

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата составления протокола: " _____ " _____ 2017г.

Регистрационный номер протокола: _____.

Место проведения общего собрания: г. Горно-Алтайск, _____

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: " _____ " _____ 2017г.

Дата окончания: " _____ " _____ 2017г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно - заочное голосование.

Инициатор общего собрания: _____, номер помещения собственника: _____, реквизиты документа подтверждающего государственную регистрацию права собственности: _____

Очный этап очно - заочного голосования проводился " _____ " _____ 2017 года, с _____:____ до _____:____ (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно - заочного голосования проводился с " _____ " _____ 2017г. по " _____ " _____ 2017г. (передача оформленных в письменном виде Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения общего собрания в срок до « _____ » _____ 2017 года (включительно), по адресу г. Горно-Алтайск,

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, которые имеют зарегистрированное в установленном законом порядке право собственности на жилые и нежилые помещения составляет _____ кв. метров, в том числе:

общая площадь жилых помещений _____ кв. метров, в количестве _____ штук;

общая площадь нежилых помещений _____ кв. метров, в количестве _____ штук.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100%, в том числе:

всего голосов собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме _____ %;

всего голосов собственников нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме _____ %.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: (один голос равен одному квадратному метру общей площади, принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Всего принято Решений от собственников в срок до « _____ » _____ 2017 года в количестве _____ штук, обладающих _____ % от общего количества голосов. Кворум имеется, общее собрание правомочно.

Подсчет голосов окончен " _____ " _____ 2017 года в « _____ » часов.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя общего собрания собственников;
2. О выборе секретаря общего собрания;
3. О выборе членов счётной комиссии;
4. Об обращении в Муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска» с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома) в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы, в соответствии с положениями постановления Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149, о принятии решения о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 гг.;
5. Об определении перечня мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), сформированного исходя из видов работ, предусмотренных в минимальном перечне работ по благоустройству дворовых территорий, указанном в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149, в случае принятия собственниками помещений решения об обращении в Муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска» с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома) в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы;
6. О принятии решения о реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, указанных в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149;
7. Об определении перечня мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), сформированного исходя из дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий, указанных в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149 (в случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ) ;
8. Об определении форм участия собственников помещений в реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2023 годы, в том числе:
 - о согласии собственников помещений на финансовое участие в размере не менее чем 2 % от общего объёма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, указанных в соответствующем решении собственников помещений об определении перечня мероприятий (работ) из минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий;
 - о согласии собственников помещений на финансовое участие в размере не менее чем 5 % от общего объёма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, указанных в решении собственников помещений об определении перечня мероприятий(работ), сформированного исходя дополнительных видов

работ (в случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ);

о согласии собственников помещений на трудовое участие в реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, исходя из принятых на общем собрании собственников помещений объемов и составов работ из минимального перечня и перечня дополнительных видов работ;

9. Об определении источника (ов) финансового обеспечения реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках финансового участия собственников помещений в расходах на указанные мероприятия, в размере не менее чем 2 % от общего объема денежных средств, необходимых для выполнения мероприятий (работ), указанных в соответствующем решении собственников помещений об определении перечня мероприятий(работ), сформированного исходя из видов работ, предусмотренных в минимальном перечне, а также в случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, не менее чем 5% от общего объема денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ), указанных в решении собственников помещений о дополнительных видах работ по благоустройству дворовой территории.
10. Об определении форм трудового участия собственников помещений при реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома);
11. Об определении порядка по сбору денежных средств на финансовое обеспечение реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках финансового участия собственников в расходах на указанные выше мероприятия, в размере не менее чем 2 % от общего объема денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий(работ), в соответствии с принятым на общем собрании собственников помещений перечнем мероприятий по благоустройству дворовой территории, сформированным исходя из минимального перечня работ, а также случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, не менее чем 5% от общего объема денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ), указанных в решении собственников помещений о дополнительных видах работ по благоустройству дворовой территории;
12. Об определении заинтересованных лиц, которые от имени собственников помещений уполномочены на представление предложений, согласование дизайн – проекта по благоустройству дворовой территории домовладения, а также на участие в осуществлении контроля, в том числе промежуточного, над выполнением и приёмкой работ по благоустройству, над заключением соответствующих договоров;
13. О включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм и иных материальных объектов, установленных в результате реализации мероприятий (работ) по благоустройству на дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома) в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2023 годы;
14. О принятии на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), на праве общей долевой собственности, обязательств по осуществлению содержания и ремонта в соответствии с

