**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по предоставлению разрешения**

 **на условно разрешенный вид использования земельного участка
 или объекта капитального строительства**

г. Горно-Алтайск 21 сентября 2018 г.

 **Место проведения публичных слушаний**: Актовый зал Администрации города Горно-Алтайска, расположенный по адресу: г. Горно-Алтайск,
пр. Коммунистический, 18

**Время проведения публичных слушаний:** 21 сентября 2018 года, начало 15 часов 45 минут – окончание 16 часов 00 минут (время местное).

**Сведения о публикации информации о проведении публичных слушаний**: официальный портал муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет» 4 сентября 2018 года

**Основание проведения публичных слушаний:** распоряжение Мэра города Горно-Алтайска от 11 сентября 2018 года № 58-р, в соответствии
с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город
Горно-Алтайск».

В соответствии с распоряжением Администрации города Горно-Алтайска от 8 августа 2017 года № 927-р «О создании Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске» на публичных слушаниях присутствуют члены Комиссии в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мягкова Ю.С. | - | Первый заместитель главы администрации города Горно-Алтайска, заместитель председателя комиссии |
| Зяблицкая И.В. Траудт О.Г.Лощеных Е.А. |  | консультант отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельныхотношений города Горно-Алтайска», секретарь комиссииначальник отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»начальник отдела экономики и трудовых отношений Администрации города Горно-Алтайска |
| Еркияшева А.А.Яшева А.А.Головина Е.О | -- | главный специалист 3 разряда отдела архитектурыи градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»специалист по земельным вопросам отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |

**Повестка публичных слушаний:**

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенных по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Гоголя, 55.

 **Порядок проведения публичных слушаний: у**частниками публичных слушаний с правом выступления для аргументации своих предложений являются жители города не моложе 18 лет, которые внесли в Комиссию
по вопросам землепользования и застройки города Горно-Алтайска
в письменной форме свои обоснованные предложения, замечания по вопросам слушаний не позднее дня проведения публичных слушаний.

Участниками публичных слушаний без права выступления могут быть все заинтересованные лица.

Предложения участников публичных слушаний с правом выступления, подлежат включению в протокол публичных слушаний.

Время выступления участников слушаний для аргументированных замечаний (предложении) по рассматриваемым вопросам отведенное на один вопрос, не более трех минут.

Публичные слушания считаются завершенными после высказывания всеми желающими участниками публичных слушаний своих предложений по существу рассматриваемых вопросов.

После завершения публичных слушаний Комиссия с учетом всех поступивших в комиссию предложений, подготовит заключение

**По уважительным причинам отсутствуют пять членов Комиссии.**

**Кворум имеется.**

Количество поданных заявлений на участие в слушаниях: 0

Поданных предложений, замечаний (возражений): 0

Заявители: Заинтересованные лица в предоставлении муниципальной услуги. Присутствуют 0 человек.

**Рассмотрение вопросов:**

1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельному участку, расположенному по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Гоголя, 55.

Согласно выписки ФГИС ЕГРН об объекте недвижимости от 10.09.2018 г. земельный участок с кадастровым номером 04:11:010326:38 имеет вид разрешенного использования земельного участка «для размещения
и обслуживания жилого дома».

Земельный участок находится в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город
Горно-Алтайск» в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Объекты недвижимости, расположенные в границах земельного участка: жилой дом с кадастровым номером 04:11:010334:107.

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» градостроительный регламент территориальной зоны Ж-1 предполагает использование земельного участка в соответствии с условно разрешенным видом использования
«малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Вывод: Рекомендовать Главе администрации города Горно-Алтайска предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельному участку, расположенному
по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Гоголя, 55.

Имеются ли у участников публичных слушаний замечания, предложения?

Замечания, предложения отсутствуют.

Протокол публичных слушаний и заключение Комиссии с результатами публичных слушаний будет опубликовано на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» ([www.gornoaltaysk.ru](http://www.gornoaltaysk.ru)).
**Публичные слушания считать оконченными.**

**Всем спасибо, за активное участие!**

Протокол составлен и подписан в окончательной форме, 24 сентября
2018 года.

Заместитель председателя комиссии Ю.С Мягкова

Секретарь комиссии И.В. Зяблицкая