**ПРОТОКОЛ № 121218/0052458/01/01**

**подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск,   
ул. Чорос-Гуркина Г. И., 52/1**

г. Горно-Алтайск 15 января 2019 года

10 часов 00 минут

**1. Продавец муниципального имущества:**

Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска.

Информационное сообщение о проведении торгов было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение о проведении торгов   
№ 121218/0052458/01 от 12.12.2018 г.), на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» www.gornoaltaysk.ru

**2. Основание проведения продажи имущества:**

Постановление Администрации города Горно-Алтайска от 20 ноября 2018 года № 157 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

**3. Место проведения продажи без объявления цены:** 649000, Россия, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, каб. 406

**4. Время начала:** 10 часов 00 минут

**Время окончания:** 11 часов 00 минут

5. Комиссия:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Член комиссии | Роль | Должность | Статус |
| Табакаева Александра Валерьевна | Председатель комиссии | Заместитель начальника Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» | Отсутствует |
| Зенкова  Наталья Григорьевна | Заместитель председателя комиссии | Начальник отдела управления собственностью Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» | Присутствует |
| Вольхина  Полина  Александровна | Секретарь комиссии | Специалист по вопросам использования муниципального имущества отдела управления собственностью Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» | Присутствует |
| Ивашова  Ирина Александровна | Член комиссии | Главный специалист 2 разряда отдела управления собственностью Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» | Присутствует |
| Легких  Галина Александровна | Член комиссии | Начальник отдела учета и отчетности Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» | Присутствует |
| Макрушина Мария Валерьевна | Член комиссии | Консультант отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» | Присутствует |
| Микрюкова Зинаида Сансызбаевна | Член комиссии | Консультант отдела управления собственностью Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» | Присутствует |
| Мягкова  Юлия  Сергеевна | Член комиссии | Первый заместитель главы администрации города Горно-Алтайска по вопросам экономики и имущественных отношений | Отсутствует |

Всего на заседании присутствует 6 членов комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Вместе с членами комиссии на заседании присутствуют:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ф.И.О. (последнее - при наличии)** | **Роль** |
| Умашев Е. Н. | Претендент |
| Гаспарян Л. А. | Претендент |
| Галкин В. М. | Претендент |

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Подведение итогов продажи муниципального имущества без объявления цены:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование имущества** | **Характеристика**  **имущества** |
| Керамический класс | назначение: нежилое здание (строение), часть здания, нежилое, площадь 61,7 кв.м., кадастровый номер: 04:11:020113:300, расположенный на земельном участке площадью 293 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение керамического класса художественной школы, кадастровый номер: 04:11:020113:8. |

Срок приема заявок был установлен с 13 декабря 2018 года по 9 января 2019 года.

До окончания указанного в информационном сообщении срока приема заявок (9 января 2019 года) было подано, согласно Журналу регистрации поданных заявок на участие в продаже имущества без объявления цены,   
9 (девять) заявок на бумажном носителе. Отозванных заявок – нет.

По окончании указанного в информационном сообщении срока приема заявок (11 января 2019 года 16 ч. 30 мин) была подана 1 (одна) заявка на участие в продаже имущества без объявления цены, которая была возвращена претенденту почтовым отправлением с уведомлением о вручении на основании подпункта «а» пункта 8 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г. № 549.

Приняты к рассмотрению 9 девять заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата приема** | **Время приема** | **Наименование претендента** |
| 1 | 22.12.2019 г | 16 ч 40 мин | Семенов Алексей Александрович |
| 2 | 09.01.2019 г | 12 ч 14 мин | Гонтарь Сергей Алексеевич |
| 3 | 09.01.2019 г | 14 ч 15 мин | Гаспарян Левон Акобович |
| 4 | 09.01.2019 г | 15 ч 10 мин | Кунчуков Артур Алексеевич |
| 5 | 09.01.2019 г | 15 ч 45 мин | Белеев Арчин Семенович |
| 6 | 09.01.2019 г | 15 ч 55 мин | Умашев Евгений Николаевич |
| 7 | 09.01.2019 г | 16 ч 00 мин | Орлова Олеся Николаевна |
| 8 | 09.01.2019 г | 16 ч 20 мин | Галкин Владимир Михайлович |
| 9 | 09.01.2019 г | 16 ч 55 мин | Кучеренков Владимир Петрович |

**Результат рассмотрения заявок на участие в продаже имущества без объявления цены:**

**Рассмотрение Заявки № 1**

По результатам рассмотрения заявки № 1 комиссией принято решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Семеновым Алексеем Александровичем;

**Рассмотрение Заявки № 2**

По результатам рассмотрения заявки № 2 комиссией принято решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Гонтарем Сергеем Алексеевичем.