требованиями законодательства Российской Федерации, принятого в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории домовладения в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2023 годы.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания _____, номер помещения собственника: кв. _____.

| | | | | | |
|--|---|----------|---|----------------|---|
| Решили (Постановили) по первому вопросу: выборы председателя общего собрания. | | | | | |
| Выбрать Председателем общего собрания: _____, номер помещения собственника: кв. _____. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

По первому вопросу повестки дня _____ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались¹.

Решение по 1 вопросу принято.

2. Выборы секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания _____, номер помещения собственника: кв. _____.

| | | | | | |
|---|---|----------|---|----------------|---|
| Решили (Постановили) по второму вопросу: выборы секретаря общего собрания. | | | | | |
| Выбрать Секретарем общего собрания: _____, номер помещения собственника: кв. _____. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 2 вопросу принято.

3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов (членов счётной комиссии).

¹ Указывается по каждому вопросу повестки дня, по которому голосование заполнено неверно (п. 6. ст. 48 ЖК РФ при голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.).

3.1. Предложено: выбрать членом счётной комиссии _____,
номер помещения собственника: кв. _____

| | | | | | |
|---|---|----------|---|----------------|-----------------|
| Решили (Постановили) по третьему вопросу: выбор лиц, производящих подсчет голосов. | | | | | |
| Выбрать лицом, производящим подсчет голосов: _____ | | | | | адрес: _____ |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение принято.

3.2. Предложено: выбрать членом счетной комиссии _____,
номер помещения собственника: кв. _____

| | | | | | |
|---|---|----------|---|----------------|-----------------|
| Решили (Постановили) по третьему вопросу: выбор лиц, производящих подсчет голосов. | | | | | |
| Выбрать лицом, производящим подсчет голосов: _____ | | | | | адрес: _____ |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 3 вопросу принято.

4. Об обращении в Муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска» с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес) в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы, в соответствии с положениями постановления Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149, о принятии решения о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы.

Предложено: обратиться в Администрацию города Горно-Алтайска с предложением о включении _____ дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес) в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы, принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы.

Решили (Постановили) по четвёртому вопросу: обратиться в Администрацию города Горно-Алтайска с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома _____(адрес) в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы, принять решение о включении многоквартирного дома в программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы, и принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы.

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 4 вопросу принято.

5. Об определении перечня мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____(адрес), сформированного исходя из видов работ, предусмотренных в минимальном перечне работ по благоустройству дворовых территорий, указанном в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149, в случае принятия собственниками помещений решения об обращении в Муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска» с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома _____(адрес) в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2023 годы.

Предложено: Определить перечень мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____(адрес), сформированный исходя из видов работ, предусмотренных в минимальном перечне работ по благоустройству дворовых территорий, указанном в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149, **как перечень, указанный в приложении №2 к настоящему Решению собственника помещения.**

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Определить перечень мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____(адрес), сформированный исходя из видов работ, предусмотренных в минимальном перечне работ по благоустройству дворовых территорий, указанном в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149, **как перечень, указанный в приложении №2 к настоящему Решению собственника помещения.**

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 5 вопросу принято.

6. О принятии решения о реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, указанных в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149.

Предложено: Принять решение о реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес), предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, указанных в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149.

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Приняли решение о реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес), предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, указанных в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149;

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 6 вопросу принято.

