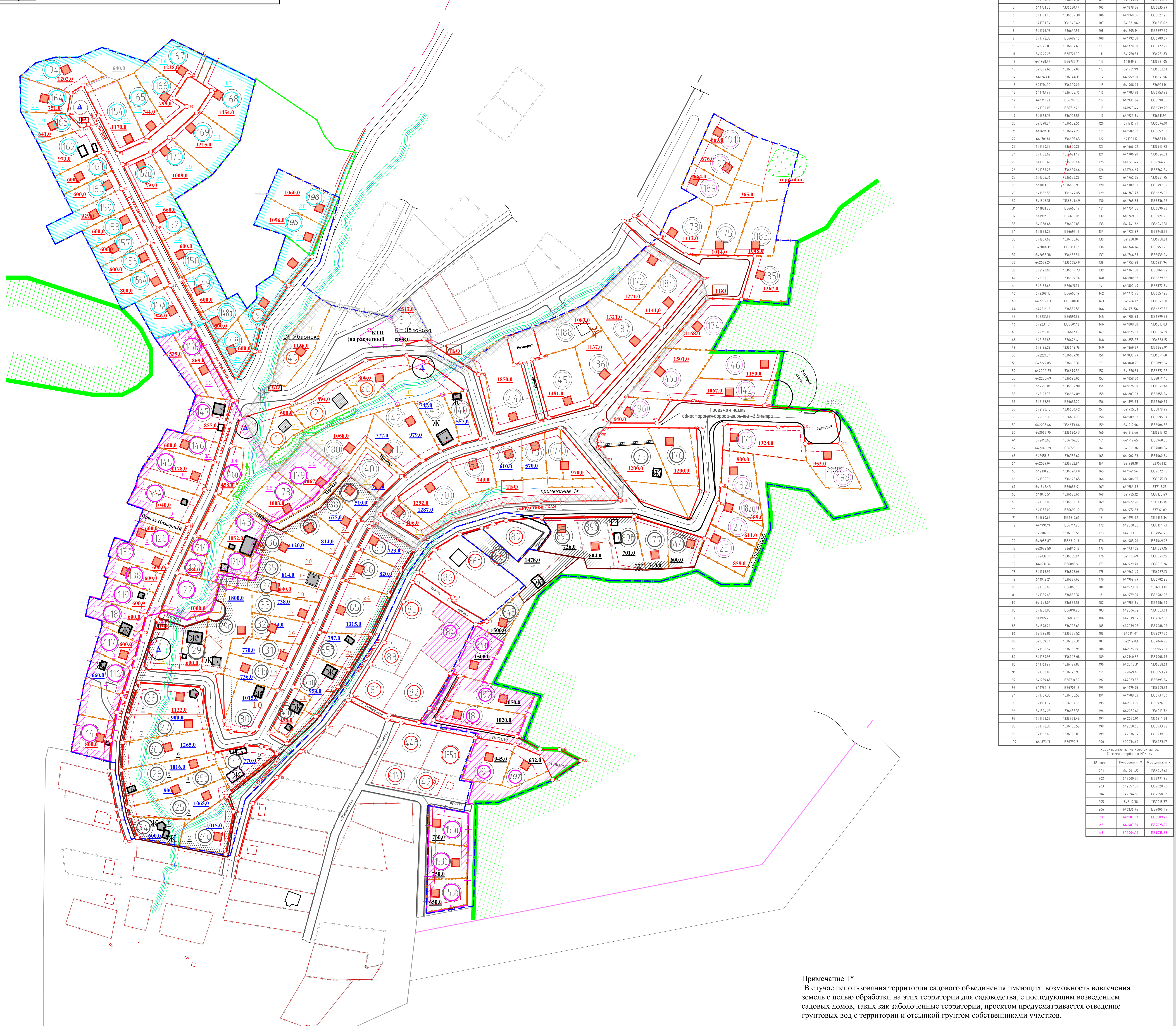


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

садового товарищества "Бочкаревка" в г. Горно-Алтайске

Разбивочный план красных линий.

М1:1000 2-ая очередь.



Хоролевские точки красных линий Система координат ПС-50			Хоролевские точки красных линий Система координат ПС-50		
№ точки	Кординаты X	Кординаты Y	№ точки	Кординаты X	Кординаты Y
1	44798.07	133644.10	101	44798.17	133640.72
2	44798.09	133645.95	102	44797.01	133642.76
3	44798.09	133643.24	103	44792.20	133645.80
4	44798.00	133647.32	104	44793.91	133645.91
5	44795.50	133640.44	105	44798.86	133645.91
6	44771.43	133643.38	106	44792.36	133642.28
7	44795.54	133644.42	107	44792.06	133643.82
8	44798.09	133643.19	108	44798.34	133647.92
9	44797.36	133649.74	109	44792.58	133649.61
10	44743.87	133649.43	110	44793.04	133642.99
11	44743.25	133637.90	111	44798.51	133645.83
12	44748.44	133637.91	112	44799.91	133642.05
13	44747.62	133637.08	113	44793.99	133643.81
14	44743.01	133634.95	114	44799.62	133641.96
15	44794.32	133639.84	115	44796.41	133649.94
16	44793.94	133636.99	116	44793.99	133645.92
17	44792.23	133637.38	117	44799.24	133649.05
18	44798.09	133647.28	118	44799.44	133649.94
19	44768.76	133636.59	119	44792.34	133641.96
20	44798.24	133642.56	120	44796.41	133647.91
21	44794.01	133642.29	121	44792.92	133642.52
22	44798.01	133625.43	122	44791.12	133645.94
23	44798.36	133640.28	123	44766.02	133645.93
24	44792.62	133642.49	124	44794.28	133642.51
25	44773.81	133625.64	125	44792.44	133644.28
26	44798.25	133628.64	126	44794.47	133642.24
27	44798.36	133636.28	127	44792.65	133641.97
28	44792.68	133649.93	128	44798.53	133649.97
29	44792.50	133644.05	129	44793.31	133642.96
30	44794.54	133644.48	130	44793.68	133643.22
31	44798.08	133646.99	131	44794.86	133649.90
32	44792.56	133647.01	132	44794.65	133642.48
33	44798.48	133646.83	133	44794.12	133640.31
34	44798.25	133647.18	134	44792.73	133644.82
35	44797.69	133636.63	135	44798.30	133648.91
36	44798.19	133637.92	136	44794.64	133643.42
37	44798.09	133647.28	137	44794.37	133649.94
38	44799.24	133645.43	138	44795.74	133641.96
39	44798.06	133644.97	139	44797.88	133646.42
40	44798.79	133646.34	140	44798.62	133649.82
41	44797.05	133645.97	141	44792.43	133642.64
42	44798.75	133646.19	142	44794.45	133645.25
43	44798.83	133646.19	143	44798.12	133644.91
44	44798.76	133649.53	144	44771.54	133642.36
45	44792.53	133637.97	145	44795.71	133649.56
46	44792.37	133642.12	146	44798.68	133647.87
47	44797.69	133643.44	147	44792.39	133646.91
48	44798.05	133646.43	148	44795.27	133648.75
49	44798.29	133644.79	149	44798.67	133644.91
50	44792.54	133647.96	150	44798.43	133649.60
51	44792.85	133648.39	151	44794.75	133649.64
52	44794.53	133649.34	152	44795.31	133642.22
53	44792.49	133646.62	153	44798.80	133646.40
54	44798.81	133646.98	154	44798.99	133648.81
55	44798.73	133646.89	155	44797.03	133645.54
56	44798.09	133649.89	156	44798.89	133649.97
57	44797.75	133642.42	157	44792.31	133647.94
58	44792.30	133644.50	158	44799.92	133649.87
59	44799.44	133647.44	159	44792.86	133644.38
60	44798.43	133646.43	160	44795.44	133649.92
61	44798.05	133644.33	161	44791.45	133644.30
62	44794.37	133647.88	162	44798.36	133648.54
63	44798.51	133637.40	163	44792.23	133646.64
64	44799.04	133637.86	164	44792.98	133641.12
65	44792.23	133647.04	165	44794.04	133647.96
66	44798.76	133645.45	166	44798.65	133649.97
67	44794.53	133645.07	167	44794.73	133645.25
68	44798.51	133649.60	168	44798.52	133643.49
69	44798.05	133648.74	169	44792.26	133645.94
70	44798.09	133649.19	170	44792.63	133647.09
71	44798.05	133647.61	171	44795.62	133646.34
72	44799.19	133647.20	172	44792.35	133649.93
73	44792.21	133635.56	173	44792.63	133642.44
74	44792.87	133647.39	174	44799.96	133644.27
75	44792.39	133648.28	175	44797.86	133647.97
76	44792.97	133645.41	176	44798.49	133647.97
77	44792.96	133649.91	177	44799.29	133641.24
78	44793.99	133649.06	178	44794.43	133649.93
79	44792.21	133647.65	179	44794.43	133642.26
80	44796.63	133646.18	180	44793.99	133648.10
81	44795.65	133642.22	181	44797.09	133642.92
82	44794.04	133646.58	182	44793.34	133648.29
83	44793.08	133648.98	183	44792.72	133643.87
84	44792.26	133646.81	184	44797.37	133642.97
85	44798.24	133637.69	185	44792.83	133648.00
86	44794.06	133647.52	186	44792.01	133649.80
87	44797.84	133649.36	187	44792.83	133644.93
88	44798.02	133647.96	188	44792.29	133642.17
89	44798.93	133645.08	189	44794.82	133649.75
90	44794.24	133637.85	190	44794.31	133648.81
91	44798.07	133642.93	191	44794.43	133643.27
92	44794.45	133638.59	192	44792.38	133649.34
93	44792.18	133638.35	193	44797.95	133645.37
94	44794.73	133638.52	194	44798.09	133647.87
95	44794.04	133647.91	195	44792.95	133643.44
96	44798.29	133649.33	196	44792.01	133649.92
97	44798.07	133638.44	197	44795.91	133646.38
98	44792.30	133638.52	198	44795.63	133643.72
99	44792.69	133637.67	199	44794.64	133649.95
100	44791.13	133637.21	200	44794.49	133643.17

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница проектирования
- Красная линия
- Линия застройки
- Границы участков
- Границы СНТ "Бочкаревка", СНТ "Яблонька".
- Проектируемые дороги, проезды.
- Границы водоохранной зоны ручья, 3 метра.
- Ручей (пересекающий)
- Границы ранее запроектированные проектом планировки СНТ "Бочкаревка"
- Граница городских и сельских поселений.
- Граница 1-го очереди перевода.
- Граница 2-ой очереди перевода.
- Граница перевода на расчетный срок
- Граница перевода на расчетный срок
- Существующие жилые дома
- Существующие хозяйственные постройки
- Сети электроснабжения (1-ой и 2-ой очереди)
- Проектируемая водоотводная труба
- Зем. участки ранее переведенные в черту города
- Границы участков общего пользования (автобус.ост., КТП и др.)

Примечание

1. Существующую канаву очистить от мусора, выровнять и спланировать русло, стенки укрепить шпелем (втрамбовать)
2. На расстоянии 15 м от ограждений участков необходимо выкорчевать существующие деревья и кустарники.
3. Красная линия улиц совпадает с границами зем. участков.
4. Количество земельных участков для перевода в черту города составляет: 130 зем. уч.
5. Количество земельных участков для перевода в черту города и определения усл. вида использования 1-го этапа составляет: 37 .
 - Земельные участки:
 по ул. Уральская № 24, 25, 25а, 26, 26а, 27, 28, 29, 29а.
 по ул. Красноярская № 24а, 141, 30, 31а, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 141а, 65а, 65б, 66, 67, 89а, 89б, 89в, 177, 75, 176, 64/1, 88, 84б.
 6. Количество земельных участков для перевода в черту города и определения усл. вида использования 2-го этапа - 28 шт.:
 по ул. Тюменская: 84, 84а, 192, 193, 181, 153а, 153б, 153в, ул. Уральская: 14, 116, 117, 118, 119, 138, 139, 120, 144а, 145, 146, 147, 147б, 122, 121, 121/1, 178, 179, 143, 146а.
 7. Количество земельных участков для перевода в черту города и определения усл. вида использования на расчетный срок (2016-2032гг) составляет: 46 шт.
 ул. Уральская: 147а, 156а, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 194, 154, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 152а, 152, 150, 149, 148а, 148, 49, 49а-с/т Яблонька.
 переулок Красноярская: 180, 40, 41, 42, 43, 140, 44, 45, 186, 188, 187, 172, 184, 74, 73, 72, 71, 70, 69.
 8. Количество земельных участков СХ-2 - 19 шт. участки: 182, 182а, 171, 198, 142, 46, 196, 46а, 174, 189, 190, 191, 197, с/т Яблонька: 25, 27, 1, 2, 2а, 3
 9. Электроснабжение см. проект шифр 06-04-15-С-1, 1-ый, 2-ой этап.
 ТЭП:
 - Площадь в границах проекта планировки - 17,15 Га;
 - Количество участков - 130шт;
 - Жилой фонд - 6 800м.кв.;
 - 133 жилых дома (по 50м.кв. каждый);
 - Население 272 человека;
 - Плотность населения - 13,9 чел/Га;
 - Плотность застройки - 3,48 Га;
 - Плотность жилой застройки в %, от проектируемой терр. - 17,83%;
 - Площадки ТБО - 5 шт.

Примечание 1*
 В случае использования территории садового объединения имеющих возможность вовлечения земель с целью обработки на этих территории для садоводства, с последующим возведением садовых домов, таких как заболоченные территории, проектом предусматривается отведение грунтовых вод с территории и отсыпкой грунтом собственниками участков.