**Рассмотрение Заявки № 3**

По результатам рассмотрения заявки № 3 комиссией принято решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Гаспаряном Левоном Акобовичем.

**Рассмотрение Заявки № 4**

По результатам рассмотрения заявки № 4 комиссией принято решение   
о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Кунчуковым Артуром Алексеевичем.

**Рассмотрение** Заявки № 5

По результатам рассмотрения заявки № 5 комиссией принято решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Белеевым Арчином Семеновичем.

**Рассмотрение Заявки № 6**

По результатам рассмотрения заявки № 6 комиссией принято решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Умашевым Евгением Николаевичем.

**Рассмотрение Заявки № 7**

По результатам рассмотрения заявки № 7 комиссией принято решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Орловой Олесей Николаевной.

**Рассмотрение Заявки № 8**

По результатам рассмотрения заявки № 8 комиссией принято решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Галкиным Владимиром Михайловичем.

**Рассмотрение Заявки № 9**

По результатам рассмотрения заявки № 9 комиссией принято решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества, поданного Кучеренковым Владимиром Петровичем.

К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложением цены приобретаемого имущества, целостность конвертов не нарушена.

Комиссия приступила к рассмотрению предложений о цене муниципального имущества, которые были поданы вместе с заявками в запечатанном конверте.

Целостность конвертов была проверена и подтверждается комиссией.

Конверты вскрываются в присутствии всех членов комиссии.

Ведущий продажи вскрыл конверты и зачитал предложения претендентов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование претендента** | **Предложение о цене приобретения имущества составило**  **(рублей)** |
| 1 | Семенов Алексей Александрович | 111 001 |
| 2 | Гонтарь Сергей Алексеевич | 261 670 |
| 3 | Гаспарян Левон Акобович | 151 000 |
| 4 | Кунчуков Артур Алексеевич | 156 560 |
| 5 | Белеев Арчин Семенович | 200 000 |
| 6 | Умашев Евгений Николаевич | 367 800 |
| 7 | Орлова Олеся Николаевна | 350 000 |
| 8 | Галкин Владимир Михайлович | 301 000 |
| 9 | Кучеренков Владимир Петрович | 277 000 |

При продаже муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.

После обсуждения члены комиссии

**РЕШИЛИ:**

1. Признать покупателем муниципального имущества следующего претендента, предложившего наибольшую цену за продаваемое имущество:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование имущества** | **Покупатель** | **Цена**  **сделки приватизации**  **(рублей)** |
| Керамический класс назначение: нежилое здание (строение), часть здания, нежилое, площадь 61,7 кв.м., кадастровый номер: 04:11:020113:300, расположенный на земельном участке площадью 293 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение керамического класса художественной школы, кадастровый номер: 04:11:020113:8. | Умашев Евгений Николаевич | 367 800 |

Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества победитель утрачивает право на заключение указанного договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

Оплата приватизируемого муниципального имущества производится единовременно в течение 30-ти календарных дней с даты подписания договора купли-продажи путем перечисления покупателем денежных средств в размере цены предложения на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

Решение принято путем открытого голосования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Результат голосования** | **Количество голосов, чел.** |
| Проголосовали «За» | 6 |
| Проголосовали «Против» | 0 |
| Воздержались | 0 |

Настоящий протокол является основанием для заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Заседание комиссии закончено 15 января 2019 в 11 часов 00 минут.

Протокол подписан 15 января 2019 (в день подведения итогов продажи) комиссией в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Заместитель председателя комиссии | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(подпись)* | Зенкова Н. Г. |
| Секретарь комиссии | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(подпись)* | Вольхина П. А. |
| Член комиссии | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(подпись)* | Легких Г. А. |
| Член комиссии | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(подпись)* | Ивашова И. А. |
| Член комиссии | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(подпись)* | Макрушина М. В. |
|  |  |  |
| Член комиссии | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(подпись)* | Микрюкова З. С. |