk.ru/deyatelnost/gradostroitelstvo/reklama.php газета «Вестник Горного-Алтая» от 29 мая 2024 года № 22 (1123)
8	Информация об условиях аукциона Начальная минимальная цена договора (цена лота) (далее – НМЦ) Шаг аукциона Обеспечение заявки (далее - задаток) Размер задатка Срок и порядок внесения задатка	Информация об условиях аукциона указана в Извещении Начальная минимальная цена договора (цена лота) устанавливается в размере, указанном в разделе 2 Извещения для каждого лота. Шаг аукциона устанавливается в размере 5-ти процентов начальной минимальной цены договора (цены лота). Денежные средства, предоставляемые заявителем в качестве обеспечения участия в аукционе. Для выполнения условий об аукционе и допуска к участию в аукционе заявитель перечисляет на счет, открытый им на электронной площадке для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе (счет заявителя), задаток. Подача Заявки является поручением Оператору Электронной площадки о блокировке операций по Счету Заявителя в отношении денежных средств в размере задатка на участие в аукционе. Задаток устанавливается в размере 70-ти процентов НМЦ, указанной в извещении о проведении аукциона для каждого лота. Срок и порядок внесения задатка указаны в разделе 4 Извещения

9	<p>Порядок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении аукциона</p>	<p>Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения аукциона электронной площадке, вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору аукциона с использованием средств электронной площадки.</p> <p>Запрос направляется посредством функционала электронной площадки.</p> <p>Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки Организатору аукциона.</p> <p>В течение 2-х рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи Заявок, организатор аукциона формирует в электронной форме, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещает на официальном портале, официальном сайте торгов, электронной площадке разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.</p> <p>Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения аукциона электронной площадке, вправе направить посредством функционала электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору аукциона.</p> <p>В течение 2-х рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи Заявок, организатор аукциона формирует в электронной форме, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещает на официальном портале, официальном сайте торгов, электронной площадке разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.</p> <p>Разъяснение положений аукционной документации будет предоставляться по запросам, поступившим с момента размещения на сайте электронной площадки и сайте муниципального образования извещения по 6 августа 2024 года до 17 часов 00 минут по местному времени включительно.</p>
---	---	---

10	<p>Порядок подачи Заявок</p> <p>Дата и время начала подачи Заявки на участие в аукционе</p> <p>Дата и время окончания подачи Заявки</p> <p>Адрес электронной площадки для подачи Заявок на участие в аукциона</p> <p>Порядок оформления Заявки, перечень документов, прилагаемых к Заявке, сведения о порядке и сроках отзыва Заявки и внесения в нее изменений</p>	<p>Порядок подачи Заявок на участие в аукционе указан в разделе 3 Извещения</p> <p>с 8 часов 00 минут по местному времени 11 июля 2024 года</p> <p>до 17 часов 00 минут по местному времени 12 августа 2024 года</p> <p>Адрес электронной площадки https://www.rts-tender.ru/</p> <p>Порядок оформления Заявки, перечень документов, прилагаемых к Заявке, сведения о порядке и сроках отзыва Заявки и внесения в нее изменений указаны в разделе 3 Извещения.</p>
11	Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в аукционе	Адрес сайта: https://www.rts-tender.ru
12	<p>Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе и срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе</p> <p>Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе</p>	<p>Осуществляется аукционной комиссией Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-т Коммунистический, д. 18., каб. 107</p> <p>с 10 часов 00 минут по местному времени 13 августа 2024 года</p> <p>17 часов 00 минут по местному времени 15 августа 2024 года</p> <p>По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании Аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок.</p> <p>Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе Организатор аукциона направляет оператору электронной площадки, размещает на официальном портале, официальном сайте торгов, а также обеспечивает его размещение на электронной площадке.</p>

