



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром газификация»
(ООО «Газпром газификация»)

Большой Сампсониевский пр-кт, д. 60, лит. А,
вн.твр.г. муниципальный округ Сампсониевское,
Санкт-Петербург, Российская Федерация, 194044
тел.: +7 (812) 613-33-00

e-mail: info@eoggazprom.ru, www.eog.gazprom.ru

ОКПО 55720617, ОГРН 1217800107744, ИНН 7813656197, КПП 780201001

17.01.2023 № 03-02/8.34

на № _____ от _____

О направлении ходатайства
об установлении публичного
сервитута

Первому заместителю
главы администрации
города Горно-Алтайска

Ю.С. Мягковой



Уважаемая Юлия Сергеевна!

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.12.2021 № 3603-р ООО «Газпром газификация» (далее – Общество) назначено единым оператором газификации. Поручением Председателя Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллера от 26.08.2021 № 01-2769 Общество определено заказчиком по реализации инвестиционных проектов ПАО «Газпром» с выполнением функций по строительству объектов газоснабжения и газификации.

В целях реализации инвестиционного проекта направляем ходатайство об установлении публичного сервитута в отношении объекта трубопроводного транспорта «Подводящий газопровод к жилым микрорайонам №№ 1,5, 12, 14, 20, 21, 22, 29, 34, 35, 36, 37, 39 г. Горно-Алтайска Республики Алтай. Этап 13 – жилой микрорайон № 39» (далее – Ходатайство, Приложение).

Приложение: 1. Ходатайство на 4 л. в 1 экз.
2. Материалы к ходатайству, файл «Материалы к ходатайству.zip» размером 42,4 Мбайт, дата последнего изменения – 17.01.2023.

Начальник Управления
земельно-имущественных
отношений

И.В. Шемякина

Ю.Б. Петухова
+7 (812) 613-33-00 доб. 99314



18.01.1951

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация г. Горно-Алтайска Республики Алтай (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»
2.2	Сокращенное наименование ООО «Газпром газификация»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60 литер А
2.5	Адрес электронной почты info@eoggazprom.ru; I.Zajceva@eoggazprom.ru
2.6	ОГРН 1217800107744
2.7	ИНН 7813655197
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Шемякина
	Имя Ирина
	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты info@eoggazprom.ru
3.3	Телефон 8 (812) 613-33-00 (доб.99314)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 16.05.2022 удостоверена Маретиным Егором Юрьевичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, зарегистрирована в реестре за номером 78/162-н/78-2022-6-379
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Подводящий газопровод к жилым микрорайонам № 1,5, 12, 14, 20, 21, 22, 29, 34, 35, 36, 37, 39 г. Горно-Алтайска Республики Алтай. Этап 13 - жилой микрорайон №39» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.
5	Исправляемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u> в соответствии с п. 1 ст. 39.45 и п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): <u>12 месяцев</u> . Производство работ одновременно на всех земельных участках, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта не предусматривается. Следующие сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Строительство и эксплуатация объекта «Подводящий газопровод к жилым микрорайонам № 1,5, 12, 14, 20, 21, 22, 29, 34, 35, 36, 37, 39 г. Горно-Алтайска Республики Алтай. Этап 13 - жилой микрорайон №39».

Документация по планировке территории, утвержденная Распоряжением Администрации города Горно-Алтайска от 29.12.2022 года № 24/70.

Проектируемый объект предусмотрен региональной программой газификации Республики Алтай на 2021-2025 годы.

Распоряжение Правительства РФ от 15 декабря 2021 № 3603-р «Об определении ООО «Газпром газификация» единым оператором газификации» подтверждает сведения о лице, представившим ходатайство об установлении публичного сервитута.