7. Об определении перечня мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес), сформированного исходя из дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий, указанных в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149 (в случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ).

Предложено: Определить перечень мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес), сформированного исходя из дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий, указанных в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149, **как перечень, указанный в приложении №3 к Решению собственника.**

Решили (Постановили) по седьмому вопросу: Определить перечень мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес), сформированного исходя из дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий, указанных в приложении №1 к постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 19.10.2017 года № 149, **как перечень, указанный в приложении №3 к Решению собственника;**

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Решение по 7 вопросу принято.

8. Об определении форм участия собственников помещений в реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2023 годы, в том числе:

о согласии собственников помещений на финансовое участие в размере не менее чем 2 % от общего объёма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, указанных в соответствующем решении собственников помещений об определении перечня мероприятий (работ) из минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий;

о согласии собственников помещений на финансовое участие в размере не менее чем 5 % от общего объёма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, указанных в решении собственников помещений об определении перечня мероприятий(работ), сформированного исходя дополнительных видов работ (в случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ);

о согласии собственников помещений на трудовое участие в реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, исходя из принятых на общем собрании собственников помещений объёмов и составов работ из минимального перечня и перечня дополнительных видов работ.

8.1 Предложено: определить форму участия собственников как финансовое участие в размере _____% от общего объёма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, указанных в соответствующем решении собственников помещений об определении перечня мероприятий (работ) из минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий(в соответствии с приложением №2 к Решению собственника).

Решили (Постановили) по восьмому вопросу: определить форму участия собственников как финансовое участие в размере _____% от общего объёма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, указанных в соответствующем решении собственников помещений об определении перечня мероприятий (работ) из минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий (в соответствии с приложением №2 к Решению собственника).

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение принято

8.2 Предложено: определить форму участия собственников как финансовое участие в размере _____% от общего объема денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, указанных в решении собственников помещений об определении перечня мероприятий(работ), сформированного исходя дополнительных видов работ (в соответствии с приложением №3 к Решению собственника).

| | | | | | |
|--|---|----------|---|----------------|---|
| Решили (Постановили) по восьмому вопросу: определить форму участия собственников как финансовое участие в размере _____% от общего объема денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, указанных в решении собственников помещений об определении перечня мероприятий(работ), сформированного исходя дополнительных видов работ(в соответствии с приложением №3 к Решению собственника). | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение принято

8.3 Предложено: принять трудовое участие в реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, исходя из принятых на общем собрании собственников помещений объемов и составов работ из минимального перечня и перечня дополнительных видов работ.

| | | | | | |
|--|---|----------|---|----------------|---|
| Решили (Постановили) по восьмому вопросу: принять трудовое участие в реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, исходя из принятых на общем собрании собственников помещений объемов и составов работ из минимального перечня и перечня дополнительных видов работ. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение принято

Решение по 8 вопросу принято.

9. Об определении источника (ов) финансового обеспечения реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____(адрес), в рамках финансового участия собственников помещений в расходах на указанные мероприятия, в размере не менее чем 2 % от общего объема денежных средств, необходимых для выполнения мероприятий (работ), указанных в соответствующем решении собственников помещений об определении перечня мероприятий (работ), сформированного исходя из видов работ, предусмотренных в минимальном перечне, а также в случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, не менее чем 5% от общего объема денежных средств, необходимых для реализации мероприятий (работ), указанных в решении собственников помещений о дополнительных видах работ по благоустройству дворовой территории.

9.1 Предложено: Определить источником финансового обеспечения мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома(адрес) _____, в размере _____% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), указанных в приложении №2 к настоящему Решению собственника помещения, денежные средства собственников помещений многоквартирного дома. Определить долю финансового участия каждого собственника помещения исходя из общей суммы денежных средств, определённых как _____% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), указанных в приложении №2 к Решению собственника помещения, соразмерно доле площади помещения собственника в праве общей долевой собственности.

