

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения  
схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории,  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай,  
городской округ г. Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск,  
переулок Плесовый, земельный участок 5, квартира 2

(наименование)

г. Горно-Алтайск

8 декабря 2023 года

Тема публичных слушаний:

На публичных слушаниях рассмотрена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ г. Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, переулок Плесовый, земельный участок 5, квартира 2.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний от 29 ноября 2023 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Не имеются в виду отсутствия предложений и замечаний от участников публичных слушаний (протокол заседания Комиссии от 29 ноября 2023 года).

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ г. Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, переулок Плесовый, земельный участок 5, квартира 2 (далее - Схема), подготовлена в соответствии с:

- а) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- б) Земельным кодексом Российской Федерации;
- в) Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденными решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 293.

Целью и задачей подготовки Схемы является:

- формирование земельного участка под помещение (квартира) с кадастровым номером 04:11:010354:231 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Плесовый, д. 5, кв. 2, входящая в состав многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 04:11:010354:49.

Границы образуемого земельного участка соответствуют фактическому землепользованию.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: земельный участок с кадастровым номером 04:11:010354:3У1 по адресу: г. Горно-Алтайск, пер. Плесовый, 5, кв. 2.

Площадь образуемого земельного участка с условным номером 04:11:010354:3У1 – 415 кв.м. образуемый земельный участок находится в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия рекомендует Мэру города Горно-Алтайска утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ г. Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, переулок Плесовый, земельный участок 5, квартира 2, при условии:

- соблюдения охранных зон линии электропередачи ВЛ-0,4 кВ;
- запрет на возведение зданий, строений, сооружений (любого назначения) в границах охранных зон.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а так же размещению на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» ([www.gornoaltaysk.ru](http://www.gornoaltaysk.ru)).

Заключение подготовлено секретарем Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске Гунькиной С.А. 8 декабря 2023 года.

Заместитель председателя Комиссии  
по вопросам землепользования  
и застройки в городе Горно-Алтайске

Ю.Н. Кыпчакова

Е.В. Кравченко  
С. А. Гунькина