Решение Горно-Алтайского городского совета депутатов от 27 августа 2021 года № 34-2 «О внесении изменений в решение Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 3 сентября 2009 года № 18-1 «Об утверждении скорректированного генерального плана муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

8) Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))

9) Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков

04:11:000000:1823

Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, в районе спортзала Баатыр

04:11:000000:1278

Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Сосновая, 50/1

04:11:010152:1

Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Заречная, 1

04:11:010144:57

Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, район №85/1

04:11:010144:112

Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 85/1

04:11:010144:107

Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Заречная, 57/1

04:11:010120


Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010124 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010127 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010128 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010129 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010130 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010131 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010132 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010133 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010134 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010144 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010145 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010146 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010147 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010148 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010149 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010150 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010151 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010152 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010157 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск

10) Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом)

11) Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:

в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты

да
(да/нет)

	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p style="text-align: center;">да (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в форме электронного документа). 2. Копия доверенности от 16.05.2022, удостоверена Маретиным Егором Юрьевичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, зарегистрирована в реестре за номером 78/162-н/78-2022-6-379. 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	<p style="text-align: center;">  <small>(подпись)</small> Доверенность от 16.05.2022 серия 78 АВ № 2115224 </p> <p style="text-align: center;">И.В. Шемякина <small>(инициалы, фамилия)</small></p>	<p style="text-align: center;">«17» 01 2023</p>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Администрация г. Горно-Алтайска Республики Алтай (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Строительство и эксплуатация объекта «Подводящий газопровод к жилым микрорайонам № 1,5, 12, 14, 20, 21, 22, 29, 34, 35, 36, 37, 39 г. Горно-Алтайска Республики Алтай. Этап 13 - жилой микрорайон №39» (цель установления публичного сервитута)	
3	Кадастровый номер	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	04:11:000000:1823	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, в районе спортзала Баатыр
	04:11:000000:1278	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Сосновая, 50/1
	04:11:010152:1	Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Заречная, 1
	04:11:010144:57	Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, район №85/1
	04:11:010144:112	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 85/1
	04:11:010144:107	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Заречная, 57/1
	04:11:010120	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010124	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010127	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010128	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010129	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010130	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010131	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010132	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010133	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010134	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010144	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010145	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010146	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010147	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010148	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010149	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010150	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
	04:11:010151	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
04:11:010152	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск	
04:11:010157	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск	
4	Администрация г. Горно-Алтайска Республики Алтай 649000, Республика Алтай, Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18. e-mail: office@admin.gornu.ru Телефон: 8-(38822) 2-65-50	
5	Администрация г. Горно-Алтайска Республики Алтай 649000, Республика Алтай, Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18. e-mail: office@admin.gornu.ru Телефон: 8-(38822) 2-65-50 В течение 30 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения. (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на	

	земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
6	<p>1. <u>Документация по планировке территории утверждена Распоряжением Администрации города Горно-Алтайска от 29.12.2022 года № 24/70.</u></p> <p>2. <u>Региональная программа газификации Республики Алтай на 2021-2025 годы.</u></p> <p>3. <u>Решение Горно-Алтайского городского совета депутатов от 27 августа 2021 года № 34-2 «О внесении изменений в решение Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 3 сентября 2009 года № 18-1 «Об утверждении скорректированного генерального плана муниципального образования «Город Горно-Алтайск».</u></p> <p>(реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)</p>
7	<p>1. www.gornoaltaysk.ru</p> <p>(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)</p>
8	<p>1. www.gornoaltaysk.ru</p> <p>(официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p>
9	<p>Дополнительно по всем вопросам можно обратиться:</p> <p>ООО «Газпром газификация»</p> <p>194044, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60 литера А</p> <p>I.Zajceva@eoggazprom.ru</p>
10	<p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению</p> <p>(описание местоположения границ публичного сервитута)</p>

**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	04:11:000000:1823	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, в районе спортзала Баатыр
2	04:11:000000:1278	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Сосновая, 50/1
3	04:11:010152:1	Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Заречная, 1
4	04:11:010144:57	Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, район №85/1
5	04:11:010144:112	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, 85/1
6	04:11:010144:107	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Заречная, 57/1
7	04:11:010120	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
8	04:11:010124	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
9	04:11:010127	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
10	04:11:010128	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
11	04:11:010129	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
12	04:11:010130	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
13	04:11:010131	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
14	04:11:010132	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
15	04:11:010133	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
16	04:11:010134	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
17	04:11:010144	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
18	04:11:010145	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
19	04:11:010146	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
20	04:11:010147	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
21	04:11:010148	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
22	04:11:010149	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
23	04:11:010150	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
24	04:11:010151	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
25	04:11:010152	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск
26	04:11:010157	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск