Протокол

Членов товарищества собственников жилья «Гардинка»

Г. Горно-Алтайск от 20 июня 2015 года

На собрании участвовало – 54 членов и их уполномоченных, ТСЖ «Гардинка» из 78 – 69,2%

Председатель собрания: Лошкарев Н.П.

Секретарь собрания: Швакова О.Н.

Повестка дня:

1. Информация о работе Правления ТСЖ «Гардинка», за период после отчетного собрания.
2. Отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСЖ
3. Выборы членов Правления ТСЖ «Гардинка и оценка деятельности прежнего состава Правления.
4. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Гардинка».
5. Разное (ответственный за регистрацию населения, использование опыта работы Лошкарева Н.П. на договорных отношениях с ТСЖ)

По первому вопросу Лошкарев Н.П. - председатель правления ТСЖ «Гардинка», сделал информацию о состоянии дел с производством работ предусмотренных сметой на 2015 год, а также выполнение намеченных мероприятий в графике по подготовке к отопительному сезону 2015-2016 годов, финансовом положении в товариществе. Предоставлена информация о проведенной работе за 6 лет с момента создания ТСЖ (прилагается).

Информацию предложено принять к сведению:

Голосовали: «ЗА» - 100% присутствующих

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

По второму вопросу выступила с отчетом председатель ревизионной комиссии Степанова Н.М.

Отчет предложено принять к сведению (прилагается)

Голосовали: «ЗА» - 100% членов ТСЖ.

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По третьему вопросу предложено вначале дать оценку деятельности прежнему составу Правления за отчетный период.

Голосовали:

Признать работу Правления удовлетворительной - 100%

Признать работу Правления не удовлетворительной – нет

Далее предложено приступить к выдвижению кандидатур в состав Правления на предстоящие два года.

Выдвинуты в состав Правления следующие члены ТСЖ:

1. Полетаева Вера Петровна – 2 подъезд

2. Перкова Татьяна Васильевна – 1 подъезд

3. Логинова Галина Александровна – 3 подъезд

4. Ситникова Татьяна Ефимовна – 4 подъезд

5. Огрызкова Людмила Николаевна – 1 подъезд

Голосовали за каждого отдельно

1. Логинова Г.А. - «ЗА» - 100%

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

2. Огрызкова Л.Н «ЗА» - 100%

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

3. Полетаева В.П. «ЗА» - 100%

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

4. Перкова Т.В. «ЗА» - 100%

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

5. Ситникова Т.Е. . «ЗА» - 100%

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решили :

Избрать в состав Правления сроком на два года следующих членов ТСЖ:

Логинову Г.А.

Огрызкову Л.Н.

Полетаеву В.П.

Перкову Т.В.

Ситникову Т.Е.

По четвертому вопросу поступило предложение оставить ревкомиссию в прежнем составе и проголосовать списком:

Степанова Н.М.

Майдурова Т.Ю.

Павлова И.А. самоотвод

Предложено заменить Бугреевой О.Г.

Голосовали: «ЗА» - 100%

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решили:

Избрать в состав ревизионной комиссии сроком на 2 года следующих членов ТСЖ «Гардинка»

1. Степанову Надежду Матвеевну

2. Майдурову Татьяну Юрьевну

3. Бугрееву Ольгу Геннадьевну

По пятому вопросу Вопросы контроля за регистрацией по месту жительства были возложены на председателя Правления Лошкарева Н.П.. В связи со сменой председателя предлагается возложить эту обязанность на вновь избранного председателя Правления

Голосовали: «ЗА» -100%

 «ПРОТИВ» - нет

 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

В связи с согласием Лошкарева Н.П. продолжить работу по содержанию дома и мест общего пользования использовать его опыт по договору возмездного оказания услуг, определив должность – специалист по эксплуатации инженерных систем и оборудования установленного в доме и местах общего пользования.

В связи с этим увеличить на управление домом расходы в размере 5 тыс. рублей в месяц. Распределив все расходы на управление в размере 15 тыс.рублей без подоходного налога в следующей пропорции – Председателю Правления - 8 тыс.рублей

 Специалисту по эксплуатации - 7 тыс.рублей

Председатель собрания Н.П.Лошкарев

Секретарь собрания О.Н.Швакова