**ПРОТОКОЛ**

**заседания Комиссии по вопросам землепользования и застройки**

**в городе Горно-Алтайске, состоявшегося 7 февраля 2019 года**

**по заявлениям заинтересованных лиц по вопросам землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск»**

г. Горно-Алтайск 7 февраля 2019 г.

Вступительное слово заместителя председателя комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске Ю.С. Мягковой:

Добрый день, уважаемые члены Комиссии.

Прошу секретаря Комиссии доложить о явке членов Комиссии, огласить повестку заседания.

Секретарь комиссии Зяблицкая И.В.

На заседании Комиссии присутствуют члены Комиссии в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мягкова Ю.С. | - | Заместитель Главы администрации города  Горно-Алтайска, заместитель председателя комиссии |
| Зяблицкая И.В.  Алматова Я.Е.  Траудт О.Г.  Лощеных Е.А. |  | консультант отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска», секретарь комиссии  начальник отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  начальник отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  начальник отдела экономики и трудовых отношений Администрации города Горно-Алтайска |
| Еркияшева А.А.  Яшева А.А.  Лыкова Д.В.  Головина Е.О. | -  - | главный специалист 3 разряда отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»  специалист отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» |

**По уважительным причинам отсутствуют три члена Комиссии.**

**Кворум имеется.**

**Дата и время проведения заседания**: 7 февраля 2019 года 14-00 –   
14 - 40.

**Место проведения заседания:** Конференц-зал Администрации города Горно-Алтайска, расположенный по адресу: г. Горно-Алтайск,  
пр. Коммунистический, 18

Заседание комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске (далее – Комиссия) посвящено рассмотрению поступивших заявлений заинтересованных лиц по предоставлению разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Всего 5 заявлений.

Поступившие заявления содержат вопросы, подлежащие рассмотрению  
в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Данные вопросы подлежат рассмотрению на общественных обсуждениях согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации, Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город  
Горно-Алтайск».

На основании изложенного, предлагаю рассмотреть заявления заинтересованных лиц:

1. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке   
по адресу: г. Горно-Алтайск, садоводческое товарищество «Яблонька», участок   
№ 2, с кадастровым номером 04:11:020270:1309.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования  
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, садоводческое товарищество «Яблонька», участок № 2, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо  
для уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства.

2. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном  
по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Стяжкина, 7, с кадастровым номером 04:11:020234:36, площадью 321 м. кв. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо для уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства.

3. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке  
по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Рассветная, 30, с кадастровым номером 04:11:010140:33, площадью 900 м. кв. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо для уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства.

4. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке  
по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Заводская, 18, с кадастровым номером 04:11:010102:39, площадью 831 м. кв. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо для уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства.

5. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке  
по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Газпрома, 109, с кадастровым номером 04:01:011201:1262, площадью 934 м. кв. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо для уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с вышеизложенным, прошу проголосовать по вопросу  
рассмотрения на ближайших общественных обсуждениях заявлений заинтересованных лиц:

1. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, садоводческое товарищество «Яблонька», садовый участок  
№ 2.

Результат голосования по первому вопросу:

«За» - 9 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии.

Принято единогласное решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

2. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Стяжкина, 7.

Результат голосования по второму вопросу:

«За» - 9 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии.

Принято единогласное решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

3. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Рассветная, 30.

Результат голосования по второму вопросу:

«За» - 9 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии.

Принято единогласное решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

4. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Заводская, 18.

Результат голосования по второму вопросу:

«За» - 9 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии.

Принято единогласное решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

5. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Газпрома, 109.

Результат голосования по второму вопросу:

«За» - 9 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии.

Принято единогласное решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

Имеются ли у членов Комиссии замечания, предложения?

Замечания, предложения отсутствуют.

Протокол заседания Комиссии будет опубликован на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» ([www.gornoaltaysk.ru](http://www.gornoaltaysk.ru)).

Заседание комиссиисчитать оконченным**.**

Протокол составлен и подписан в окончательной форме 7 февраля  
2019 года.

Заместитель председателя комиссии Ю. С. Мягкова

Секретарь комиссии И.В. Зяблицкая

Члены комисии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.Е. Алматова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г. Траудт

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Лощеных

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Еркияшева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Яшева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Лыкова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Головина