



**Муниципальное учреждение  
«Управление по имуществу и земельным отношениям  
города Горно-Алтайска»**

649000, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, т. 2-56-36, 2-20-26.

05.03.16, № 31

**ПРИКАЗ**

**Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, главным администратором которых является Муниципальное учреждение «Управление по имуществу и земельным отношениям города Горно-Алтайска»**

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 года № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого Постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 29 августа 2013 года № 12-3, Положением о Муниципальном учреждении «Управление по имуществу и земельным отношениям города Горно-Алтайска», утвержденным Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 28 февраля 2012 года № 46-5,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемую Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, главным администратором которых является Муниципальное учреждение «Управление по имуществу и земельным отношениям города Горно-Алтайска».
2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. начальника управления

Садыков А.С., 26110



Д.А. Алейников

**УТВЕРЖДЕНА**  
 приказом Муниципального  
 учреждения «Управление по  
 имуществу и земельным  
 отношениям города  
 Горно-Алтайска»



от 25 2016 года № 31

## МЕТОДИКА

**прогнозирования поступлений доходов бюджета муниципального образования «Город Горно-Алтайск», главным администратором которых является Муниципальное Учреждение «Управление по имуществу и земельным отношениям города Горно-Алтайска»**

1. Настоящая Методика прогнозирования поступлений доходов бюджета муниципального образования «Город Горно-Алтайск», главным администратором которых является Муниципальное Учреждение «Управление по имуществу и земельным отношениям города Горно-Алтайска» (далее – Методика), разработана в соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации с учетом общих требований к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджет, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 года № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации».

2. Методика применяется для формализованного прогнозирования поступлений следующих доходов, закрепленных за Муниципальным Учреждением «Управление по имуществу и земельным отношениям города Горно-Алтайска» (далее – Управление) согласно решения Горно-Алтайского городского Совета депутатов «Об утверждении бюджета муниципального образования «Город Горно-Алтайск»»:

прочих неналоговых доходов местного бюджета муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (далее – местный бюджет);

доходов местного бюджета в виде арендной платы за земельные участки и прочих поступлений от использования имущества;

доходов от продажи земельных участков;

доходов от реализации муниципального имущества.

3. Для расчета прогнозного объема поступлений доходов используются следующие методы расчета:

метод прямого расчета – расчет, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровне ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов;

- доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу;

- доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу;

- доходы от реализации иного имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу;

- доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу;

- доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов;

- доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений);

- платежи, взимаемые органами местного самоуправления (организациями) городских округов за выполнение определенных функций;

- прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов;

3. Для расчета прогнозного объема поступлений доходов используются следующие методы расчета:

метод прямого расчета – расчет, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровне ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов;

метод усреднения – расчёт, осуществляемый на основании усреднения годовых объёмов доходов не менее чем за три года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает три года.

4. Прогнозирование неналоговых доходов на очередной финансовый год в разрезе кодов классификации доходов осуществляется в следующем порядке:

4.1. При расчете прогнозируемого объема поступлений доходов по кодам: 1 11 05012 04 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков», 1 11 05024 04 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности

городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)», 1 11 09044 04 0000 120 «Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)», используются данные о суммах начислений по действующим договорам аренды (с учетом сроков их действия), платежей по договорам, которые предполагается заключить в очередном финансовом году, ставок арендной платы с учетом планируемого изменения их размера.

Расчет прогнозируемого объема поступлений указанных видов доходов осуществляется с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$A_n = \sum A_{mi} * k + Z, \text{ где:}$$

$A_{mi}$  – размер начисленной арендной платы по договорам аренды;

$k$  – коэффициент увеличения размера арендной платы в очередном финансовом году (если увеличение не планируется  $k=1$ );

$Z$  – сумма прогнозируемого погашения задолженности в очередном финансовом году.

4.2. Расчет прогнозируемого объема поступлений доходов по кодам: 1 13 01994 04 0000 130 «Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов», 1 13 02994 04 0000 130 «Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов» осуществляется с применением метода усреднения без учета поступлений, имеющих разовый характер.