Решили (Постановили) по девятому вопросу Определить источником финансового обеспечения мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома(адрес) _____, в размере _____% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), указанных в приложении №2 к Решению собственника помещения, денежные средства собственников помещений многоквартирного дома. Определить долю финансового участия каждого собственника помещения исходя из общей суммы денежных средств, определённых как _____% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), указанных в приложении №2 к Решению собственника помещения, соразмерно доле площади помещения собственника в праве общей долевой собственности.

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение принято.

9.2 Предложено: Определить источником финансового обеспечения мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома(адрес) _____, в размере _____% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), указанных в приложении №3 к настоящему Решению собственника помещения, денежные средства собственников помещений многоквартирного дома. Определить долю финансового участия каждого собственника помещения исходя из общей суммы денежных средств, определённых как _____% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), указанных в приложении № 3 к Решению собственника помещения, соразмерно доле площади помещения собственника в праве общей долевой собственности.

Решили (Постановили) по девятому вопросу Определить источником финансового обеспечения мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома(адрес) _____, в размере _____% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), указанных в приложении №3 к настоящему Решению собственника помещения, денежные средства собственников помещений многоквартирного дома. Определить долю финансового участия каждого собственника помещения исходя из общей суммы денежных средств, определённых как _____% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), указанных в приложении №3 к Решению собственника помещения,

| | | | | | |
|---|---|----------|---|----------------|---|
| соразмерно доле площади помещения собственника в праве общей долевой собственности. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение принято.

Решение по 9 вопросу принято.

10. Об определении форм трудового участия собственников помещений при реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома).

Предложено: Определить формы трудового участия собственников помещений при реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома) **как перечень, указанный в приложении №4 к настоящему Решению собственника.**

| | | | | | |
|---|---|----------|---|----------------|---|
| Решили (Постановили) по десятому вопросу: Определить формы трудового участия собственников помещений при реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома) <u>как перечень, указанный в приложении № 4 к настоящему Решению собственника.</u> | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 10 вопросу принято.

11. Об определении порядка по сбору денежных средств на финансовое обеспечение реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках финансового участия собственников в расходах на указанные выше мероприятия, в размере не менее чем 2 % от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий(работ), в соответствии с принятым на общем собрании собственников помещений перечнем мероприятий по благоустройству дворовой территории, сформированным исходя из минимального перечня работ, а также случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, не менее чем 5% от общего объёма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ), указанных в решении собственников помещений о дополнительных видах работ по благоустройству дворовой территории.

11.1 Предложено: Определить порядок по сбору денежных средств на финансовое обеспечение реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории

многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках финансового участия собственников в расходах на указанные выше мероприятия, в размере _____% от общего объема денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), в соответствии с принятым на общем собрании собственников помещений перечнем (приложение №2 к Решению собственника помещения) мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории, сформированным исходя из минимального перечня работ как:

Решили (Постановили) по одиннадцатому вопросу: Определить порядок по сбору денежных средств на финансовое обеспечение реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках финансового участия собственников в расходах на указанные выше мероприятия, в размере _____% от общего объема денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий (работ), в соответствии с принятым на общем собрании собственников помещений перечнем (приложение №2 к Решению собственника помещения) мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории, сформированным исходя из минимального перечня работ как:

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение принято

11.2 Предложено: Определить порядок по сбору денежных средств на финансовое обеспечение реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках финансового участия собственников в расходах на указанные выше мероприятия, в размере _____%, в случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, от общего объема денежных средств, необходимых для реализации мероприятий(работ), указанных в решении собственников помещений о дополнительных видах работ по благоустройству дворовой территории (в приложении №3 к Решению собственника помещения) как:

Решили (Постановили) по одиннадцатому вопросу: Определить порядок по сбору денежных средств на финансовое обеспечение реализации мероприятий (работ) по благоустройству дворовой территории многоквартирного

дома _____ (адрес многоквартирного дома), в рамках финансового участия собственников в расходах на указанные выше мероприятия, в размере _____ %, в случае принятия решения собственниками помещений о реализации мероприятий(работ) по благоустройству дворовой территории, предусмотренных в перечне дополнительных видов работ, от общего объёма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий (работ), указанных в решении собственников помещений о дополнительных видах работ по благоустройству дворовой территории (в приложении №3 к Решению собственника помещения) как:

| | | | | | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение принято

Решение по 11 вопросу принято.

