**Уведомление**

**о разработке проекта нормативно-правового акта муниципального образования «Город Горно-Алтайск»**

**1. Вид, название проекта акта:**

О разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (далее – проект).

**2. Сведения о разработчике:**

Администрация города Горно-Алтайска в лице Муниципального учреждения «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска».

**3. Обоснование необходимости подготовки проекта акта:**

Проект разработан в соответствии с решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов «Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Горно-Алтайск», внесения в них изменений», утвержденным решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 30 августа 2018года № 10-3.

**4.Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:**

Проект решения разработан в связи с необходимостью разработки порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

**5.Обоснование необходимости подготовки проекта акта:**

Проект решения разработан в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске, утвержденными решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15сентября 2005года № 29-3.

**6. Круг лиц, на которые будет распространено действие соответствующего правового акта, а также сведения о вступлении его в силу:**

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, предполагаемая дата вступления в силу – ноябрь 2018 года.

**7. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:**

Проектом устанавливается совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования, относящихся к областям, указанным
в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в границах муниципального образования с целью:

эффективного использования территории муниципального образования;

создания благоприятной и безопасной городской среды;

развития в процессе строительства городской территории с сохранением исторического облика муниципального образования;

определения нормативной площади земельных участков при проектировании и строительстве объектов капитального строительства;

создания комплекса социально гарантированных, гигиенически безопасных, комфортных условий для жизнедеятельности и создания городской среды, доступной для маломобильных групп населения;

охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Местные нормативы градостроительного проектирования применяются при разработке, согласовании, экспертизе, проведении публичных слушаний реализации документации по планировке территорий и обязательны для применения всеми субъектами градостроительной деятельности, действующими на территории муниципального образования.

**8. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления, который определяется отраслевым органом и не может составлять менее 5 календарных дней:**

5 календарных дней;

**9. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

- Электронный адрес: arhi-ga@yandex.ru.

- Почтовый адрес: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, д. 18, кабинет 105, Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»

4.10.2018 г.