## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**публичных слушаний, состоявшихся 24 мая 2018 года,**

**по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

**земельных участков**

г. Горно-Алтайск 25 мая 2018 г.

Заседание Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске (далее по тексту - Комиссия), в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мягкова Ю.С. | - | Первый заместитель главы администрации города Горно-Алтайска, заместитель председателя комиссии |
| Лыкова Д.В. | - | врио начальника отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |
| Лощеных Е.А.  Табакаева А.В.. | -  - | начальник отдела экономики и трудовых отношений Администрации города Горно-Алтайска  врио начальника Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |
| Траудт О.Г.  Головина Е.О. | -  \_ | врио начальника отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  специалист по земельным вопросам отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |

**По уважительным причинам отсутствует два члена Комиссии.**

**Кворум имеется.**

Количество участников: 13 человек

Поданных заявлений на участие в слушаниях: 0

Поданных предложений, замечаний (возражений): 0

**Заявитель:** Заинтересованные лица в предоставлении муниципальных услуг.

**Докладчиком выступала:** Лыкова Д.В.

**Общие сведения о состоявшихся публичных слушаниях**

|  |  |
| --- | --- |
| **Тема публичных слушаний** | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам:  г. Горно-Алтайск, ул. Ойрот-Туринская, д.5; г. Горно-Алтайск, ул. Красногвардейская, д.8; г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, д.208.  Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу:  г. Горно-Алтайск, ул. Оконечная, д.5/1. |
| **Основания проведения публичных слушаний** | Распоряжение Мэра города Горно-Алтайска от 17 мая 2018 года № 27-р; Градостроительный кодекс РФ; Федеральный закон от 06 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Приказ Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; Устав муниципального образования «Город Горно-Алтайск», принятого постановлением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 29 августа 2013 года № 12-3; Правила землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске, принятые решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3 |
| **Дата и время проведения публичных слушаний** | 24 мая 2018 года, начало 16 часов 00 минут – окончание 16 часов 40 минут (время местное) |
| **Место проведения публичных слушаний** | Актовый зал Администрации города  Горно-Алтайска, расположенный по адресу: г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18. |
| **Сведения о публикации информации о проведении публичных слушаний по Проекту** | на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет» |
| **Инициатор публичных слушаний** | Мэр города Горно-Алтайска по заявлениям заинтересованных сторон в получении муниципальной услуги |
| **Уполномоченный орган:** | МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |
| **Участники публичных слушаний** | На публичных слушаниях присутствовали жители города Горно-Алтайска, должностные лица Администрации города Горно-Алтайска. |

Замечания и предложения по рассматриваемым вопросам: не поступили

Выводы и рекомендации Комиссии по результатам публичных слушаний, состоявшихся 24 мая 2018 года по рассматриваемым вопросам с учетом замечаний:

Комиссией единогласно принято решение:

1. Считать публичные слушания по рассматриваемым вопросам состоявшимися.
2. Рекомендовать Главе администрации города Горно-Алтайска, предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования следующих земельных участков:
3. земельному участку с кадастровым номером 04:11:010156:437,   
   по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Оконечная, д.5 – размещение малоэтажной многоквартирной жилой застройки;
4. земельному участку с кадастровым номером 04:11:010307:14, по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Красногвардейская, д.8 - размещение малоэтажной многоквартирной жилой застройки;
5. земельному участку с кадастровым номером 04:11:010347:14, по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, д.208 - размещение малоэтажной многоквартирной жилой застройки;
6. земельному участку по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Титова, 18 кв. 2 - размещение малоэтажной многоквартирной жилой застройки;
7. земельному участку с кадастровым номером 04:11:010155:201,   
   по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Лучистая, д. 17 – размещение малоэтажной многоквартирной жилой застройки.
8. Рекомендовать Главе администрации города Горно-Алтайска, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства земельному участку с кадастровым номером 04:11:010350:204, по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Оконечная, д.5/1 - находится в территориальной зоне О-3, минимальный отступ от дошкольной образовательной организации, общеобразовательной организации до красной линии 5 метров, минимальный отступ от границы земельного участка – 3 метра.

4. Назначить проведение публичных слушаний на 15 июня 2018 года и рассмотреть на них вопросы по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков, расположенных по следующим адресам:

г. Горно-Алтайск, пер. Хребтовый, 19;

г. Горно-Алтайск, ул. Зеленая, д.56;

г. Горно-Алтайск, ул. Коммунальная, д.23;

г. Горно-Алтайск, ул. Заимка, д.18;

г. Горно-Алтайск, ул. Колхозная, д.82.

1. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых Комиссией решениях настоящее заключение подлежит опубликованию   
   в официальном печатном издании газете «Вестник Горно-Алтайска»   
   и размещению на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет».

Заключение в окончательной форме подготовлено 25 мая 2018 года.

Председатель комиссии О.А. Сафронова

Секретарь комиссии А.С. Садыков