

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории МО «Город Горно-Алтайск» по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:278 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина и земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:276 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 12, для устранения вклинивания, вкрапливания и изломанности границ
(наименование проекта)

г. Горно-Алтайск

6 апреля 2020 года

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:
На публичных слушаниях рассмотрен проект межевания территории МО «Город Горно-Алтайск» по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:278 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина и земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:276 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 12, для устранения вклинивания, вкрапливания и изломанности границ

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 0.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний от 27 марта 2020 года, подготовлен в окончательной форме 2 апреля 2020 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний не поступало ввиду отсутствия предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

Организатором публичных слушаний был направлен вышеуказанный проект межевания для согласования следующим ресурсоснабжающим организациям: МУП «Горно-Алтайские электросети», АО «Водоканал», филиал ООО «Газпром газораспределение Томск» в Республике Алтай; в МУ «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска».

Проект межевания территории МО «Город Горно-Алтайск» по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером

04:11:020114:278 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина и земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:276 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 12, для устранения вклинивания, вкрапливания и изломанности границ выполнен в соответствии с распоряжением Администрации города Горно-Алтайска «О подготовке проекта межевания территории МО «Город Горно-Алтайск» по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:278 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И. и земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:276 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 12, для устранения вклинивания, вкрапливания и изломанности границ» от 13 декабря 2019 года № 1514-р.

Проект межевания территории МО «Город Горно-Алтайск» по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:278 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина и земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:276 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 12, для устранения вклинивания, вкрапливания и изломанности границ разработан в соответствии с:

- а) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- б) Земельным кодексом Российской Федерации;
- в) Генеральным планом муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 3 сентября 2009 года № 18-1;
- г) Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденными решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3;
- ж) РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- з) СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- и) СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
- к) СП 14.13330.2018 Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81
- л) Письмом Росреестра России от 19 сентября 2018 года № 14-09458-ГЕ/18 «О перераспределении земель и нескольких земельных участков» (вместе с Письмом Росреестра от 16 июля 2018 года № 14-07286-ГЕ/18,

Письмом Минэкономразвития России от 24 августа 2018 года № Д23и-4640 «О перераспределении земель и нескольких земельных участков».

Вышеуказанный проект межевания разработан в целях перераспределения границ с кадастровым номером 04:11:020114:278 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина и земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:276 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 12, для устранения вклинивания, вкрапливания и изломанности границ.

Проект межевания территории МО «Город Горно-Алтайск» по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:278 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина и земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:276 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 12, для устранения вклинивания, вкрапливания и изломанности границ согласован ресурсоснабжающими организациями города Горно-Алтайска, в том числе АО «Горно-Алтайское ЖКХ» при условии соблюдения требований, установленных типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденных Приказом Минстроя РФ от 17 августа 1992 года № 197.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия рекомендует Главе Администрации города Горно-Алтайска утвердить проект межевания территории МО «Город Горно-Алтайск» по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:278 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина и земельного участка с кадастровым номером 04:11:020114:276 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, 12, для устранения вклинивания, вкрапливания и изломанности границ.

Заключение будет опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и будет размещено на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (www.gornoaltaysk.ru).

Заключение подготовлено секретарем Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске И.В. Зяблицкой 6 апреля 2020 года.

Заместитель председателя Комиссии
по вопросам землепользования
и застройки в городе Горно-Алтайске



Ю.С. Мягкова

В.В. Челтугашева
Ю.Н. Кыпчакова

