**ПРОТОКОЛ**

**заседания Комиссии по вопросам землепользования и застройки**

 **в городе Горно-Алтайске**

г. Горно-Алтайск 24 мая 2019 г.

Вступительное слово заместителя председателя комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске Ю.С. Мягковой:

Добрый день, уважаемые члены Комиссии.

Прошу секретаря Комиссии доложить о явке членов Комиссии, огласить повестку заседания.

Секретарь комиссии Зяблицкая И.В.

На заседании Комиссии присутствуют члены Комиссии в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мягкова Ю.С.  | - | Первый заместитель главы администрации города Горно-Алтайска, заместитель председателя комиссии |
| Зяблицкая И.В. Воскубенко А.В.Челтугашева В.В.Траудт О. Г.Лощеных Е.А.Яшева А.А. |  | консультант отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельныхотношений города Горно-Алтайска», секретарь комиссииначальник отдела архитектуры и градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»начальник  Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»начальник отдела земельных отношений Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»начальник отдела экономики и трудовых отношенийглавный специалист 1 разряда отдела архитектурыи градостроительства Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительстваи земельных отношений города Горно-Алтайска» |

**По уважительным причинам отсутствует четыре члена Комиссии.**

**Кворум имеется.**

**Дата и время проведения заседания**: 24 мая 2019 года 11 - 00 –
12 - 30.

 **Место проведения заседания:** Администрация города Горно-Алтайска, конференц-зал по адресу: г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18.

Заседание комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске (далее – Комиссия) посвящено рассмотрению поступивших заявлений заинтересованных лиц по предоставлению разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Всего 44 заявления.

Поступившие заявления содержат вопросы, подлежащие рассмотрению
в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Данные вопросы подлежат рассмотрению на общественных обсуждениях согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации, Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город
Горно-Алтайск».

На основании изложенного, предлагаю рассмотреть заявления заинтересованных лиц:

1. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 70, с кадастровым номером 04:11:020268:547.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 70, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 428 м. кв.

2. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 62, с кадастровым номером 04:11:020268:886.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 62, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 468 м. кв.

3. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, пер. Красноармейский, 53, с кадастровым номером 04:11:020173:456, площадью 714 м. кв.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо
для уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

4. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, пер. Терновый, 4, с кадастровым номером 04:11:020136:117, площадью 559 м. кв.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо
для уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

5. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, пер. Братский, 10, с кадастровым номером 04:01:011201:1389, площадью 827 м. кв.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо
для уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

6. По предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Кокышева, 51/1, площадью 357 м. кв.

Заявитель обращается по вопросу смены вида разрешенного использования с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» при разделе земельного участка на вид разрешенного использования «магазины».

Земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне имеется условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины».

7. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск,
ул. П. Сухова, 12/1, с кадастровым номером 04:11:010127:98, площадью 1062 м. кв.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо
для уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

8. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 216,
с кадастровым номером 04:11:020212:102.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 216, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 480 м. кв.

9. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Кооператор-2», садовый участок № 23, с кадастровым номером 04:11:020266:217.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Кооператор - 2», участок № 23, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 509 м. кв.

10. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 206, с кадастровым номером 04:11:020212:0074.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 206, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 527 м. кв.

11. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 229, с кадастровым номером 04:11:020268:977.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 229, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 445 м. кв.

12. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок
№ 278, с кадастровым номером 04:11:020268:955.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 278, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 532 м. кв.

13. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 259, с кадастровым номером 04:11:020268:486.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 259, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 563 м. кв.

14. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 200, с кадастровым номером 04:11:020212:86.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 200, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 500 м. кв.

15. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 194, с кадастровым номером 04:11:020212:15.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 194, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 442 м. кв.

16. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 214, с кадастровым номером 04:11:020212:137.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 214, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 535 м. кв.

17. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 170, с кадастровым номером 04:11:020212:83.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 170, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 278 м. кв.

18. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 199, с кадастровым номером 04:11:020212:56.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 199, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 514 м. кв.

19. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 275, с кадастровым номером 04:11:020268:886.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 275, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 476 м. кв.

Согласно выписки из ЕГРН от 21 мая 2019 года № 99/2019/262677492, данных публичной кадастровой карты земельный участок без координат границ.

20. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 241, с кадастровым номером 04:11:020268:890.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 241, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 400 м. кв.

Согласно выписки из ЕГРН от 21 мая 2019 года № 99/2019/262679405, данных публичной кадастровой карты земельный участок без координат границ.

21. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 320, с кадастровым номером 04:11:020268:389.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 320, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 473 м. кв.

22. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 171, с кадастровым номером 04:11:020212:57.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 171, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 305 м. кв.

23. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 266, с кадастровым номером 04:11:020268:324.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 266, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 398 м. кв.

24. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 163, с кадастровым номером 04:11:020212:55.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 163, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 401 м. кв.

25. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 279, с кадастровым номером 04:11:020268:956.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 279, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 506 м. кв.

26. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 299, с кадастровым номером 04:11:020268:839.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 299, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 323 м. кв.

27. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 301, с кадастровым номером 04:11:020268:321.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 301, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 392 м. кв.

28. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 238, с кадастровым номером 04:11:020268:652.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 238, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 427 м. кв.

29. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 237, с кадастровым номером 04:11:020268:291.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 237, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 509 м. кв.

30. По предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Технологический, 19, с кадастровым номером 04:11:010113:13, площадью 1084 м. кв.

Заявитель обращается по вопросу смены вида разрешенного использования земельного участка «строительство жилого дома» на условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жила застройка».

Земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне имеется условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жила застройка».

31. По предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Театральный, 10, с кадастровым номером 04:11:020127:15, площадью 2861 м. кв.

Заявитель обращается по вопросу смены вида разрешенного использования земельного участка «Для проектирования комплекса &quot; Развлекательный центр &quot; ООО &quot; Сибтранссервис-&quot» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Развлечения».

Земельный участок расположен в зоне природного ландшафта (Р-1).

В соответствии со статьей 43 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне имеется условно разрешенный вид использования земельного участка «Развлечения».

32. По предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, пер. Красноармейский, 20.

Условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» необходим
для формирования земельного участка под имеющимся объектом недвижимости – многоквартирным домом.

Земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне имеется условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

33. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 280, с кадастровым номером 04:11:020268:397.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 280, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 456 м. кв.

Согласно выписки из ЕГРН от 22 мая 2019 года № 99/2019/262949251, данных публичной кадастровой карты земельный участок без координат границ.

34. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 277 а, с кадастровым номером 04:11:020268:1898.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 277 а, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 493 м. кв.

35. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Луговая, дом 41, с кадастровым номером 04:11:010342:6, площадью 614 м. кв.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо
для уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

36. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 228, с кадастровым номером 04:11:020268:0523.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 228, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 529 м. кв.

37. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 327, с кадастровым номером 04:11:020268:396.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 327, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 320 м. кв.

38. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 66, кадастровый номер не указан.

В связи с отсутствием кадастрового номера земельного участка невозможно определить правообладателя земельного участка.

39. По предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Бийская, дом 11,
с кадастровым номером 04:11:010214:22, площадью 1517 м. кв.

Заявитель обращается по вопросу смены вида разрешенного использования земельного участка «строительство жилого дома» на условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жила застройка».

Земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне имеется условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жила застройка».

40. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Садовод», садовый участок № 50, с кадастровым номером 04:11:020173:14, площадью 400 м. кв.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок расположен в зоне садоводства и огородничества
(СХ-2).

В соответствии со статьей 49 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне отсутствует основной вид разрешенного использования земельного участка
«для индивидуального жилищного строительства».

41. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Аграрник», участок
№ 54, с кадастровым номером 04:11:020266:519.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок расположен в зоне садоводства и огородничества
(СХ-2).

В соответствии со статьей 49 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне отсутствует основной вид разрешенного использования земельного участка
«для индивидуального жилищного строительства».

42. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок
№ 333, с кадастровым номером 04:11:020268:995.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 333, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 336 м. кв.

Согласно выписки из ЕГРН от 23 мая 2019 года № 99/2019/2634414845, данных публичной кадастровой карты земельный участок без координат границ.

43. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок
№ 268, с кадастровым номером 04:11:020268:1685.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 268, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 508 м. кв.

44. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок
№ 61, с кадастровым номером 04:11:020268:382.

Заявитель обращается по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», участок № 61, расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в данной зоне основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

Согласно статьи 28 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск» предельный минимальный размер земельного участка, установленный для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) - 0,06 га.

Испрашиваемая площадь земельного участка 387 м. кв.

В соответствии с вышеизложенным, прошу проголосовать по вопросу
рассмотрения на ближайших общественных обсуждениях заявлений заинтересованных лиц:

1. Результат голосования по первому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

2. Результат голосования по второму вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

3. Результат голосования по третьему вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

4. Результат голосования по четвертому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

5. Результат голосования по пятому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

6. Результат голосования по шестому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

7. Результат голосования по седьмому вопросу:

 «За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

Имеются ли у членов Комиссии замечания, предложения?

Замечания, предложения отсутствуют.

8. Результат голосования по восьмому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

9. Результат голосования по девятому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

10. Результат голосования по десятому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

11. Результат голосования по одиннадцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

12. Результат голосования по двенадцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

13. Результат голосования по тринадцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

14. Результат голосования по четырнадцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

15. Результат голосования по пятнадцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

16. Результат голосования по шестнадцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

17. Результат голосования по семнадцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

18. Результат голосования по восемнадцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

19. Результат голосования по девятнадцатому вопросу:

«За» - 0 членов Комиссии

«Против» - 7 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение об отказе во включении в повестку общественных обсуждений, в связи с тем, что земельный участок по адресу:
г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок
№ 275, с кадастровым номером 04:11:020268:886 согласно выписки из ЕГРН
от 21 мая 2019 года № 99/2019/262677492, данных публичной кадастровой карты без координат границ.