		В течение 1 (одного) часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему Заявку на участие в аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.
13	Требования к участникам аукциона Лицо, которое не может быть участником аукциона	<p>Участником аукциона может быть Заявитель, зарегистрированный на официальном сайте торгов и на электронной площадке, допущенный к участию в аукционе.</p> <p>Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо внесение в установленном порядке обеспечения Заявки (Задатка) и Заявка которого соответствует требованиям и условиям допуска к участию в аукционе Положения и разделу 3 настоящего Извещения.</p> <p>Участником аукциона не может быть лицо:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в установленном порядке не внесшее задаток; 2) имеющее задолженность по оплате за эксплуатацию рекламной конструкции по заключенному Договору; 3) деятельность которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; 4) находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц), прекратившее деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя) или в отношении которого введена процедура банкротства или признан банкротом по решению суда (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель).
14	Адрес электронной площадки проведения аукциона	https://www.rts-tender.ru
15	Порядок проведения аукциона Порядок определения победителя аукциона	<p>Порядок проведения аукциона указан в разделе 5 Извещения.</p> <p>Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме</p>
16	Место, дата и время оформления и подписания протокола подведения итогов аукциона	19 августа 2024 года в 14 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-т. Коммунистический, д. 18, каб. 107.
17	Уведомление участников аукциона об итогах проведения	В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки обязан направить соответствующие уведомления об итогах

	аукциона	<p>проведения аукциона участникам аукциона.</p> <p>Результаты аукциона оформляются протоколом подведения итогов аукциона, который подписывается членами аукционной комиссии, и не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, размещается на электронной площадке, официальном сайте торгов, официальном портале муниципального образования «Город Горно–Алтайск».</p>
18	Срок оплаты права на заключение Договора	<p>Оплата цены аукционного предложения за право заключения настоящего Договора осуществляется Владельцем рекламной конструкции на основании протокола Аукционной комиссии в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Договора.</p> <p>Оплата права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции вносится единым платежом отдельным платежным поручением.</p> <p>В графе «назначение платежа» указывается: «Внесение платы за право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по аукциону №___, лот №___.»</p> <p>Оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится по следующим реквизитам: ИНН 0411008743/КПП 041101001 Получатель средств: УФК по Республике Алтай (МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска», л/с 04773001610) Банк плательщика: Отделение – НБ Республика Алтай Банка России // УФК по Республике Алтай г. Горно-Алтайск БИК 018405033 Расчетный счет № 03100643000000017700 Корреспондентский счет № 40102810045370000071 ОКТМО 84701000 КБК 01811109080040000120</p>
19	Срок заключения договора	<p>Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией Разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со дня заключения указанного договора, и действует в течение 10 лет до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.</p>
20	Срок подписания победителем договора	<p>В течение десяти календарных дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.</p>
21	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	<p>Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора, являющимся приложением № 3 настоящему Извещению</p>

22	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	<p>Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5-ть (пять) календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.</p> <p>Организатор Электронного аукциона размещает Извещение об отказе от проведения Электронного аукциона на официальном сайте, официальном сайте торгов, а также обеспечивает его размещение на электронной площадке.</p> <p>Оператор электронной площадки в течение 2 (двух) рабочих дней со дня размещения Извещения об отказе от проведения Электронного аукциона извещает Заявителей (участников) об отказе от проведения Электронного аукциона и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника аукциона).</p>
23	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	<p>Организатор Электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее, чем за 5-ть (пять) календарных дней до даты окончания срока подачи Заявок.</p> <p>При этом срок подачи Заявок на участие в Электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в Электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) календарных дней.</p> <p>Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на официальном портале, официальном сайте торгов, электронной площадке.</p> <p>Организатор Электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.</p>

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия договоров

ЛОТ № 1

№	Номер рекламного места в Схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир 0	Тип рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля	Размер одной стороны, м	Количество сторон РК	Технологические характеристики	Наличие обременений	Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе НДС 20 %, руб.	Начальная минимальная цена, в том числе НДС 20 %, руб.	Срок действия договора заключаемого по результатам конкурса
1	17-20-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 57/1	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	Отсутствуют	72 576	72 576	10 лет
2	57-23-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 79	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / смена экспозиций	Отсутствуют	72 576	72 576	10 лет
3	74-24-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 117	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	внешний подсвет / смена экспозиций	Отсутствуют	72 576	72 576	10 лет
4	75-24-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 60, к. 2	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	Отсутствуют	72 576	72 576	10 лет
5	56-23-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 180/1	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	Отсутствуют	72 576	72 576	10 лет

Начальная (минимальная) цена Лота № 1: 362 880 (Триста шестьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг» аукциона по Лоту № 1: 18 144 (Восемнадцать тысяч сто сорок четыре) рублей 00 копеек.