12. Об определении заинтересованных лиц, которые от имени собственников помещений уполномочены на представление предложений, согласование дизайн – проекта по благоустройству дворовой территории домовладения, а также на участие в осуществлении контроля, в том числе промежуточного, над выполнением и приёмкой работ по благоустройству, над заключением соответствующих договоров.

Предложено: Определить в качестве заинтересованных лиц, которые от имени собственников помещений уполномочены на представление предложения, на заключение соответствующих договоров, на согласование дизайн – проекта по благоустройству дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля, в том числе промежуточного, над выполнением и приёмкой работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес).

1. _____
2. _____
3. _____

Решили (Постановили) по двенадцатому вопросу: Определить в качестве заинтересованных лиц, которые от имени собственников помещений уполномочены на представление предложения, на заключение соответствующих договоров, на согласование дизайн – проекта по благоустройству дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля, в том числе промежуточного, над выполнением и приёмкой работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес) _____

1. _____
2. _____
3. _____

| | | | | | |
|------|--|----------|--|----------------|--|
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|------|--|----------|--|----------------|--|

| | | | | | |
|--------|---|--------|---|--------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 12 вопросу принято.

13. О включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм и иных материальных объектов, установленных в результате реализации мероприятий (работ) по благоустройству на дворовой территории многоквартирного дома _____ (адрес многоквартирного дома) в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2023 годы.

Предложено: Включить в состав общего имущества многоквартирного дома _____ (адрес) оборудование, малые архитектурные формы и иные материальные объекты, установленные в результате реализации мероприятий (работ) по благоустройству на территории домовладения _____ (адрес многоквартирного дома) в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2023 годы.

| | | | | | |
|---|---|----------|---|----------------|---|
| Решили (Постановили) по десятому вопросу: Включить в состав общего имущества многоквартирного дома _____ (адрес) оборудование, малые архитектурные формы и иные материальные объекты, установленные в результате реализации мероприятий (работ) по благоустройству на территории домовладения _____ (адрес многоквартирного дома) в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2023 годы; | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 13 вопросу принято.

14. О принятии на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома _____ (адрес), на праве общей долевой собственности, обязательств по осуществлению содержания и ремонта, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, принятого в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2023 годы.

Предложено: Принять на себя обязательства, на праве общей долевой собственности, по осуществлению содержания и ремонта, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, принятого в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм и иных материальных объектов, установленных на территории домовладения _____ (адрес) в рамках муниципальной программы формирования городской среды на 2018-2023 годы.

Решили (Постановили) по десятому вопросу: Принять на себя обязательства, на праве общей долевой собственности, по осуществлению содержания и ремонта, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, принятого в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм и иных материальных объектов, установленных на территории домовладения _____ (адрес), в рамках муниципальной программы формирования городской среды на 2018-2023 годы.

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|---|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| | | | | | |

Решение по 14 вопросу принято.

Приложения:

1. Решения собственников помещений в количестве _____ штук, с Приложениями к Решению собственника №2, №3, № 4.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.
6. Доверенности, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений.

Подписи:

Председатель общего собрания: _____, номер помещения собственника _____,
" ____ " _____ 2017г.

Секретарь общего собрания: _____, номер помещения собственника _____,
" ____ " _____ 2017г.

Члены счетной комиссии:

_____, номер помещения собственника _____,
" ____ " _____ 2017г.

_____, номер помещения собственника _____,
" ____ " _____ 2017 г.