20. Результат голосования по двадцатому вопросу:

«За» - 0 членов Комиссии

«Против» - 7 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение об отказе во включении в повестку общественных обсуждений, в связи с тем, что земельный участок по адресу:
г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок
№ 241, с кадастровым номером 04:11:020268:890 согласно выписки из ЕГРН
от 21 мая 2019 года № 99/2019/262679405, данных публичной кадастровой карты без координат границ.

21. Результат голосования по двадцать первому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

22. Результат голосования по двадцать второму вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

23. Результат голосования по двадцать третьему вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

24. Результат голосования по двадцать четвертому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

25. Результат голосования по двадцать пятому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

26. Результат голосования по двадцать шестому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

27. Результат голосования по двадцать седьмому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

28. Результат голосования по двадцать восьмому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

29. Результат голосования по двадцать девятому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

30. Результат голосования по тридцатому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

31. Результат голосования по тридцать первому вопросу:

 «За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

32. Результат голосования по тридцать второму вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

33. Результат голосования по тридцать третьему вопросу:

«За» - 0 членов Комиссии

«Против» - 7 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение об отказе во включении в повестку общественных обсуждений, в связи с тем, что земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок № 280,
с кадастровым номером 04:11:020268:397 согласно выписки из ЕГРН от 22 мая 2019 года № 99/2019/262949251, данных публичной кадастровой карты без координат границ.

34. Результат голосования по тридцать четвертому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

35. Результат голосования по тридцать пятому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

36. Результат голосования по тридцать шестому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

37. Результат голосования по тридцать седьмому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

38. Результат голосования по тридцать восьмому вопросу:

«За» - 0 членов Комиссии

«Против» - 7 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение об отказе во включении в повестку общественных обсуждений вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица,
по причине того, что правообладателем при подаче заявления не указан кадастровый номер земельного участка, в связи с чем, межведомственный запрос органа местного самоуправления о наличии либо об отсутствии
у правообладателя прав по распоряжению земельным участком, в отношении которого испрашивается разрешение на предоставление муниципальной услуги не возможен. Правообладателем документ, подтверждающий такое право,
не представлен.

39. Результат голосования по тридцать девятому вопросу:

«За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

40. Результат голосования по сороковому вопросу:

«За» - 0 членов Комиссии

«Против» - 7 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение об отказе во включении рассмотрения на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

Изложенный в заявлении вопрос предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства» в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях.

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Садовод», садовый участок № 50, с кадастровым номером 04:11:020273:14 расположен в территориальной зоне садоводства
и огородничества (СХ-2).

В соответствии со статьей 49 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне отсутствует основной вид разрешенного использования земельного участка
«для индивидуального жилищного строительства».

41. Результат голосования по сорок первому вопросу:

«За» - 0 членов Комиссии

«Против» - 7 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение об отказе во включении рассмотрения на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

Изложенный в заявлении вопрос предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при предоставлении разрешения на основной вид разрешенного использования
«для индивидуального жилищного строительства» в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях.

Земельный участок по адресу: г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Аграрник», садовый участок № 54, с кадастровым номером 04:11:020266:519 расположен в территориальной зоне садоводства
и огородничества (СХ-2).

В соответствии со статьей 49 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденных Решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов № 29-3
от 15 сентября 2005 года, в указанной территориальной зоне отсутствует основной вид разрешенного использования земельного участка
«для индивидуального жилищного строительства».

42. Результат голосования по сорок второму вопросу:

«За» - 0 членов Комиссии

«Против» - 7 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение об отказе во включении рассмотрения на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица, в связи с тем, что земельный участок по адресу:
г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество «Ткацкое», садовый участок
№ 333, с кадастровым номером 04:11:020268:995 согласно выписки из ЕГРН
от 23 мая 2019 года № 99/2019/2634414845, данных публичной кадастровой карты без координат границ.

43. Результат голосования по сорок третьему вопросу:

 «За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

44. Результат голосования по сорок третьему вопросу:

 «За» - 7 членов Комиссии

«Против» - 0 членов Комиссии

«Воздержались» - 0 членов Комиссии.

Принято решение о рассмотрении на ближайших общественных обсуждениях вопроса, изложенного в заявлении заинтересованного лица.

Имеются ли у членов Комиссии замечания, предложения?

Замечания, предложения отсутствуют.

Протокол заседания Комиссии будет опубликован на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» ([www.gornoaltaysk.ru](http://www.gornoaltaysk.ru)).

Заседание комиссиисчитать оконченным**.**

Протокол составлен и подписан в окончательной форме 24 мая
2019 года.

Заместитель председателя комиссии Ю. С. Мягкова

Секретарь комиссии И.В. Зяблицкая

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Челтугашева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Воскубенко

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г. Траудт

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Лощеных

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Яшева