Расчет прогнозируемого объема поступлений указанных видов доходов осуществляется по следующей формуле:

$$P = (\sum D + O - D_r) / N + Z, \text{ где:}$$

$\sum D$  – суммарный объем поступлений за 3 года или за весь период поступления данного вида доходов в случае, если он не превышает 3 лет;

$O$  – ожидаемый объем поступлений в текущем финансовом году;

$D_r$  – объем поступлений, имеющих разовый характер;

$N$  – количество лет, за которые используются данные для расчета;

$Z$  – сумма прогнозируемого погашения задолженности в очередном финансовом году.

4.3. Расчет прогнозируемого объема поступлений доходов по кодам: 1 14 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов», 1 14 06024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)», используется кадастровая стоимость земельных участков, которые предполагается реализовать в планируемом году с применением увеличивающего стоимость процента.

Расчет прогнозируемого объема поступлений указанных видов доходов осуществляется с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$Пз = КС * \%, \text{ где:}$$

КС – кадастровая стоимость земли;

% – величина размера процентного увеличения в зависимости от назначения целевого использования земельного участка.

4.4. Прогнозирование доходов местного бюджета от реализации имущества на очередной финансовый год в разрезе кодов классификации доходов осуществляется в следующем порядке:

При расчете прогнозируемого объема поступлений по кодам доходов: 1 14 02042 04 0000 410 «Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу», 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу», 1 14 02042 04 0000 440 «Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу», 1 14 02043 04 0000 440 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу», используется рыночная оценка имущества, которое предполагается реализовать в планируемом году с применением в процентном и суммовом выражении шага аукциона от начальной цены торгов.

Расчет прогнозируемого объема поступлений указанных видов доходов осуществляется с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$Pи = PO + \%в \Sigma, \text{ где:}$$

PO – рыночная оценка имущества;

$\%в \Sigma$  – процентная величина повышения начальной цены, выраженная в сумме (шаг аукциона).

4.5. Прогнозирование доходов местного бюджета от поступающих платежей за выполнение определенных функций на очередной финансовый год в разрезе кодов классификации доходов осуществляется в следующем порядке:

При расчете прогнозируемого объема поступлений по коду доходов: 1 15 02040 04 0000 140 «Платежи, взимаемые органами местного управления (организациями) городских округов за выполнение определенных функций» используется прямого метода с применением следующей формулы:

$$P_p = \sum Y_i * S_i * k + Z, \text{ где:}$$

$Y_i$  – прогнозируемое количество оказываемых услуг (работ) на очередной финансовый год;

$S_i$  – стоимость оказываемой услуги (работы) в текущем финансовом году;

$k$  – коэффициент увеличения стоимости оказываемой услуги (работы) в очередном финансовом году (на основании индекса потребительских цен, установленного прогнозом социально-экономического развития Республики Алтай на очередной год и плановый период);

$Z$  – сумма прогнозируемого объема погашения задолженности в очередном финансовом году.

4.6. При расчете прогнозируемого объема поступлений доходов местного бюджета по коду дохода 1 17 05040 04 0000 180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов», осуществляется методом усреднения с учетом корректировки на сумму поступлений, имеющих разовый характер, и ожидаемого погашения задолженности в очередном финансовом году. Расчет производится по следующей формуле:

$$P = (\sum D + O - D_r) / N + Z, \text{ где:}$$

$\sum D$  – суммарный объем поступлений за 3 года или за весь период поступления средств в случае, если он не превышает 3 года;

$O$  – ожидаемый объем поступлений в текущем финансовом году;

$D_r$  – объем поступлений, имеющих разовый характер;

$N$  – количество лет, за которые используются данные для расчета;

$Z$  – сумма прогнозируемого погашения задолженности в очередном финансовом году.

5. На плановый период расчет прогнозируемого объема поступлений неналоговых доходов осуществляется аналогично методике прогнозирования указанных доходов на очередной финансовый год, указанной в пункте 4 настоящей Методики.