Размер задатка по Лоту № 1: 254 016 (Двести пятьдесят четыре тысячи шестнадцать) рублей 00 копеек.

ЛОТ № 2

№	Номер рекламного места в Схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир	Тип рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля	Размер одной стороны, м	Количество сторон РК	Технологические характеристики	Наличие обременений	Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе НДС 20 %, руб.	Начальная минимальная цена, в том числе НДС 20 %, руб.	Срок действия договора заключаемого по результатам конкурса
1	9-20-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 95	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	отсутствуют	72 576	72 576	10 лет
2	58-23-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 149	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	отсутствуют	72 576	72 576	10 лет

Начальная (минимальная) цена Лота № 2: 145 152 (Сто сорок пять тысяч сто пятьдесят два) рублей 00 копеек.

«Шаг» аукциона по Лоту № 2: 7 257 (Семь тысяч двести пятьдесят семь) рублей 60 копеек.

Размер задатка по Лоту № 2: 101 606 (Сто одна тысяча шестьсот шесть) рубля 40 копеек

ЛОТ № 3

№	Номер рекламного места в Схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир Адрес установки и эксплуатации Как в Схеме	Тип рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля	Размер одной стороны, м	Количество сторон РК	Технологические характеристики	Наличие обременений	Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе НДС 20 %, руб.	Начальная минимальная цена, в том числе НДС 20 %, руб.	Срок действия договора заключаемого по результатам конкурса
1	21-20-Щ	Республика Алтай, г. Горно-	Щит	Отдельно	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций	отсутствуют	72 576	72 576	10 лет

		Алтайск, пр. Коммунистический, д. 53/1		стоящая				/ внешний подсвет				
2	55-23-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 202	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	отсутствуют	72 576	72 576	10 лет

Начальная (минимальная) цена Лота № 3: 145 152 (Сто сорок пять тысяч сто пятьдесят два) рублей 00 копеек.

«Шаг» аукциона по Лоту № 3: 7 257 (Семь тысяч двести пятьдесят семь) рублей 60 копеек.

Размер задатка по Лоту № 3: 101 606 (Сто одна тысяча шестьсот шесть) рубля 40 копеек

ЛОТ № 4

№	Номер рекламного места Схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир Адрес установки и эксплуатации Как в Схеме	Тип рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля	Размер одной стороны, м	Количество сторон РК	Технологические характеристики	Наличие обременений	Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе НДС 20 %, руб.	Начальная минимальная цена, в том числе НДС 20 %, руб.	Срок действия договора заключаемого по результатам конкурса
1	24-20-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Социалистическая, д. 18	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	отсутствуют	60 480	60 480	10 лет
2	54-23-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д.200	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	отсутствуют	72 576	72 576	10 лет
3	39-20-Щ	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, д. 247	Щит	Отдельно стоящая	36 кв.м	6 x 3	2	смена экспозиций / внешний подсвет	отсутствуют	60 480	60 480	10 лет

Начальная (минимальная) цена Лота № 4: 193 536 (Сто девяносто три тысячи пятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

«Шаг» аукциона по Лоту № 4: 9 676 (Девять тысяч шестьсот семьдесят шесть) рубля 80 копеек.

