

**Протокол № U29492-1 об итогах продажи  
муниципального имущества муниципального образования  
«Город Горно-Алтайск» без объявления цены**

г. Горно-Алтайск

16 апреля 2020 года

Продажа без объявления цены в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск» на 2017 год, утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 29 ноября 2016 года № 34-3, постановлением Администрации города Горно-Алтайска от 3 марта 2020 года № 31 «Об изменении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск», регламентом электронной площадки [http:// rts-tender.ru](http://rts-tender.ru).

1. Продавец: Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

2. Организатор: Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

Юридический адрес: 649000, Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18.

Почтовый адрес: 649000, Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, 403.

3. Время начала заседания: 05:00 часов (время московское).

Время окончания заседания: 06:00 часов (время московское).

4. Повестка дня:

Подведение итогов продажи муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск» без объявления цены:

<b>Наименование движимого имущества, год изготовления, иные характеристики</b>	Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166, расположенное по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. В.И. Чаптынова, д. 20, пом. 1/1
--	--

5. Состав единой комиссии по проведению торгов (далее – комиссия):

<b>Член комиссии</b>	<b>Роль</b>	<b>Должность</b>	<b>Статус</b>
Табакаева Александра Валерьевна	Председатель комиссии	Заместитель начальника муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»	Присутствует
Зенкова Наталья	Заместитель председателя	Начальник отдела управления собственностью муниципального	Присутствует

Григорьевна	комиссии	учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»	
Тютюкова Дарья Александровна	Секретарь комиссии	Специалист по вопросам использования муниципального имущества муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»	Присутствует
Ивашова Ирина Александровна	Член комиссии	Главный специалист 2 разряда отдела управления собственностью муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»	Присутствует
Легких Галина Александровна	Член комиссии	Начальник отдела учета и отчетности муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»	Присутствует
Макрушина Мария Валерьевна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»	Присутствует
Микрюкова Зинаида Сансызбаевна	Член комиссии	Консультант отдела управления собственностью муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»	Присутствует
Мягкова Юлия Сергеевна	Член комиссии (по согласованию)	Первый заместитель главы администрации города Горно-Алтайска по вопросам экономики	Отсутствует

На заседании присутствуют 7 членов комиссии, кворум для принятия решений имеется.

6. Извещение о проведении продажи без объявления цены в электронной форме и документация по проведению продажи без объявления цены в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке: [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru) процедура № 29492.

Срок приема заявок был установлен с 16 марта 2020 года по 13 апреля 2020 года.

7. Согласно протоколу открытия доступа к заявкам на участие в продаже без объявления цены в электронной форме подано 7 заявок:

Номер лота / Наименование лота	Наименование претендентов	ИНН/КПП
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Бойцов Вадим Геннадьевич	780411961508
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	ИП Ефимова Екатерина Андреевна	501005546536
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	ИП Новиков Геннадий Викторович	230503157669
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Киндигов Айас Владимирович	041102767469
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Стасевич Сергей Валерьевич	771588000697
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Столяренко Олег Вячеславович	220121961141
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Тадькин Алексей Иванович	040100501503

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в продаже без объявления цены в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих претендентов:

Номер лота / Наименование лота	Наименование претендентов	Входящий номер заявки на лот
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1,	Бойцов Вадим Геннадьевич	37280/52125

кадастровый номер: 04:11:020159:166		
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	ИП Ефимова Екатерина Андреевна	37226/52053
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Киндииков Айас Владимирович	37314/52173
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Стасевич Сергей Валерьевич	37263/52108

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим претендентам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование претендента	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	ИП Новиков Геннадий Викторович	36433/51051	Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже без объявления цены в электронной форме: предложение о цене имущества в форме отдельного электронного документа.
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Столяренко Олег Вячеславович	37317/52176	Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже без объявления цены в электронной форме: предложение о цене имущества в форме отдельного электронного документа. Заявка подана с нарушением формы, установленной Приложением № 1 к документации для проведения продажи движимого муниципального

			имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск» без объявления цены в электронной форме (отсутствует подпись претендента).
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Тадыкин Алексей Иванович	37214/52039	Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже без объявления цены в электронной форме: предложение о цене имущества в форме отдельного электронного документа. Заявка подана с нарушением формы, установленной Приложением № 1 к документации для проведения продажи движимого муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск» без объявления цены в электронной форме (отсутствует подпись претендента).

8. Заявки участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Цена участника
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Бойцов Вадим Геннадьевич	57 007,00 руб.  Цена предложения претендента значительно ниже рыночной стоимости продаваемого имущества.
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж:	ИП Ефимова Екатерина Андреевна	551,99 руб.  Цена предложения претендента значительно



подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166		ниже рыночной стоимости продаваемого имущества.
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Киндиков Айас Владимирович	551 000,00 руб.
№ 1 - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166	Стасевич Сергей Валерьевич	650 001,99 руб.

9. По результатам рассмотрения заявок комиссия приняла решение:



Признать Стасевича Сергея Валерьевича покупателем муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск» - Подвальное помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 102,3 кв.м. этаж: подвал № 1, кадастровый номер: 04:11:020159:166, расположенное по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. В.И. Чаптынова, д. 20, пом. 1/1, предложившего наибольшую цену за продаваемое имущество.

Цена приобретения имущества, предложенная покупателем: 650 001 (Шестьсот пятьдесят тысяч один) рубль 99 копеек.

Срок заключения договора купли-продажи: в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи по предложенной им в ходе торгов цене.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке: [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru).

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии:

Председатель комиссии	 _____	А. В. Табакаева
	(подпись)	
Заместитель председателя комиссии	 _____	Н.Г. Зенкова
	(подпись)	
Член комиссии	 _____	И.А. Ивашова
	(подпись)	
Член комиссии	 _____	Г.А. Легких
	(подпись)	
Член комиссии	 _____	М. В. Макрушина
	(подпись)	
Член комиссии	 _____	З. С. Микрюкова
	(подпись)	
Секретарь комиссии	 _____	Д.А. Тютюкова
	(подпись)	