Размер задатка по Лоту № 4: 135 475 (Сто тридцать пять тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 20 копеек

1 Щиты 6 х 3 м – щитовые рекламные конструкции среднего формата, имеющие две внешние поверхности, специально предназначенные для размещения рекламы. Щиты состоят из фундамента, опорной стойки, каркаса и информационного поля размером 6 х 3 м. Площадь информационного поля щита определяется общей площадью его сторон. Количество сторон щита не может быть более двух. Расстояние от нижнего края рекламной конструкции до уровня земли: не менее 4,5 м. Фундамент щита не должен выступать над уровнем дорожного покрытия, тротуаров или прилегающих к ним газонов. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение с частичным заглублением фундамента на 0,1 – 0,2 м при наличии бортового камня или дорожных ограждений (по ГОСТу Р 52289-2019). Щиты, выполненные в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

Щиты должны быть оборудованы внешним подсветом, системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности. Доведение до потребителя рекламных сообщений на щитах 6 х 3 может производиться: с помощью неподвижных полиграфических постеров или с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерных системах или системах поворотных панелей – призматронах и др.). При размещении щитов в окраске конструктивных элементов и обрамления информационного поля следует использовать цвет – серый RAL 9023. щиты не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкций. Торцевые поверхности, соединения с основанием должны быть закрыты декоративными панелями.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

3.1. Подача заявок осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке и на официальном сайте торгов. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки и осуществляется без взимания платы.

3.2. Заявка подается в срок и по форме, который установлен в Извещении о проведении электронного аукциона и представляет в составе Заявки электронные документы в соответствии с Извещением.

3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

3.4. **Заявка по форме**, установленной **Приложением № 2** Извещения направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе.

3.5. Заявка оформляется по форме согласно Приложению № 2 к Извещению о проведении аукциона и должна содержать:

согласие Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении согласно Приложению № 1.

заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты;

документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя;

для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

документы и сведения, направленные Заявителем в форме электронных документов, должны быть подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя на электронной площадке;

В случае проведения аукциона среди субъекта малого и среднего предпринимательства Заявка должна содержать:

декларацию, подтверждающую статус таких субъектов.

3.6. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении о проведении электронного аукциона сроки о проведении электронного аукциона, при этом первоначальная заявка на участие в электронном аукционе

должна быть отозвана. Заявитель вправе отозвать Заявку не позднее дня, предшествующего дню окончания срока подачи Заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

3.7. Прием заявок прекращается после даты и времени окончания срока подачи заявок.

3.8. В течение 1 (одного) часа с момента получения Заявки оператор электронной площадки возвращает Заявку подавшему ее Заявителю в случае:

– документы и сведения, направленные Заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя на электронной площадке;

– отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;

– подачи Заявителем двух и более Заявок в отношении одного лота при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;

– получения оператором электронной площадки заявки после дня и времени окончания срока подачи заявок.

После возврата Заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной Заявки блокирование операций по счету Заявителя в отношении денежных средств в размере задатка в порядке и сроки, определенные регламентом электронной площадки.

Изменение Заявки допускается только путем подачи Заявителем новой Заявки в установленные в Извещении сроки подачи Заявок, при этом первоначальная Заявка должна быть отозвана.

3.9. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

3.10. Заявитель имеет право отозвать заявку, принятую оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

3.11. В случае отзыва заявки заявителем в течение 1 (одного) рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе.

3.12. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а Организатор аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов электронного аукциона.

3.13. В течение одного часа со дня получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.14. Поступившие Заявки направляются оператором электронной площадки Организатору аукциона в течение срока, определенного регламентом электронной площадки.

3.15. Организатор аукциона рассматривает поступившие от оператора электронной площадки Заявки на соответствие их требованиям настоящего Извещения. Срок рассмотрения Заявок не может превышать 3 (трех) рабочих дней с даты окончания срока подачи Заявок. По результатам рассмотрения Заявок Организатор аукциона принимает решение о допуске Заявителя, подавшего Заявку, к участию в аукционе или отклонение заявки и об отказе в допуске Заявителя к участию в таком аукционе.

3.16. Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае:

а) непредставления документов и (или) сведений, определенных пунктом 3.5. настоящего Извещения, либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации;

б) несоответствия Заявителя требованиям к участникам аукциона, указанным в пункте 13 раздела 1 настоящего Извещения;

в) несоответствия Заявки требованиям Извещения, в том числе наличия в такой Заявке предложения о цене лота ниже НМЦ, в установленном порядке не внесшее задаток.

Отклонение Заявки и отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям не допускается.

3.17. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Заявителем или участником аукциона, аукционная комиссия обязана отстранить такого Заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении Заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном портале, официальном сайте торгов, электронной площадке в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в Протоколе об отстранении от участия в аукционе Заявителя или участника аукциона указываются установленные факты недостоверных сведений.

4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение заявок на участие в аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в аукционе каждый Заявитель должен обеспечить наличие денежных средств на своем аналитическом счете на электронной площадке в размере Задатка, установленного Извещением.

4.3. Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты стоимости права на заключение Договора.

4.4. Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, подлежат возврату участникам аукциона, за исключением случаев признания участников аукциона уклонившимися от заключения Договора. Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, не подлежащие возврату участникам аукциона, признанным уклонившимися от заключения Договора, зачисляются в доход бюджета муниципального образования.

5. Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона

5.1. Электронный аукцион проводится в день и время, указанные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

5.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные участниками аукциона. При проведении аукциона его участники подают предложения о цене лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене лота, на величину в пределах «шага» аукциона.

5.3. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется оператором электронной площадки.

5.4. Во время проведения Электронного аукциона оператор электронной площадки обязан отклонить предложения о цене лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктами 5.2 пункта 5 настоящего Извещения.

5.5. Победителем Электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении аукциона.

5.6. На основании результатов электронного аукциона оператором электронной площадки оформляется протокол аукциона, который должен содержать:

- адрес электронной площадки;
- дату, время начала и окончания электронного аукциона;
- начальную минимальную цену лота;
- предложения о цене лота победителя аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного Заявке на участие в аукционе;

– предложения о цене лота участников аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных Заявкам.

5.7. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после окончания электронного аукциона.

5.8. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, после размещения на электронной площадке протокола аукциона Оператор Электронной площадки обязан направить Организатору аукциона такой протокол и предложения по цене лота которые при ранжировании предложили все участники аукциона. Также в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки обязан направить соответствующие уведомления указанным участникам аукциона.

5.9. Протокол о результатах электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее трех лет по окончании срока действия Договора.

5.10. Аукцион может быть признан несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи Заявок:

а) в случае, если по окончании срока подачи Заявок:

подана только одна Заявка;

не подано ни одной Заявки;

б) в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей или о признании только одного Заявителя участником аукциона;

в) если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене лота, предусматривающее повышение текущего предложения о цене лота на величину в пределах шага аукциона;

г) в случае если победитель аукциона или участник аукциона, подавший следующее за победителем ценовое предложение, признаны уклонившимися от заключения Договора, Договор заключается с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен следующий порядковый номер в порядке возрастания порядковых номеров, на условиях, предусмотренных Извещением, и по цене, предложенной таким участником на аукционе. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен последний порядковый номер, от заключения Договора организатор аукциона принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.

5.11. Договор заключается с единственным участником аукциона, если этот участник и поданная им Заявка признаны аукционной комиссией соответствующими требованиям настоящего Извещения.

5.12. Заключение Договора с единственным участником аукциона осуществляется на условиях, предусмотренных Извещением, по цене не ниже НМЦ.

6. Заключение договора по результатам электронного аукциона

6.1. По результатам электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона по цене, предложенной победителем аукциона.

6.2. Победитель аукциона обязан в течение 10-ти календарных дней со дня размещения организатором аукциона на электронной площадке протокола подведения итогов аукциона внести оплату за право на заключение Договора в полном объеме и заключить указанный Договор.

6.3. Победитель аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам аукциона, если он в течение 10-ти календарных дней с момента получения проекта Договора не подпишет Договор, и (или) не представит организатору аукциона, подписанный на бумажных носителях Договор в 2-х экземплярах, либо не подпишет проект Договора электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, на электронной площадке.

6.4. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Договор заключается с участником аукциона, подавшим следующее после победителя ценовое предложение.

6.5. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, подавший следующее за победителем ценовое предложение, признаны уклонившимися от заключения Договора, Договор заключается с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен следующий порядковый номер в порядке возрастания порядковых номеров, на условиях, предусмотренных Извещением, и по цене, предложенной таким участником на аукционе. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен последний порядковый номер, от заключения Договора организатор аукциона принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.

6.6. Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протоколом подведения итогов аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона.

6.7. Организатор электронного аукциона в случаях, если электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен Договор с единственным участником электронного аукциона, объявляет о проведении повторного электронного аукциона с измененными условиями электронного аукциона.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Извещению о проведении аукциона в
электронной форме

Организатору аукциона

Наименование оператора электронной площадки

СОГЛАСИЕ

Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении

_____20__

№ _____

(по лоту № ____)

Заявитель: _____

*наименование Заявителя с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица);
фамилия, имя, отчество, паспортные данные (для физического лица)*

извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении от «__» _____20__года о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск» о проведении аукциона в электронной форме.

обязуется установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Извещению о проведении аукциона в
электронной форме

Организатору аукциона

Наименование оператора электронной
площадки

_____ 20__

№ _____

(по лоту № ____)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе в электронной форме

Заявитель:

извещает о своем желании принять участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

указанного в лоте № _____,
который состоится « ____ » _____ 20__ г. на электронной площадке

_____ на условиях, указанных в Извещении о проведении аукциона в электронной форме;

обязуется в случае признания победителем аукциона в электронной форме подписать Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении аукциона в электронной форме сроки;

уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме;

подтверждает достоверность представленной информации.

1. Сведения о Заявителе на участие в аукционе:

<p>1. Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма: <i>(на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение,</i></p>	
---	--

учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц)	
2. Предыдущие полные и сокращенные наименования организации с указанием даты переименования и подтверждением правопреемственности	
3. Регистрационные данные:	
3.1. Дата, место и орган регистрации <i>(на основании Свидетельства о государственной регистрации)</i>	
3.2. Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой претендент зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
3.3. Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя и (или) ответственного исполнителя (уполномоченного лица на подписание Договора) Документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя (подтверждающий полномочия на подписание Договора)	
3.4. Для физического лица: Фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства	
3.5. <i>ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО</i>	
4. Юридический адрес	Страна
	Адрес
5. Почтовый адрес	Страна
	Адрес
	Телефон
	Факс
	E-mail
6. Банковские реквизиты <i>(может быть несколько):</i>	
6.1. Наименование обслуживающего банка	
6.2. Расчетный счет	
6.3. Корреспондентский счет	
6.4. Код БИК	

3. Изучив: Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке,

государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск» от 10 июля 2024 года;

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Налоговый кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»;

Порядок размещения, содержания и демонтажа рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, на прилегающих к ним территориях, а также требований к месту их установки (Размещения) и эксплуатации, утвержденный Постановлением Администрации города Горно-Алтайска от 22 мая 2024 года № 68;

Положение о порядке организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденное решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 31 мая 2024 года № 16-13 (далее – Положение);

Распоряжение Администрации города Горно-Алтайска от 3 июля 2024 года № 873-р «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск»;

регламент электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

наименование Заявителя с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные (для физического лица)

место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона

в лице _____

наименование должности, Ф.И.О. руководителя и (или) ответственного исполнителя (для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку на участие в аукционе.

3. Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаем, что:

в отношении _____

(наименование Заявителя организационно-правовой форме (для юридических лиц), наименование индивидуального предпринимателя)

не проводится процедура ликвидации;

отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

деятельность не приостановлена;

отсутствует задолженность по оплате за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

4. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в аукционе информации и подтверждаем право Организатора, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников аукциона условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке на участие в аукционе юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

5. В случае, если мы будем признаны участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, мы обязуемся подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», в соответствии с требованиями аукционной документации и нашим предложением о цене.

6. В случае, если мы будем признаны единственным участником аукциона, мы обязуемся подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», в соответствии с требованиями аукционной документации по согласованной с Организатором цене, не ниже начальной (минимальной) цены, указанной в извещении о проведении аукциона и аукционной документации.

7. Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителем аукциона или принятия решения о заключении с нами договора в установленных Положением случаях, и нашего уклонения от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», внесённая нами сумма обеспечения заявки на участие в аукционе нам не возвращается.

8. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором нами уполномочен

(указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, факс (с указанием кода), адрес).

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

9. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

10. К настоящей заявке на участие в аукционе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в аукционе:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе – юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в аукционе без доверенности. В случае если от имени претендента на участие в аукционе действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе или нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента на участие в аукционе, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за месяц

до дня размещения на электронной площадке Извещения, либо её копию, заверенную в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

4) декларацию, подтверждающую статус субъектов малого и среднего предпринимательства (в случае проведения аукциона среди субъекта малого и среднего предпринимательства)/

Перечень прилагаемых документов _____

(Ф.И.О. заявителя)

(должность (при
наличии))

(подпись)

(расшифровка
подписи)

(дата, печать (при наличии печати))

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Извещению о проведении аукциона в
электронной форме

Проект договора
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном
участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в
муниципальной собственности муниципального образования «Город Горно-
Алтайск», и земельном участке, государственная собственность на который не
разграничена, находящемся на территории муниципального образования
«Город Горно-Алтайск»
№ _____

«__» _____ 20__ года

г. Горно-Алтайск

Администрация города Горно - Алтайска, в дальнейшем именуемая «Администрация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, в дальнейшем именуемое «Владелец рекламной конструкции», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании протокола Аукционной комиссии от «__» _____ 20__ г. №____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Владелец рекламной конструкции устанавливает рекламную конструкцию на территории города Горно - Алтайска и осуществляет её эксплуатацию, техническое обслуживание, а Администрация обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению Владельцу рекламной конструкции такой возможности.

1.2. Места размещения рекламных конструкций (далее - Рекламное место) согласно Схеме размещения рекламных конструкций на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденной постановлением Администрации города Горно-Алтайска от 21 мая 2024 года № 67 опубликованной в газете «Вестник Горного-Алтая» от 29 мая 2024 года № 22 (1123), расположены по адресам:

1.3. Место размещения рекламной конструкции (далее – Рекламное место) согласно схеме размещения рекламных конструкций, размещенной на официальном сайте администрации города Горно - Алтайска https://_____.

1.4. Номер рекламной конструкции в схеме размещения рекламных конструкций: _____..

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со дня заключения указанного договора, и действует в течение _____ лет до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства Сторон по Договору прекращаются.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Оплата цены аукционного предложения за право заключения настоящего Договора осуществляется Владелец рекламной конструкции на основании протокола аукционной комиссии от «___» _____ 20__ г. №___ в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

Плата за право заключения настоящего Договора на установку и размещение рекламной конструкции составляет _____ *сумма прописью*.

в том числе НДС 20% _____ *сумма прописью*.

С учетом внесенного задатка в размере _____ *сумма прописью* при проведении торгов, платеж составляет _____ *сумма прописью*, в том числе НДС 20% сумма прописью _____.

3.2. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется ежеквартально равными платежами до 15 числа последнего месяца текущего квартала, определяется в соответствии с Порядком расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденным _____, и составляет _____ *сумма прописью*.
в том числе НДС 20% _____ *сумма прописью*.

3.3. Изменение платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с Порядком расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции _____, утвержденным _____.

3.4. Размер платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней установки и эксплуатации рекламной конструкции в квартале к количеству дней данного квартала.

3.5. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции исчисляется с момента вступления в силу настоящего Договора.

3.6. Владелец рекламной конструкции обязан предоставить в Администрацию копии документов, подтверждающих перечисление денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента платы.

3.7. Размер годовой платы по договору может быть изменен Администрацией в одностороннем порядке в случае изменения базовой ставки и коэффициентов, применяемых для расчета платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, при этом Администрация направляет Владельцу рекламной конструкции уведомление, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.8. Расчет платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и уточнение реквизитов Сторон производится ежегодно путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Предоставить Владельцу рекламной конструкции указанное в пункте 1.3. настоящего Договора Рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок, определенный пунктом 2.1. настоящего Договора.

4.1.2. Выдать разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

4.1.3. Не создавать препятствий Владельцу рекламной конструкции при монтаже рекламной конструкции при условии наличия у последнего необходимой разрешительной документации.

4.1.4. Оказывать в период действия Договора Владельцу рекламной конструкции консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования рекламного места, предоставленного во временное пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции Администрация направляет Владельцу рекламной конструкции требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока на устранение.

4.1.6. Информировать Владельца рекламной конструкции об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Горно – Алтайска.

4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажем и техническим состоянием рекламной конструкции.

4.3. Владелец рекламной конструкции обязуется:

4.3.1. Разместить рекламную конструкцию и осуществлять его эксплуатацию в полном соответствии с требованием действующего законодательства, выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Порядком размещения, содержания и демонтажа рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, на прилегающих к ним территориях, а также требований к месту их установки (размещения) и эксплуатации, утвержденным Постановлением Администрации города Горно-Алтайска от 22 мая 2024 года № 68, требованиями настоящего Договора.

4.3.2. В течение всего срока эксплуатации обеспечить надлежащее техническое состояние рекламной конструкции, обеспечивать уборку прилегающей территории.

4.3.3. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Датой внесения платы считается дата приема банком к исполнению платежного поручения.

4.3.4. В случае прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, произвести демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции в течение трех дней.

4.3.5. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство Рекламного места в течение трех рабочих дней.

4.4. Владелец рекламной конструкции имеет право:

4.4.1. Разместить на предоставленном Рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.4.2. Демонтировать рекламную конструкцию по истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, по любым основаниям, при этом плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны, виновные в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Договору, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Владелец рекламной конструкции несет ответственность за нарушения Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, а также за ущерб, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

5.3. За несвоевременную оплату по настоящему договору Владелец рекламной конструкции уплачивает пени в размере 0,01% от не перечисленных сумм за каждый день просрочки.

Оплата пеней не освобождает Владельца рекламной конструкции от внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут или изменен по взаимному соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Владельца рекламной конструкции он направляет в Администрацию в срок не менее чем за 30 дней уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.3. Администрация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

6.3.1 Размещение материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению.

6.3.2. Невнесения в установленный срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более 3 месяцев.

6.3.3. Неоднократного невыполнения требований Администрации об устранении несоответствия размещения рекламной конструкции, установленного уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

6.3.4. Неуведомления в письменном виде Администрации города Горно-Алтайска в течение 3-х рабочих дней обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции.

6.3.5. Невыполнение Владельцем рекламной конструкции обязанности по размещению социальной рекламы.

6.3.6. Рекламная конструкция не установлена в течение года со дня выдачи разрешения на установку и эксплуатацию или со дня демонтажа рекламной конструкции ее владельцем в период действия разрешения.

6.4. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации она направляет Владельцу рекламной конструкции уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.5. В случае прекращения настоящего Договора в соответствии с пунктами 6.2 и 6.3 денежные средства, оплаченные Владельцем рекламной конструкции, возврату не подлежат.

6.6. В случае расторжения настоящего Договора по любым основаниям разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции аннулируется.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

7.2. При невозможности достигнуть соглашения все вопросы, имеющие отношение к настоящему Договору, но прямо в нем не оговоренные, разрешаются в суде, арбитражном суде.

7.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 лишает сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

8.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, соразмерно времени, в течение которого будут действовать данные обстоятельства, пересмотреть условия настоящего Договора или отказаться от

дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий Договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

9. Прочие условия

9.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» и гражданского законодательства.

9.2. Стороны настоящего Договора обязаны письменно уведомлять об изменении организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала указанных изменений.

9.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Администрация»:

«Владелец рекламной конструкции»:

Администрация города Горно–Алтайска	
Тел.	
Адрес:	
ИНН	
КПП	
Банк	
Р/сч	
КБК	
БИК	
ОКАТО	

Подписи сторон:

«Администрация»:

«Владелец рекламной конструкции»:

Должность

Должность

подпись

Подпись

Ф.И.О.

Ф.И.О.

М.П.

М.П.